



PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE – MG
RUA CARIJÓS, 45 – CENTRO – CEP 37550-000
FONE: (35) 3449-4011 – FAX: (35) 3449-4014
E-mail: chefeadj@pousoalegre.mg.gov.br
GABINETE DO PREFEITO

POUSO ALEGRE, 08 DE MARÇO DE 2016.

OFÍCIO GAPREF Nº 67/16

Senhor Presidente,

Ref.: Projeto de Lei nº 771/16

Cumprimentando-o, cordialmente, sirvo-me do presente para enviar às mãos de Vossa Excelência, para juntada ao Projeto de Lei nº 771/16, que “DESCARACTERIZA ÁREA VERDE NO LOTEAMENTO PITANGUEIRAS, AUTORIZA O MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE PERMUTAR IMÓVEL COM O SR. JOÃO ABRILINO RIOS VIEIRA, CPF 148.378.386-34 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”, os Memoriais descritivos e os croquis do lote 30 da quadra A e da área verde;

Certo de sua atenção, subscrevo-me, com renovados protestos de distinta consideração.


Vagner Márcio de Souza
CHEFE DE GABINETE

Excelentíssimo Senhor
Prof. Maurício Donizete Sales
Presidente da Câmara Municipal
POUSO ALEGRE - MG

1433 00/03/2016 005600 CÂMARA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: JOÃO ABRILINO VIEIRA RIOS

LOTEAMENTO PITANGUEIRA

BAIRRO IPIRANGA

POUSO ALEGRE MG

LOTE 30 QUADRA A

ÁREA = 289,00 m²


Frente: 10,00 m para Rua 1

Fundo: 10,00 m , em divisa com Area Verde

Lateral direita: 29,00 m em divisa com Lote 29

Lateral esquerda: 28,60 m em divisa com Lote 31

Pouso Alegre, 26 de outubro de 2015.


JOSE DE OLIVEIRA DIAS
CREA MG 1834/TD

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: AREA VERDE

LOTEAMENTO PITANGUEIRA

BAIRRO IPIRANGA

POUSO ALEGRE MG

AREA VERDE

ÁREA = 7717,5 0m² (Sete mil setecentos e dssesete metros quadrados e cinquenta centímetros quadrados)

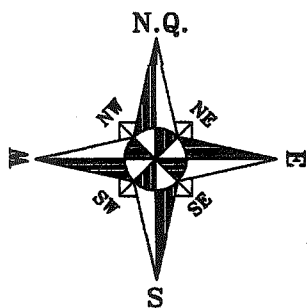
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, situado no canto de uma cerca ;deste, segue com azimute de 272°28'23" e distância de 21,31 m., confrontando neste trecho com LOTEAMENTO PITANGUEIRA QUADRA A , até o vértice 2;deste, segue com azimute de 182°28'23" e distância de 28,60 m., confrontando neste trecho com LOTEAMENTO PITANGUEIRA QUADRA A , até o vértice 3;deste, segue com azimute de 270°00'00" e distância de 10,00 m., confrontando neste trecho com RUA A , até o vértice 4;deste, segue com azimute de 2°28'23" e distância de 29,00 m., confrontando neste trecho com LOTEAMENTO PITANGUEIRA QUADRA A , até o vértice 5;deste, segue com azimute de 272°28'23" e distância de 98,89 m., confrontando neste trecho com LOTEAMENTO PITANGUEIRA QUADRA A , até o vértice 6;deste, segue com azimute de 249°57'01" e distância de 79,40 m., confrontando neste trecho com LOTEAMENTO PITANGUEIRA QUADRA A , até o vértice 7;deste, segue com azimute de 227°50'17" e distância de 64,60 m., confrontando neste trecho com LOTEAMENTO PITANGUEIRA QUADRA A , até o vértice 8;deste, segue com azimute de 317°53'46" e distância de 15,78 m., confrontando neste trecho com LOTEAMENTO PITANGUEIRA QUADRA A , até o vértice 9;deste, segue com azimute de 45°43'34" e distância de 12,00 m., confrontando neste trecho com LOTEAMENTO PITANGUEIRA QUADRA A , até o vértice 10;deste, segue com azimute de 317°53'46" e distância de 12,00 m., confrontando neste trecho com LOTEAMENTO PITANGUEIRA QUADRA A , até o vértice 11;deste, segue com azimute de 49°34'13" e

