



PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE – MG  
RUA CARIJÓS, 45 – CENTRO – CEP 37550-000  
FONE: (35) 3449-4011 – FAX: (35) 3449-4014  
E-mail: chefeadj@pousoalegre.mg.gov.br  
**GABINETE DO PREFEITO**

**LEI Nº 5733/16**

**DISPÕE SOBRE DESAFETAÇÃO E AFETAÇÃO DE ÁREAS NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM SÃO FERNANDO, APROVADO PELA LEI MUNICIPAL N. 1.601, COM O NOME DE LOTEAMENTO FERNÃO DIAS, PARA A FINALIDADE DE REORGANIZAÇÃO DO LOTEAMENTO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**Autor: Poder Executivo.**

A Câmara Municipal de Pouso Alegre, Estado de Minas Gerais, aprova e o Chefe do Poder Executivo sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Esta Lei dispõe sobre desafetação de áreas públicas e afetação de áreas particulares, no Loteamento Jardim São Fernando, aprovado pela Lei Municipal n. 1.601, com a denominação de Loteamento Fernão Dias e posteriormente passou a ser conhecido como Cidade Jardim São Fernando, propriedade da empresa S.M. Construtora e Imobiliária Ltda, CNPJ n. 19.836.873/0001-67, Matrícula n. 6.530, Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pouso Alegre, para a finalidade de reorganização de parte do Loteamento, com área de 188.274,27m<sup>2</sup> (cento e oitenta e oito mil, duzentos e setenta e quatro vírgula vinte e sete metros quadrados), sendo que a área atualmente tem a classificação no mapa de zoneamento como Zona Mista 3 (ZM3).

**Art. 2º.** A reorganização do Loteamento fica condicionada à aprovação dos Projetos previstos na Lei Municipal n. 4.872/2009 (Parcelamento do Solo Urbano), art. 27 e seus incisos e demais procedimentos pertinentes na Legislação Municipal.

**Art. 3º.** Ficam desafetadas as áreas a seguir relacionadas para a finalidade de fazer adequações no Projeto do Loteamento Jardim São Fernando, aprovado pela Lei Municipal n. 1.601, com o nome de Loteamento Fernão Dias:

**1 – Antiga Rua 3 – Área 12.143,36m<sup>2</sup>** - Inicia-se no ponto 0, de coordenadas Este (x) 409.984,87 e Norte (y) 7.539.912,13, situada entre a Rua 5 do loteamento Jardim, São Fernando com a E.L.U.P 1, deste segue confrontando com **Rua 5 do Loteamento Jardim São Fernando**, deste segue até o ponto 1, com azimute de **112°48'00"** e distância de **25,92** metros, agora confrontando com **Área Verde**; deste segue até o ponto 2, com azimute de **207°40'46"** e distância de **106,83** metros, agora confrontando com **E.P.C 3**; deste segue até o ponto 3, com azimute de **207°40'46"** e distância de **90,49** metros, agora confrontando com **Faixa de Domínio - CEMIG**; deste segue até o ponto 4, com azimute de **207°40'46"** e distância de **37,88** metros, agora confrontando com **E.P.C 3**; deste segue até o ponto 5, com azimute de **207°40'46"** e distância de **55,16** metros, agora



PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE – MG

RUA CARIJÓS, 45 – CENTRO – CEP 37550-000

FONE: (35) 3449-4011 – FAX: (35) 3449-4014

E-mail: chefeadj@pousoalegre.mg.gov.br

**GABINETE DO PREFEITO**

confrontando com **Rua 6**; deste segue até o ponto **6**, com azimute de **207°40'46"** e distância de **14,05** metros, agora confrontando com **Lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21 da Quadra F**; deste segue até o ponto **7**, com azimute de **207°40'46"** e distância de **34,50** metros, deste segue até o ponto **8**, com azimute de **207°40'46"** e distância de **4,86** metros, deste segue até o ponto **9**, com azimute de **200°00'16"** e distância de **3,16** metros, deste segue até o ponto **10**, com azimute de **200°00'16"** e distância de **60,74** metros, deste segue até o ponto **11**, com azimute de **200°00'16"** e distância de **75,06** metros, agora confrontando com **Avenida A**; deste segue até o ponto **12**, com azimute de **200°00'16"** e distância de **22,03** metros, agora confrontando com **Lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22 da Quadra K**; deste segue até o ponto **13**, com azimute de **200°00'16"** e distância de **179,23** metros, agora confrontando com **Rua 11**; deste segue até o ponto **14**, com azimute de **200°00'16"** e distância de **14,02** metros, agora confrontando com **Lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19 da Quadra O**; deste segue até o ponto **15**, com azimute de **200°00'16"** e distância de **166,23** metros, deste segue até o ponto **16**, com azimute de **237°38'32"** e distância de **2,30** metros, agora confrontando com **Rua 14**; deste segue até o ponto **17**, com azimute de **237°38'32"** e distância de **14,01** metros, agora confrontando com **Lotes 26 e 25 da Quadra P**; deste segue até o ponto **18**, com azimute de **237°38'32"** e distância de **26,22** metros, deste segue até o ponto **19**, com azimute de **323°54'35"** e distância de **12,99** metros, deste segue até o ponto **20**, com azimute de **57°56'02"** e distância de **26,62** metros, agora confrontando com **Rua 14**; deste segue até o ponto **21**, com azimute de **57°56'02"** e distância de **10,83** metros, deste segue até o ponto **22**, com azimute de **20°03'30"** e distância de **3,91** metros, agora confrontando com **Lotes 19,18,17,16,15,14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4,3,2,1 da Quadra O**; deste segue até o ponto **23**, com azimute de **20°03'30"** e distância de **159,89** metros, agora confrontando com **Rua 11**; deste segue até o ponto **24**, com azimute de **20°03'30"** e distância de **14,02** metros, agora confrontando com **Lotes 22,21,20,19,18,17,16,15,14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4,3,2,1 da Quadra K**; deste segue até o ponto **25**, com azimute de **20°03'30"** e distância de **169,71** metros, deste segue até o ponto **26**, com azimute de **19°37'52"** e distância de **9,52** metros, agora confrontando com **Avenida A**; deste segue até o ponto **27**, com azimute de **19°37'52"** e distância de **22,04** metros, agora confrontando com **Lotes 21,20,19,18,17,16,15,14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4,3,2,1 da Quadra F**; deste segue até o ponto **28**, com azimute de **19°37'52"** e distância de **10,50** metros, deste segue até o ponto **29**, com azimute de **20°10'25"** e distância de **127,45** metros, deste segue até o ponto **30**, com azimute de **27°26'39"** e distância de **23,67** metros, deste segue até o ponto **31**, com azimute de **27°38'41"** e distância de **16,67** metros, agora confrontando com **Rua 6**; deste segue até o ponto **32**, com azimute de **27°38'41"** e distância de **14,05** metros, agora confrontando com **E.P.C 3**; deste segue até o ponto **33**, com azimute de **27°42'15"** e distância de **50,84** metros, agora confrontando com **Faixa de Domínio - CEMIG**; deste segue até o ponto **34**, com azimute de **27°42'15"** e distância de **37,90** metros, agora confrontando com **E.P.C 3**; deste segue até o ponto **35**, com azimute de **27°42'15"** e distância de **95,90** metros, agora confrontando com **Área Verde**; deste segue até o ponto **36**, com azimute de **27°42'15"** e distância de **75,87** metros, deste segue até o ponto **37 metros**, em arco de **15,32** metros, com raio de **100,00** metros; deste segue até o ponto **38**, com azimute de **18°55'34"** e distância de **5,11** metros, deste segue até o ponto **0 metros**, em arco de **15,03** metros, com raio de **10,00** metros; .O perímetro acima descrito encerra uma área de **12.143,36 m²**.



PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE – MG

RUA CARIJÓS, 45 – CENTRO – CEP 37550-000

FONE: (35) 3449-4011 – FAX: (35) 3449-4014

E-mail: chefeadj@pousoalegre.mg.gov.br

**GABINETE DO PREFEITO**

**2 – Antiga Rua 4 – Área 12.202,74 m<sup>2</sup>** - Inicia-se no ponto 0, de coordenadas Este (x) 409.834,75 e Norte (y) 7.539.845,91, situada entre a Rua 4 do loteamento Jardim, São Fernando com o fundo do Lote 4 da Quadra T, deste segue confrontando com **Rua 3 do Loteamento Jardim São Fernando**, deste segue até o ponto 1, com azimute de **113°16'26"** e distância de **13,00** metros, agora confrontando com **Lotes 1 e 16 da Quadra B**; deste segue até o ponto 2, com azimute de **203°04'03"** e distância de **4,48** metros, deste segue até o ponto 3, com azimute de **203°04'03"** e distância de **38,00** metros, agora confrontando com **Rua 1**; deste segue até o ponto 4, com azimute de **203°04'03"** e distância de **19,98** metros, agora confrontando com **Lote 8 da quadra D**; deste segue até o ponto 5, com azimute de **203°04'03"** e distância de **25,00** metros, agora confrontando com **Passagem de Pedestre**; deste segue até o ponto 6, com azimute de **203°04'03"** e distância de **3,00** metros, agora confrontando com **E.L.U.P 3**; deste segue até o ponto 7, com azimute de **203°04'03"** e distância de **19,65** metros, agora confrontando com **Faixa de Domínio - CEMIG**; deste segue até o ponto 8, com azimute de **203°04'03"** e distância de **36,52** metros, agora confrontando com **E.L.U.P 4**; deste segue até o ponto 9, com azimute de **203°04'03"** e distância de **23,13** metros, agora confrontando com **Rua 6**; deste segue até o ponto 10, com azimute de **203°04'03"** e distância de **14,00** metros, agora confrontando com **Lote 12 e 25 da Quadra E**; deste segue até o ponto 11, com azimute de **203°04'03"** e distância de **15,87** metros, deste segue até o ponto 12, com azimute de **203°04'03"** e distância de **34,13** metros, agora confrontando com **Rua 7**; deste segue até o ponto 13, com azimute de **203°04'03"** e distância de **14,00** metros, agora confrontando com **Lote 12 e 25 da Quadra G**; deste segue até o ponto 14, com azimute de **203°04'03"** e distância de **50,00** metros, agora confrontando com **Rua 8**; deste segue até o ponto 15, com azimute de **203°04'03"** e distância de **14,00** metros, agora confrontando com **Lotes 12 e 27 da Quadra H**; deste segue até o ponto 16, com azimute de **203°04'03"** e distância de **39,98** metros, deste segue até o ponto 17, com azimute de **202°18'14"** e distância de **10,03** metros, agora confrontando com **Avenida A**; deste segue até o ponto 18, com azimute de **202°18'14"** e distância de **22,00** metros, agora confrontando com **Lote 12, 27 e 26 da Quadra I**; deste segue até o ponto 19, com azimute de **202°18'14"** e distância de **11,50** metros, deste segue até o ponto **20 metros**, em arco de **10,98** metros, com raio de **50,00** metros; deste segue até o ponto **21 metros**, em arco de **29,56** metros, com raio de **415,27** metros; agora confrontando com **Rua 9**; deste segue até o ponto **22 metros**, em arco de **14,42** metros, com raio de **415,27** metros; agora confrontando com **Lote 11,12 e 23 da Quadra J**; deste segue até o ponto **23 metros**, em arco de **51,22** metros, com raio de **415,27** metros; agora confrontando com **Rua 10**; deste segue até o ponto **24 metros**, em arco de **14,11** metros, com raio de **415,27** metros; agora confrontando com **Lotes 11,12 e 21 da Quadra L**; deste segue até o ponto **25 metros**, em arco de **50,08** metros, com raio de **415,27** metros; agora confrontando com **Rua 11**; deste segue até o ponto **26 metros**, em arco de **14,01** metros, com raio de **415,27** metros; agora confrontando com **Lotes 12,23 e 24 da Quadra M**; deste segue até o ponto **27 metros**, em arco de **43,40** metros, com raio de **415,27** metros; deste segue até o ponto **28 metros**, em arco de **6,88** metros, com raio de **70,00** metros; agora confrontando com **Rua 12**; deste segue até o ponto **29 metros**, em arco de **14,04** metros, com raio de **70,00** metros; agora confrontando com **Lotes 6, 7, 18 e 17 da Quadra N**; deste segue até o ponto **30 metros**, em arco de **30,97** metros, com raio de **70,00** metros; deste segue até o ponto **31 metros**, em arco de **24,62** metros, com raio de **76,62** metros; agora confrontando com **Ruas 13 e 14**; deste segue até o ponto **32 metros**, em arco de **23,81** metros, com raio de **76,43**



PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE – MG

RUA CARIJÓS, 45 – CENTRO – CEP 37550-000

FONE: (35) 3449-4011 – FAX: (35) 3449-4014

E-mail: [chefeadj@pousoalegre.mg.gov.br](mailto:chefeadj@pousoalegre.mg.gov.br)

**GABINETE DO PREFEITO**

metros; agora confrontando com **Lotes 17 e 18 da Quadra P**; deste segue até o ponto **33 metros**, em arco de **29,94 metros**, com raio de **75,39 metros**; agora confrontando com **Lotes 18,17,16,15,14,13,12,11,10 da Quadra P**; deste segue até o ponto **34**, com azimute de **323°54'35"** e distância de **38,00 metros**, deste segue até o ponto **35**, com azimute de **22°43'07"** e distância de **4,86 metros**, deste segue até o ponto **36**, com azimute de **324°05'35"** e distância de **24,17 metros**, agora confrontando com **Lotes 10 e 9 da Quadra P**; deste segue até o ponto **37 metros**, em arco de **26,99 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Rua 14**; deste segue até o ponto **38 metros**, em arco de **14,26 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Lotes 19,3 e 4 da Quadra N**; deste segue até o ponto **39 metros**, em arco de **28,31 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Rua 12**; deste segue até o ponto **40 metros**, em arco de **14,26 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Lotes 25 e 10 da Quadra M**; deste segue até o ponto **41 metros**, em arco de **50,35 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Rua 11**; deste segue até o ponto **42 metros**, em arco de **14,01 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Lotes 23 e 10 da Quadra N**; deste segue até o ponto **43 metros**, em arco de **50,09 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Rua 10**; deste segue até o ponto **44 metros**, em arco de **14,12 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Lotes 24, 25, 10 e 9 da Quadra J**; deste segue até o ponto **45 metros**, em arco de **51,14 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Rua 9**; deste segue até o ponto **46 metros**, em arco de **14,61 metros**, com raio de **402,27 metros**; agora confrontando com **Lotes 28, 29 e 10 da Quadra I**; deste segue até o ponto **47 metros**, em arco de **24,63 metros**, com raio de **402,27 metros**; deste segue até o ponto **48 metros**, em arco de **18,12 metros**, com raio de **63,00 metros**; deste segue até o ponto **49**, com azimute de **22°45'18"** e distância de **9,18 metros**, agora confrontando com **Avenida A**; deste segue até o ponto **50**, com azimute de **22°45'18"** e distância de **22,00 metros**, agora confrontando com **Lote 29 e 10 da Quadra H**; deste segue até o ponto **51**, com azimute de **22°45'18"** e distância de **9,98 metros**, deste segue até o ponto **52**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **40,02 metros**, agora confrontando com **Rua 8**; deste segue até o ponto **53**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **14,00 metros**, agora confrontando com **Lote 27 e 10 da Quadra G**; deste segue até o ponto **54**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **50,00 metros**, agora confrontando com **Rua 7**; deste segue até o ponto **55**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **14,00 metros**, agora confrontando com **Lote 27 e 10 da Quadra E**; deste segue até o ponto **56**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **40,52 metros**, deste segue até o ponto **57**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **9,48 metros**, agora confrontando com **Rua 6**; deste segue até o ponto **58**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **14,00 metros**, agora confrontando com **E.L.U.P 4**; deste segue até o ponto **59**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **19,34 metros**, agora confrontando com **Faixa de Domínio - CEMIG**; deste segue até o ponto **60**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **36,34 metros**, agora confrontando com **E.L.U.P 3**; deste segue até o ponto **61**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **23,69 metros**, agora confrontando com **Passagem de Pedestre**; deste segue até o ponto **62**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **3,00 metros**, agora confrontando com **Lote 6 da Quadra D**; deste segue até o ponto **63**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **25,00 metros**, agora confrontando com **Rua 1**; deste segue até o ponto **64**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **20,02 metros**, agora confrontando com **Lotes 5, 4, 3, 2 e 1 da Quadra T**; deste segue até o ponto **0**, com azimute de **23°04'03"** e distância de **42,44 metros**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **12.202,74 m<sup>2</sup>**



PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE – MG  
RUA CARIJÓS, 45 – CENTRO – CEP 37550-000  
FONE: (35) 3449-4011 – FAX: (35) 3449-4014  
E-mail: chefeadj@pousoalegre.mg.gov.br  
**GABINETE DO PREFEITO**

**3 – Antiga Rua 6 – Área 2.750,59 m<sup>2</sup>** - Inicia-se no ponto 0, de coordenadas Este (x) 409.705,40e Norte (y) 7.539.746,37, situada entre a Avenida B do loteamento Jardim, São Fernando com E.L.U.P 4, deste segue confrontando com E.L.U.P 4, deste segue até o ponto 1 metros, em arco de 13,12 metros, com raio de 10,00 metros; deste segue até o ponto 2, com azimute de 127°53'55" e distância de 62,07 metros, deste segue até o ponto 3 metros, em arco de 18,30 metros, com raio de 10,00 metros; deste segue até o ponto 4, com azimute de 203°04'03" e distância de 11,69 metros, agora confrontando com Rua 6; deste segue até o ponto 5, com azimute de 112°55'36" e distância de 13,00 metros, agora confrontando com E.L.U.P 4; deste segue até o ponto 6, com azimute de 23°04'03" e distância de 4,13 metros, deste segue até o ponto 7 metros, em arco de 4,25 metros, com raio de 10,00 metros; agora confrontando com Rua 6; deste segue até o ponto 8 metros, em arco de 11,49 metros, com raio de 10,00 metros; deste segue até o ponto 9, com azimute de 112°52'04" e distância de 68,74 metros, deste segue até o ponto 10 metros, em arco de 11,39 metros, com raio de 10,00 metros; agora confrontando com E.P.C 3; deste segue até o ponto 11 metros, em arco de 3,47 metros, com raio de 10,00 metros; deste segue até o ponto 12, com azimute de 207°38'41" e distância de 3,35 metros, agora confrontando com Rua 6; deste segue até o ponto 13, com azimute de 207°38'41" e distância de 14,05 metros, agora confrontando com Lote 1 e 2 da Quadra F; deste segue até o ponto 14, com azimute de 207°38'41" e distância de 16,67 metros, deste segue até o ponto 15 metros, em arco de 16,51 metros, com raio de 10,00 metros; agora confrontando com Lote 1 da Quadra F; deste segue até o ponto 16, com azimute de 292°52'04" e distância de 0,93 metros, agora confrontando com Rua 5; deste segue até o ponto 17, com azimute de 292°52'04" e distância de 14,09 metros, agora confrontando com Lotes 18,17,16,15,14,13,12 da Quadra E; deste segue até o ponto 18, com azimute de 292°52'04" e distância de 51,01 metros, deste segue até o ponto 19 metros, em arco de 15,67 metros, com raio de 10,00 metros; deste segue até o ponto 20, com azimute de 23°04'03" e distância de 15,87 metros, agora confrontando com Rua 6; deste segue até o ponto 21, com azimute de 292°55'36" e distância de 13,00 metros, agora confrontando com Lote 10 e 9 da Quadra E; deste segue até o ponto 22, com azimute de 203°04'03" e distância de 9,48 metros, deste segue até o ponto 23 metros, em arco de 12,43 metros, com raio de 10,00 metros; agora confrontando com Rua 6; deste segue até o ponto 24 metros, em arco de 0,69 metros, com raio de 10,00 metros; deste segue até o ponto 25, com azimute de 307°53'55" e distância de 53,41 metros, agora confrontando com E.L.U.P 4; deste segue até o ponto 26, com azimute de 307°53'55" e distância de 8,66 metros, deste segue até o ponto 27 metros, em arco de 3,90 metros, com raio de 10,00 metros; deste segue até o ponto 28 metros, em arco de 4,24 metros, com raio de 10,00 metros; agora confrontando com a Rua 6; deste segue até o ponto 29 metros, em arco de 10,16 metros, com raio de 10,00 metros; agora confrontando com Avenida B do Loteamento Jardim São Fernando; deste segue até o ponto 0, com azimute de 23°04'03" e distância de 35,17 metros. O perímetro acima descrito encerra uma área de 2.750,59 m<sup>2</sup>.

