



POUSO ALEGRE, 19 DE MAIO DE 2017.

OFÍCIO GAPREF. Nº 178/17

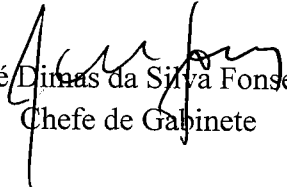
Ilmo Senhor
Adriano César Pereira Braga
Presidente da Câmara Municipal

Ref.: Respostas de indicações.

Com meus cordiais cumprimentos, encaminho-lhe, respostas das indicações dos vereadores conforme descrito abaixo:

- Comunicação interna nº 0050/17, referente à indicação 453/2017 solicitada pelo Vereador Rafael Aboláfio.
- Comunicação interna nº 0047/17, referente à indicação 501/2017 solicitada pelo Vereador Bruno Dias.
- Comunicação interna nº 0048/17, referente à indicação 415/2017 e ofício 123/2017 solicitada pelo Vereador Bruno Dias.
- Comunicação interna nº 0049/17, referente à indicação 449/2017 solicitada pelo Vereador Arlindo Motta Paes.

Atenciosamente,


José Dinias da Silva Fonseca
Chefe de Gabinete

Ilustríssimo Senhor
Adriano César Pereira Braga
Presidente da Câmara Municipal

09:06 19/05/2017 086893 CAMARA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE



Prefeitura Municipal
de **Pouso Alegre**
Fiscalização de Posturas

Secretaria de
Planejamento Urbano
e Meio Ambiente

COMUNICAÇÃO INTERNA N.º 0050/17

PARA: José Dimas da Silva Fonseca
Chefe de Gabinete

DE: Vivian Carvalho Siqueira Barbosa
Gerente da Fiscalização de Posturas

Em: 11 de Maio de 2017

Assunto: Resposta à Comunicação Interna nº 0214/2017 - Sec. Infra Estrutura, Obras e Serviços Públicos.

Prezado Senhor,

Sirvo-me da presente para comunicar que os 04 (quatro) terrenos não edificados localizados na altura do número 2.888 (Loja By Moto Honda) na Av. Cel. Porfírio Ribeiro de Andrade, no Bairro de Fátima, foram notificados por este Departamento de Fiscalização de Posturas.

Dois destes terrenos está em fase de entrega da Notificação Preliminar (NP) pelos Correios, por Aviso de Recebimento (AR), o terceiro encontra-se em fase de Auto de Infração e o outro já teve o trâmite concluído neste Departamento com a aplicação do Auto de Imposição de Multa (AIM) devido ao não cumprimento da legislação.

Vale ressaltar que a Prefeitura estuda a possibilidade de realizar o serviço de limpeza dos lugares em que, mesmo diante da intervenção por parte da Fiscalização de Posturas, as exigências legais não são cumpridas, sanando desta forma os problemas enfrentados pelos municípios no que se refere à falta de limpeza e conservação destes terrenos.

Sobre a construção de passeios (calçada) cabe a nós informar que a mesma é de competência da Fiscalização de Obras.

Sem mais para o momento, renovo protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

Vivian Carvalho S. Barbosa
Gerente da Fiscalização de Posturas

16 / 05 / 17

ECN



COMUNICAÇÃO INTERNA 214/2017

Pouso Alegre, 12 de abril de 2017

De: Argeu Quintanilha de C. Júnior
Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos

Para: Fábio Paiva Garcia Filho
Super. Secretário de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente

Assunto: Limpeza de lotes particulares

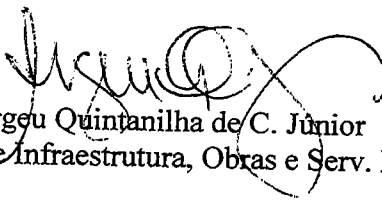
Prezado Fábio,

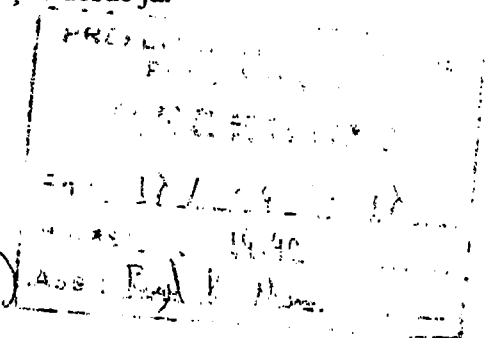
Foi encaminhado ao Cel. José Dimas, Chefia de Gabinete, as indicações 415, 449 e 453/2017 dos Vereadores Arlindo Motta, Rafael Aboláfio e Bruno Dias, sendo repassado a Secr. de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos, porém trata-se de serviços pertinentes a Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente.

