



Pouso Alegre/MG, 04 de maio de 2021

Ref. 23/2021

Para: Câmara Municipal de Pouso Alegre/MG

A/C Senhor Vereador Presidente da Câmara Municipal de Pouso Alegre - Bruno Dias

Assunto: Pedido Uso da Tribuna - Permuta de áreas em zona de amortecimento do Parque Natural Municipal Prof. Fernando Afonso Bonillo Fernandes (Projetos de lei 1665/21, 1166/21 e 1167/21)

Com nosso cordial cumprimento, vimos por meio deste pedir o uso da tribuna para esclarecimentos a cerca da doação e permuta de áreas nas adjacências do Parque Natural Municipal Prof. Fernando Afonso Bonillo Fernandes.

Solicitamos encarecidamente que os Projetos de Lei 1665/21, 1166/21 e 1167/21 relativos ao tema supracitado não seja incluído em pauta desta câmara Municipal antes da utilização do uso da tribuna pelos representantes das instituições aqui inseridas, sendo um tema que merece bastante atenção da comunidade em geral por se tratar de áreas ao redor de uma unidade de conservação.

Solicitamos, por gentileza e na certeza de sua compreensão, que esse documento seja lido na íntegra na primeira Seção Ordinária de hoje, dia 04 de maio de 2021, da Câmara Municipal, subsequente ao protocolo desta solicitação.

São responsáveis pelo documento aqui apresentado as seguintes instituições:

Associação de Moradores do Bairro Jardim Floresta e Adjacências - AMOFLORA

CNPJ 21.475.555/0001-60

Associação de Moradores do Bairro Jardim Esplanada e Adjacências - AMBJEA

CNPJ 17.412.941/0001-35

Instituto Fernando Bonillo de Pesquisa e Conservação Ambiental - IFB

CNPJ 27.967.984/0001-30


2021-05-04 09:21:00 AM - POU SO ALEGRE - MG - 1378 1/2

2021-05-04 09:21:00 AM - POU SO ALEGRE - MG - 1378 1/2

Anexo I

Aspectos legais a serem considerados para uma reavaliação com detalhes das áreas em questão:

- Considerando o Decreto 3138/2008, da Prefeitura Municipal de Pouso Alegre, que aprova alteração no loteamento Jardim Floresta, a área objeto de permuta atualmente foi anteriormente negociada junto aos empreendedores mediante a seguinte justificativa: "considerando a **necessidade de se criar uma área de proteção ambiental junto a entrada principal do Parque Zoobotânico** e com o parecer da Secretaria Municipal de Planejamento, Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano(...)"

**PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE**
Secretaria Municipal de Planejamento, Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano
Rua Major Augusto Libanio, 35, Centro
Telefone: (35) 3439-4217

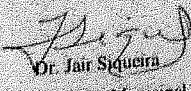
TERMO DE COMPROMISSO

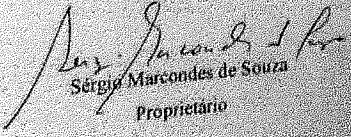
O Município de Pouso Alegre-MG, com sede na Rua Carijós, 45, Centro, aqui representado pelo DD. Prefeito Municipal, Dr. Jair Siqueira compromete-se a efetuar permuta/descharacterização de áreas com o Sr. Sérgio Marcondes de Souza, conforme CROQUIS anexos, nas seguintes condições:

- O Sr. Sérgio Marcondes de Souza permutará a Quadra A, composta de 12 lotes, com área de 3.764,43 m², de modo a propiciar uma área de proteção ambiental, junto a entrada principal do Parque Zoobotânico. A área total a ser ocupada para este fim será de 6.348 m²
- Em contrapartida o Município cederá ao Sr. Sérgio Marcondes de Souza, a área verde 04 - AV - 04, com área de 4.727,56 m².

Os procedimentos administrativos e legais estão sendo providenciados, para a averbação junto ao Cartório de Registro de Imóveis

Pouso Alegre, 18 de julho de 2008


Dr. Jair Siqueira
DD. Prefeito Municipal


Sérgio Marcondes de Souza
Proprietário



- Considerando as informações apresentadas no projeto de lei atual (Lei 1665/21), ao verificar as **coordenadas indicadas das áreas, as mesmas se encontram fora do perímetro urbano e fora da área do bairro**, sendo sugerido um maior detalhamento e coerência das informações anexadas ao projeto de lei;

- Conforme informações recebidas, mas ainda sem tempo hábil para verificação técnica, no local a ser destinado para construção do colégio militar pode existir uma nascente de água, evidenciando um local prioritário de conservação, devendo ser **objeto de estudos mais profundos para se mitigar os impactos ambientais sobre a unidade de conservação**. Ficam as questões: “Quais os impactos de tal obra ao lado de uma unidade de conservação? Onde está o Conselho Consultivo desta unidade de conservação que deveria existir e discutir estas questões?”