**4 – Antiga Avenida C – Área 2.492,16 m<sup>2</sup>** - Inicia-se no ponto 0, de coordenadas Este (x) 409.473,68 e Norte (y) 7.539.467,20, situada entre a Avenida C do loteamento Jardim, São Fernando com o fundo do Lote 15 da Quadra 7 do Loteamento Jardim São Francisco, deste segue confrontando com Avenida C do Loteamento Jardim São Fernando, deste segue até o ponto 1, com azimute de 93°20'18" e distância de



PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE – MG  
RUA CARIJÓS, 45 – CENTRO – CEP 37550-000  
FONE: (35) 3449-4011 – FAX: (35) 3449-4014  
E-mail: chefeadj@pousoalegre.mg.gov.br  
**GABINETE DO PREFEITO**

22,00 metros, agora confrontando com **E.L.U.P 2**; deste segue até o ponto **2 metros**, em arco de **79,68** metros, com raio de **220,27** metros; agora confrontando com **Rua 14**; deste segue até o ponto **3 metros**, em arco de **16,09** metros, com raio de **220,27** metros; agora confrontando com **Lotes 5, 6 e 7 da quadra Q**; deste segue até o ponto **4 metros**, em arco de **27,85** metros, com raio de **220,27** metros; agora confrontando com **Lotes 7,6,5 e 4 da Quadra Q**; deste segue até o ponto **5**, com azimute de **326°09'52"** e distância de **23,70** metros, agora confrontando com **Lotes 4, 3, 2 e 1 da Quadra Q**; deste segue até o ponto **6 metros**, em arco de **40,23** metros, com raio de **198,27** metros; agora confrontando com **Rua 14**; deste segue até o ponto **7**, com azimute de **20°39'36"** e distância de **5,47** metros, agora confrontando com **Passagem de Pedestre**; deste segue até o ponto **8**, com azimute de **19°26'11"** e distância de **3,00** metros, agora confrontando com **Rua 14**; deste segue até o ponto **0 metros**, em arco de **54,21** metros, com raio de **198,27** metros. O perímetro acima descrito encerra uma área de **2.492,16m<sup>2</sup>**.

**Art. 4º.** A aprovação da reorganização do Loteamento, por parte dos órgãos competentes da Prefeitura, fica condicionada à apresentação de áreas de públicas de uso comum, na mesma quantidade das áreas desafetadas nesta Lei, que deverão ser devidamente analisadas, à luz da Lei de Parcelamento do Solo Urbano e legislação pertinente.

**Art. 5º.** Com a aprovação dos Projetos pelos órgãos competentes da Prefeitura Municipal as áreas descritas no art. 3º, passarão à propriedade da empresa Loteamento, para a adequação do Loteamento, conforme anteprojeto parte integrante desta Lei, observado o disposto no art. 4º.

**Art. 6º.** Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE, 30 DE SETEMBRO DE 2016.**

  
Agnaldo Perugini

**PREFEITO MUNICIPAL**

  
Vagner Márcio de Souza  
**CHEFE DE GABINETE**