Favor verificar e encaminhar a resposta a Chefia de Gabinete para que possam dar retorno aos referidos Vereadores.

Sendo o que ora se apresenta, agradeço a atenção desde já.

Respeitosamente,


Argeu Quintanilha de C. Júnior
Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos



Respondida. CI nº 0050/2017.


Eder do Couto Nôrg
FISCAL POSTURAS
MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE
JILSITA



CÂMARA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE
Estado de Minas Gerais

INDICAÇÃO Nº 453 / 2017

Senhor Presidente,

O Vereador signatário desta requer, consoante preceitos regimentais, seja encaminhada ao Senhor Prefeito Municipal, a seguinte indicação:

Solicitar ao setor responsável da Administração Pública a notificação aos proprietários de terrenos e solicitar dos mesmos a construção de calçadas na Avenida Vicente Simões, entre os números 2888 (Loja By Moto Honda) e 180 (Gerência Regional dos Correios) no Bairro Fátima.

JUSTIFICATIVA

No local citado, não há calçada, causando transtornos aos pedestres e aos alunos que muito utilizam a avenida para irem as escolas próximas. Estes transtornos são piores em dias de chuva, fazendo com que a calçada fique totalmente intransitável devido à lama, e assim o pedestre é obrigado a transitar pela via dos carros, correndo grande risco de vida. Encaminho imagens anexo do local.

Sala das Sessões, 28 de Março de 2017.


Rafael Apoláfio
VEREADOR

Calçada (Linha-piso) compete a Fiscalização de Obras.

Terrenos:	MP	AI	AE
002. 0495. 0344.000	→ 5594	0575	→ 0034 → 22/04/17.
002. 0495. 0363.000	→ 5595	—	
002. 0495. 0382.000	→ 5596	0576	
002. 0495. 0401.000	→ 5597	?	

ENCAMINHE-SE

Sala das Reuniões 28 de Março de 2017



Prefeitura Municipal
de **Pouso Alegre**
Fiscalização de Posturas

Secretaria de
Planejamento Urbano
e Meio Ambiente

Gabinete

COMUNICAÇÃO INTERNA N.º 0047/17

PARA: José Dimas da Silva Fonseca
Chefe de Gabinete

DE: Vivian Carvalho Siqueira Barbosa
Gerente da Fiscalização de Posturas

Em: 11 de Maio de 2017

Assunto: Resposta a Comunicação Interna nº 0240/2017.

Prezado Senhor,

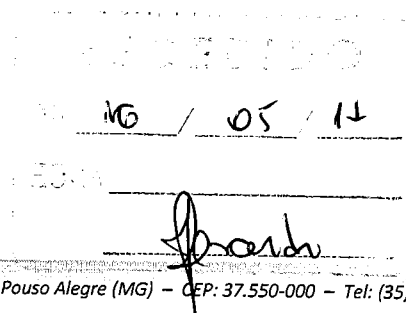
Sirvo-me da presente para comunicar que todos os 1.514 terrenos não edificados, entre áreas públicas e particulares, localizados no Loteamento Parque Real foram notificados. As Notificações Preliminares estão em fase de entrega aos proprietários, sendo sua maioria em nome da empresa SETPAR PARQUE REAL URBANIZADORA SPE LTDA, a qual foi notificada em 25.04.2017, com prazo de 30 (trinta) dias, conforme Lei 5.311/2013, para providenciar a limpeza dos mesmos.

Ressalto ainda que em 06 de abril foi protocolado na Câmara Municipal o Ofício nº 0010/2017 deste Departamento (cópia em anexo) em resposta ao Ofício nº 0103/2017 do mesmo vereador, Sr. Bruno Dias, solicitando providências deste Departamento referentes à limpeza de terrenos no loteamento em questão.

Sem mais para o momento, renovo protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,


Vivian Carvalho S. Barbosa
Gerente da Fiscalização de Posturas





Prefeitura Municipal
de **Pouso Alegre**
Fiscalização de Posturas

Secretaria de
Planejamento Urbano
e Meio Ambiente

CÓPIA

Ofício nº 10/17

Pouso Alegre, 06 de Abril de 2017.