distância de 52,57 m., confrontando neste trecho com RUA JOÃO VIEIRA RIOS , até o vértice 12;deste, segue com azimute de 64°50'26" e distância de 71,10 m., confrontando neste trecho com RUA JOÃO VIEIRA RIOS , até o vértice 13;deste, segue com azimute de 80°39'30" e distância de 29,19 m., confrontando neste trecho com RUA JOÃO VIEIRA RIOS , até o vértice 14;deste, segue com azimute de 90°10'06" e distância de 29,38 m., confrontando neste trecho com RUA JOÃO VIEIRA RIOS , até o vértice 15;deste, segue com azimute de 94°54'36" e distância de 16,60 m., confrontando neste trecho com RUA JOÃO VIEIRA RIOS , até o vértice 16;deste, segue com azimute de 95°26'57" e distância de 9,00 m., confrontando neste trecho com RUA JOÃO VIEIRA RIOS , até o vértice 17;deste, segue com azimute de 95°59'17" e distância de 52,10 m., confrontando neste trecho com RUA JOÃO VIEIRA RIOS , até o vértice 18;deste, segue com azimute de 94°31'55" e distância de 15,20 m., confrontando neste trecho com RUA JOÃO VIEIRA RIOS , até o vértice 19;deste, segue com azimute de 166°18'45" e distância de 26,10 m., confrontando neste trecho com RUA JOÃO VIEIRA RIOS , até o vértice 1, ponto inicial e final da descrição deste perímetro.

Pouso Alegre, 26 de outubro de 2015.