- Considerando todo o perímetro urbano, deixamos aqui a pergunta: **“Será que não existem outras áreas mais adequadas para tal finalidade?”** O Parque Natural já está ali, envolto em meio a urbanização, será que, com esforços das partes, não encontramos outros locais mais apropriados, mantendo as áreas de preservação com suas funções de proteção do meio ambiente?” Uma sugestão talvez seria melhor aproveitar a Lagoa da Banana, assim as atenções seriam voltadas para manutenção da qualidade da água daquele corpo hídrico, objeto de inúmeras pendências ambientais e jurídicas;

- No dia **21 de dezembro de 2020, foi protocolado junto ao gabinete do prefeito e enviado por e-mail à secretaria de planejamento um documento relativo a revisão do plano de manejo do Parque Municipal**, documento que até hoje não foi tido retorno do executivo. Tal documento elucida as questões técnicas pertinentes à importância do plano de manejo e da participação social neste instrumento de gestão ambiental de uma unidade de conservação. Seguem protocolos. Tal documento segue anexado a este material, justificando que os instrumentos legais de gestão de uma unidade de conservação sejam colocados em prática, visando o cumprimento dos ditames legais relativos ao tema. Ficam aqui as questões: “Qual o atual status da revisão do plano de manejo? Por que a prefeitura ainda não retornou o documento protocolado com aspectos relevantes sobre o tema?”

FLORA

Pouso Alegre/MG, 21 de dezembro de 2020.

Ref: 09/2020

Para: Chefe de Gabinete - Prefeitura de Pouso Alegre/MG
At: Sr. Ricardo Sombra

Assunto: Revisão Plano de Manejo Parque Natural Municipal Prof. Fernando Afonso Bonillo Fernandes

Com nosso cordial cumprimento, vimos através deste apresentar alguns aspectos relevantes relativos à primeira revisão do plano de manejo do Parque Natural Municipal Prof. Fernando Afonso Bonillo Fernandes.

Tal documento está em vias de finalização e nessas condições, pautado essencialmente no princípio da prevenção, listamos a seguir alguns aspectos a serem considerados, que deverá ser avaliado durante a revisão do seu zoneamento e normas para uso da área e manejo dos recursos naturais.

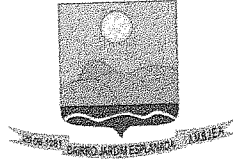
Importante ressaltar que um bem de valor difuso (meio ambiente) pode estar sob risco de sofrer lesão, causando impactos relevantes a esta importante unidade de conservação.

1. APRESENTAÇÃO E CONTEXTUALIZAÇÃO

Este material trata-se de um apanhado de considerações legais e argumentos técnicos que merecem atenção durante a revisão do plano de manejo, devendo ser considerado na ocasião e levado a público para participação social efetiva na construção deste importante documento.

Tal iniciativa se faz urgente após conhecimento de alteração na zona de amortecimento, mediante participação de reunião com moradores do entorno do parque para apresentação de aspectos relativos ao tema, que ocorreu no dia 16 de setembro de 2020, nas imediações do parque municipal.

RECEBIDO
Gabinete Pref. Pouso Alegre
Data: 21 / 12 / 2020
Hora: 11:10:35
Ass: J. Sombra



Instituto Fernando Bonillo <institutofernandobonillo@gmail.com>

Revisão Plano de Manejo 2020 - aspectos relevantes (Sec. Meio Ambiente)

21 de dezembro de 2020 18:13

Marielle Rezende de Andrade <marielle@ifbonillo.org.br>
Para: Secretaria Municipal de Meio Ambiente POUSO ALEGRE <meioambientepousoalegre@gmail.com>
Cc: Fulvio Machado Faria <fulvio.faria@gmail.com>, Angela Marques <arqmarq45@gmail.com>, gabriel.mello@pgfn.gov.br, ggaaabbbrrriieeill@gmail.com

Prezado Sr. Secretário Alberto e demais responsáveis, boa tarde!

Encaminho em anexo algumas considerações técnicas relativas à revisão do plano de manejo a partir da reunião que participamos em setembro/2020. Este mesmo documento foi protocolado no gabinete da prefeitura, conforme orientações.

Segue copiado a este e-mail os responsáveis pelas associações que subscrevem o documento, que participaram da construção do mesmo e/ou estiveram presentes na reunião.

Não tenho conhecimento dos próximos passos e esperamos ter oportunidades para diálogos sobre os aspectos apontados no documento.

Encaminho também um ofício solicitando uma reunião de alinhamento para 2021. Nosso objetivo é somar forças em prol da conservação ambiental, aliada ao desenvolvimento sustentável do município.

Por favor confirme o recebimento. Qualquer dúvida estamos à disposição.

Atenciosamente,

--

Marielle Rezende de Andrade
Eng^a. Ambiental e de Segurança do Trabalho

35 9 8829-3924 - Oi
35 9 9873-8400 - Vivo



Instituto
FERNANDOBONILLO
de Pesquisa e Conservação Ambiental



www.ifbonillo.org.br
www.facebook.com/InstitutoFernandoBonillo
www.instagram.com/institutofernandobonillo

2 anexos

- 2020-12-21-Ref 32-2020-Zona de amortecimento Parque Natural Municipal F. Bonillo - Sec Plan e Meio Amb.pdf
1374K
- 2020-12-21-Ref 33-2020-solicitacao reuniao alinhamento - sec planej e meio amb.pdf
220K