VEREADOR BRUNO DIAS
Câmara Municipal de Pouso Alegre
Av. São Francisco, n.º 320 – Primavera
Pouso Alegre/MG
Cep: 37.550-000

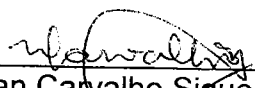
Assunto: Em resposta ao Ofício 103/2017 que solicita a notificação de terrenos no bairro Parque Real.

Prezado Vereador,

Em resposta a solicitação do ofício 103/2017 (vosso), é salutar informar que o bairro Parque Real possui 1.530 (mil quinhentos e trinta) terrenos entre áreas públicas e particulares. E em atendimento a vossa solicitação, comunico que foram geradas todas as notificações preliminares e estão em processo de entrega aos proprietários, sendo que a maioria delas está em nome da empresa responsável pelo loteamento, ou seja, Setpar Parque Real Urbanizadora.

Apresentamos saudações e nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,



Vivian Carvalho Siqueira Barbosa
Gerente da Fiscalização de Posturas

16:32 06/04/2017 006730 00001 MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE



COMUNICAÇÃO INTERNA 240/2017

Pouso Alegre, 24 de abril de 2017

CÓPIA

De: Argeu Quintanilha de C. Júnior
Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos

Para: Fábio Paiva Garcia Filho
Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente

Assunto: Limpeza de lotes particulares

Prezado Fábio,

Foi encaminhado ao Cel. José Dimas, Chefia de Gabinete, a indicação 501/2017 do Vereador Bruno Dias, sendo repassado a Secr. de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos, porém trata-se de serviços pertinentes a Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente.

Favor verificar e encaminhar a resposta a Chefia de Gabinete para que possam dar retorno ao referido Vereador.

Sendo o que ora se apresenta, agradeço a atenção desde já.

Respeitosamente,

Argeu Quintanilha de C. Júnior
Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos

Respondido. CI nº 0047/2017.

Edel
Éder do Couto Nôra
FISCAL POSTURAS
Matrícula: 13.333
22/05/17



CÂMARA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE
Estado de Minas Gerais

CÓPIA

INDICAÇÃO Nº 501 / 2017

Senhor Presidente,

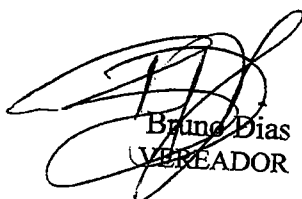
O Vereador signatário desta requer, consoante preceitos regimentais, seja encaminhada ao Senhor Prefeito Municipal, a seguinte indicação:

Solicitar ao setor responsável da Administração Pública a limpeza de áreas públicas e a notificação dos proprietários e da Incorporadora do Loteamento Parque Real para tomada de providênciaa quanto à limpeza dos lotes.

JUSTIFICATIVA

Os moradores têm relatado diversos problemas relacionados à falta de limpeza, tais como animais peçonhentos, problemas de segurança na saída do IFSULDEMINAS e queimadas recorrentes. Em face destes problemas solicito a tomada de medidas urgentes.

Sala das Sessões, 4 de Abril de 2017.


Bruno Dias
VEREADOR

ENCAMINHE-SE

Sala das Reuniões 4 de Abril de 2017



Prefeitura Municipal
de **Pouso Alegre**
Fiscalização de Posturas

Secretaria de
Planejamento Urbano
e Meio Ambiente

COMUNICAÇÃO INTERNA N.º 0048/17

PARA: José Dimas da Silva Fonseca
Chefe de Gabinete

DE: Vivian Carvalho Siqueira Barbosa
Gerente da Fiscalização de Posturas

Em: 11 de Maio de 2017

Assunto: Resposta à Comunicação Interna nº 0214/2017 - Sec. Infra Estrutura, Obras e Serviços Públicos.

Prezado Senhor,

Sirvo-me da presente para comunicar que o proprietário do terreno localizado à Rua João Basílio, ao lado do nº 249, foi notificado por este Departamento de Fiscalização de Posturas em 23.03.2017 para providenciar a limpeza do mesmo, no prazo de 30 (trinta) dias, conforme Lei 5.311/2013. Resta, a saber, que a capina foi realizada no prazo determinado pela Notificação Preliminar nº 11.090, porém o entulho proveniente de uma demolição realizada no local não foi retirado. Diante da constatação foi lavrado o Auto de Infração nº 10.803 (cópia anexa), com prazo de 05 (cinco) dias, a contar do recebimento do mesmo, para providenciar a regularização da situação.