JOSE DE OLIVEIRA DIAS
CREA MG 1834/TD

AREA VERDE



29

29.0

30

28.6

31

10.0

289

10.0

RUA 1

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

LOCAL: LOTEAMENTO PITANGUEIRA LOTE 30 QUADRA A POUSO ALEGRE MG

ÁREA 289,00 m²

OUTUBRO/2015

ESCALA 1:250

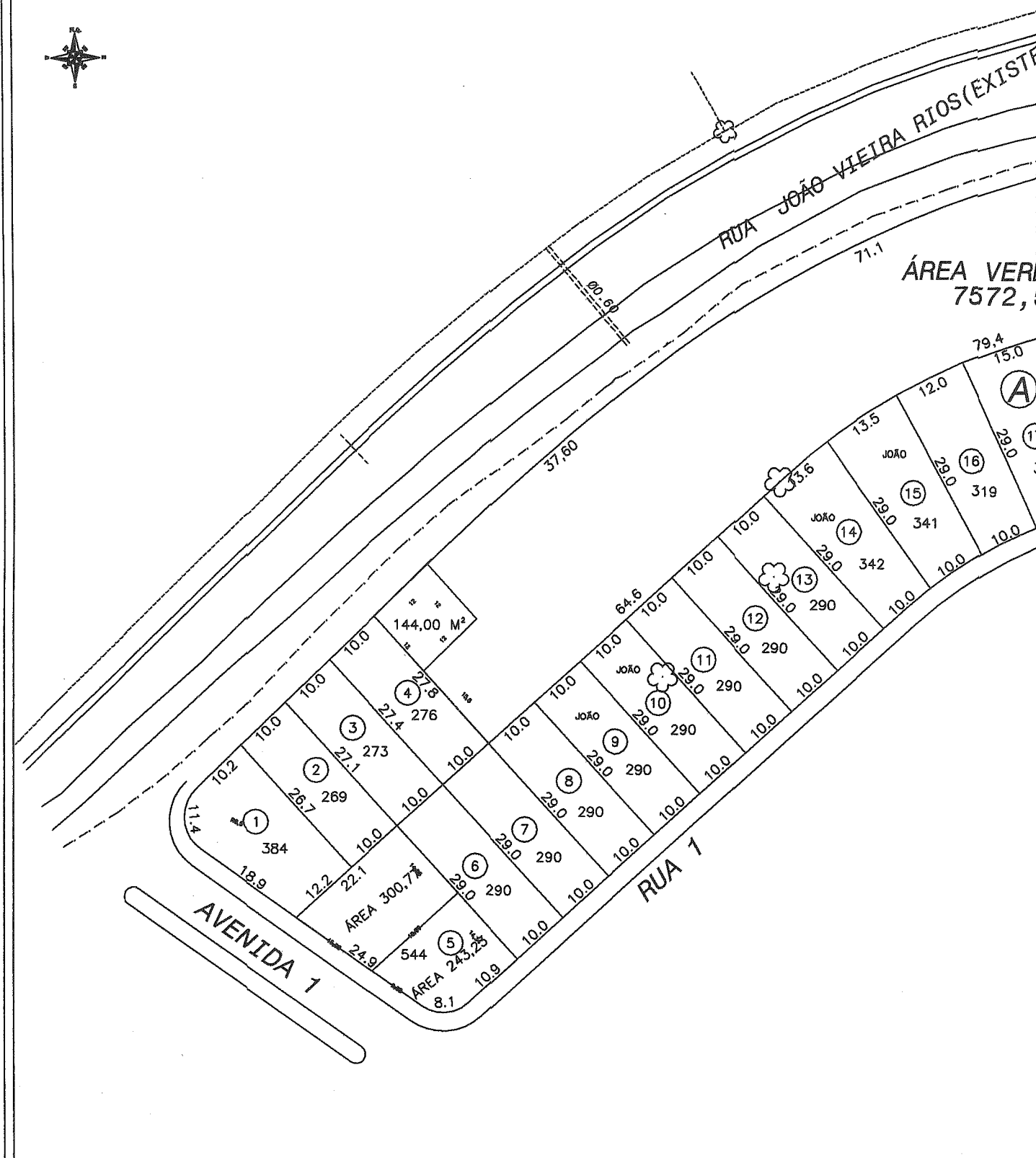
PROP: JOÃO ABRILINO VEIRA RIOS

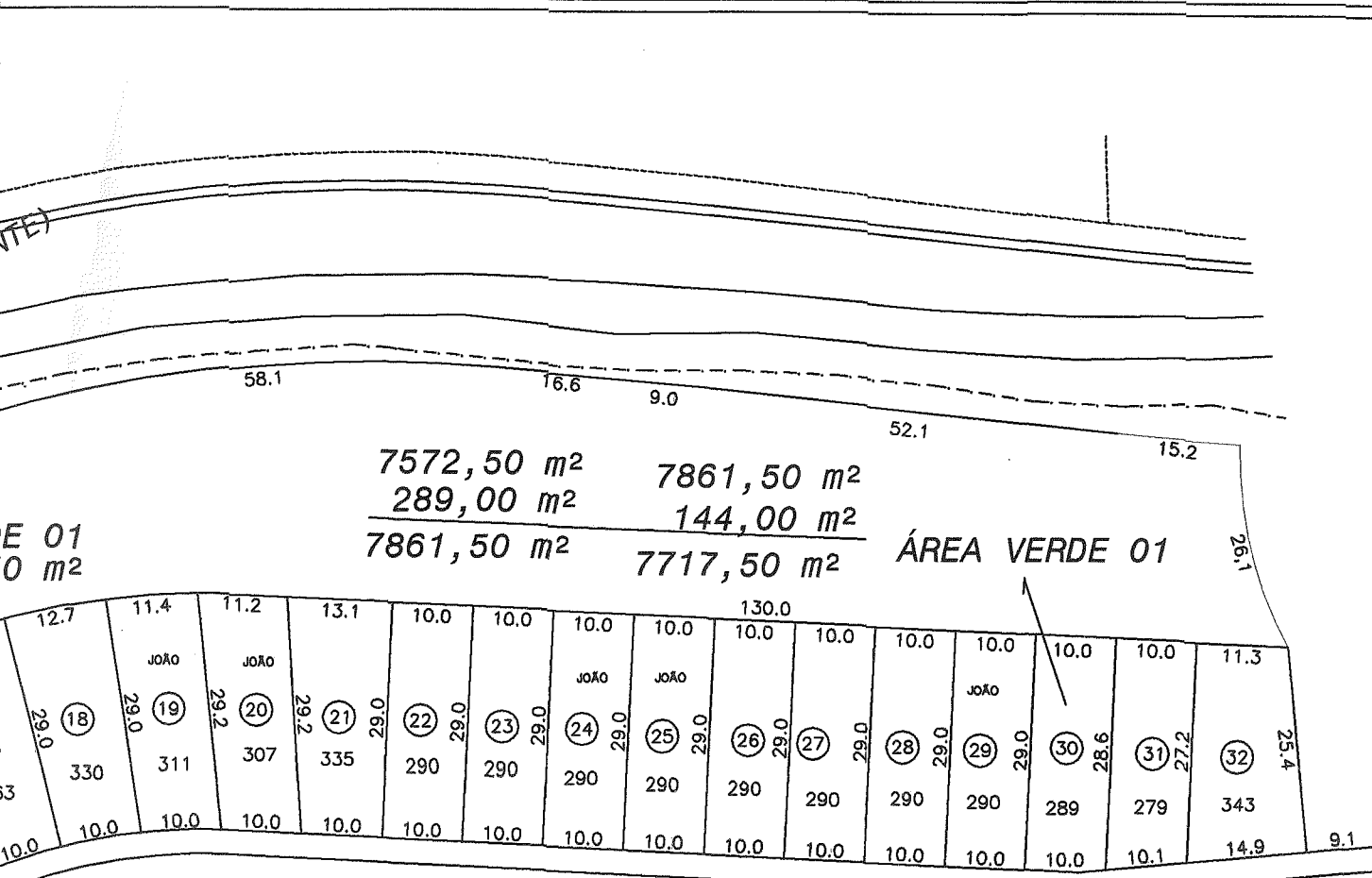
LEV.

Jos
JOSÉ DE OLIVEIRA DIAS
CREA MG 1834/TD

(35) 3421 4835
(35) 99911 6801

DONIZETE DE MORAIS
(035) 9141 5121





7572,50 m ²	7861,50 m ²
289,00 m ²	144,00 m ²
7861,50 m²	7717,50 m²

ÁREA VERDE 01

12.7	11.4	11.2	13.1	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	11.3
	JOÃO	JOÃO				JOÃO	JOÃO					JOÃO		
29.0	29.0	29.2	29.2	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	9.82	2.72
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
330	311	307	335	290	290	290	290	290	290	290	290	289	279	343
10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.1	14.9

RUA 1

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO		
LUGAR: LOTEAMENTO PRAÇA VERDE	FEITO POR: FELDO ALBERTO	
DATA: 27/12/04	ESCALA: 1:500	
PROJETA: JOSÉ DE NEVES DIAS	REV.:	
PROJ. Nº: 270/04	DATA: 27/12/04	