Sem mais para o momento, renovo protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

Vivian Carvalho S. Barbosa
Gerente da Fiscalização de Posturas

16 / 05 / 17

ECN



COMUNICAÇÃO INTERNA 214/2017

Pouso Alegre, 12 de abril de 2017

CÓPIA

De: Argeu Quintanilha de C. Júnior
Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos

Para: Fábio Paiva Garcia Filho
Super. Secretário de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente

Assunto: Limpeza de lotes particulares

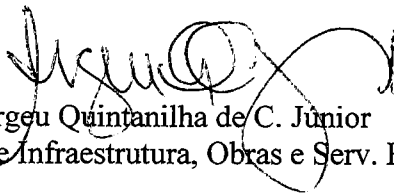
Prezado Fábio,

Foi encaminhado ao Cel. José Dimas, Chefia de Gabinete, as indicações 415, 449 e 453/2017 dos Vereadores Arlindo Motta, Rafael Aboláfio e Bruno Dias, sendo repassado a Secr. de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos, porém trata-se de serviços pertinentes a Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente.

Favor verificar e encaminhar a resposta a Chefia de Gabinete para que possam dar retorno aos referidos Vereadores.

Sendo o que ora se apresenta, agradeço a atenção desde já.

Respeitosamente,


Argeu Quintanilha de C. Júnior
Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos

PREF. MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
RECEBIDO
Em: 12/04/2017
HORAS: 14:40
Ass: Ruy K. M.



Câmara Municipal de Pouso Alegre

- Minas Gerais -

Gabinete Parlamentar

CÓPIA

Ofício 123/2017

Gabinete do Vereador Bruno Dias

Av. São Francisco, 320, – Primavera

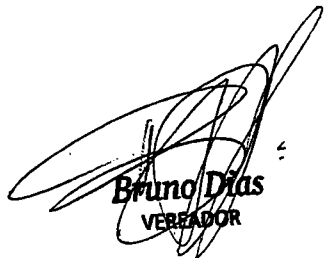
37550-000 Pouso Alegre, 28 de abril de 2017

Sr. Fábio Garcia

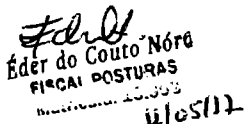
Fiscalização de Posturas,

Com meus cumprimentos, venho por meio deste instrumento, solicitar que seja encaminhada uma notificação para o proprietário do terreno na rua João Basílio N° 249.

Sem mais, a tratar, aproveito a oportunidade para apresentar as V.S.ªs os protestos da minha estima e consideração.


Bruno Dias
VEREADOR

UI nº 0048/2017.


Éder do Couto Nôra
FISCAL POSTURAS
28/04/2017

Terreno de José de L. da. Notificado para compra, pelo #1141 Davi Rosa.
Limpeza foi feita, porém não retirou o entulho da demarcação. Solicitado ao #1141
que tome as medidas cabíveis



09/05/17



CÂMARA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE
Estado de Minas Gerais

CÓPIA

INDICAÇÃO Nº 415 / 2017

Senhor Presidente,

O Vereador signatário desta requer, consoante preceitos regimentais, seja encaminhada ao Senhor Prefeito Municipal, a seguinte indicação:

Solicitar ao setor responsável da Administração Pública a fiscalização e notificação do proprietário do lote situado ao lado do nº 249 na Rua João Basílio, no bairro Centro.

JUSTIFICATIVA

No referido local, o mato do terreno está muito alto, chegando a danificar a cerca elétrica das casas ao lado, e também, atraindo insetos e animais peçonhentos para as residências adjacentes.

Sala das Sessões, 27 de Março de 2017.


Bruno Dias
VEREADOR

Nº 249 → 001. 0133. 0426. 000

Terreno → 001. 0133. 0434. 000 → José Adir Louisa → Imóvel nº 235

↳ Fiscal Davi Rota notificados Nº 11090 (entregue em 23/03/17).

ENCAMINHE-SE

Sala das Reuniões 27 de Março de 2017



**PREFEITURA DE
POUSO ALEGRE**
O desenvolvimento é a gente que faz.

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
Departamento de Fiscalização de Obras e Postura
Rua Major Augusto Libânio, 35 - Centro
Pouso Alegre/MG
CEP 37.550-000 - Tel.: 3449-4357/4358/4364

Apj 033329698-20

Cod. Juvenil → 6277

CÓPIA

AUTO DE INFRAÇÃO

Nº 10803

Tendo verificado, nesta data 10 de Maio de 2017 às 9:00 horas,
no local abaixo discriminado que José Adir Joia
residente/estabelecido à Rua Hermenegildo Ribeiro Da Silva São Paulo
Nº 155/Apt. 141 bairro Vila Mariana, nesta cidade de Pouso Alegre,
incorreu na infração do(s) ART.(s) 1º e 3º da Lei 5311/13
resíduos (Portas de demolicão) do Juvenil situada à Rua João
Basilio, entre as nos 219 e 235, Centro, Pouso Alegre - MG.

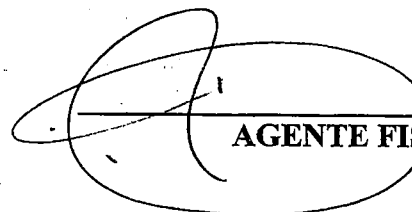
Lavro o presente Auto de Infração, em três vias, a primeira das quais é entregue/remetida via postal ao infrator, o qual fica intimado para dentro do prazo improrrogável de 05 (cinco) dias cumprir integralmente o que ficou estabelecido na(s) Notificação(ões) ou se assim entender, apresentar defesa por escrito, no respectivo Departamento por onde corre o processo, comprovando os fatos que vier alegar, tudo de conformidade com os artigos 138/139/140 itens, I, II, III e IV Parágrafo I, Parágrafo II Art. 141 da Lei 2.591-A/92 do Código de Posturas e Artigo 259 da Lei 4890-A/10 do Código de Obras do Município.

NOTIFICAÇÃO PRELIMINAR Nº 11090 de 15 de Maio de 2017

NOTIFICAÇÃO PRELIMINAR Nº _____ de _____ de _____ de _____

Recebido em:

10 de Maio de 2017


AGENTE FISCAL

Davi Rosa
Fiscal de Postura
Mat. 07022

VIA A.R
INFRATOR OU SEU REP. LEGAL

TESTEMUNHAS: (SE HOVER)



Prefeitura Municipal
de **Pouso Alegre**
Fiscalização de Posturas

Secretaria de
Planejamento Urbano
e Meio Ambiente

COMUNICAÇÃO INTERNA N.º 0049/17

PARA: José Dimas da Silva Fonseca
Chefe de Gabinete

DE: Vivian Carvalho Siqueira Barbosa
Gerente da Fiscalização de Posturas

Em: 11 de Maio de 2017

Assunto: Resposta à Comunicação Interna nº 0214/2017 - Sec. Infra Estrutura, Obras e Serviços Públicos.


Prezado Senhor,

Sirvo-me da presente para comunicar que este Departamento de Fiscalização de Posturas tentou notificar, em 26.08.2016, a proprietária do terreno localizado à Rua Rio Grande do Sul, esquina com a Av. Alfredo Custódio de Paula, altura do nº 926, Loteamento Alfredo Custódio de Paula (Medicina), porém não obteve êxito. Não foi possível realizar a entrega da Notificação Preliminar na data acima mencionada tendo em vista que a proprietária não reside no endereço informado ao setor de cadastro imobiliário desta Prefeitura.

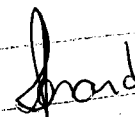
Aproveitamos a oportunidade para informar que, considerando a dificuldade enfrentada pelo Departamento de Fiscalização em notificar por escrito uma quantidade significativa de proprietários de terrenos no município, devido à falta de atualização do endereço de correspondência por parte dos mesmos, tal notificação será feita através de publicação de edital. A Prefeitura também estuda a possibilidade de realizar o serviço de limpeza destes lugares sanando assim os problemas enfrentados pelos munícipes no que se refere à falta de limpeza e conservação destes terrenos.

Sem mais para o momento, renovo protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,


Vivian Carvalho S. Barbosa
Gerente da Fiscalização de Posturas

16 / 05 / 17



ECN



COMUNICAÇÃO INTERNA 214/2017

Pouso Alegre, 12 de abril de 2017

De: Argeu Quintanilha de C. Júnior
Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos

Para: Fábio Paiva Garcia Filho
Super. Secretário de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente

Assunto: Limpeza de lotes particulares

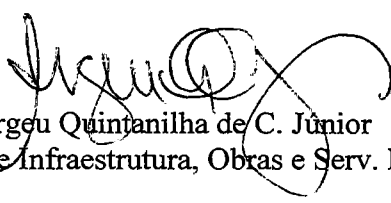
Prezado Fábio,

Foi encaminhado ao Cel. José Dimas, Chefia de Gabinete, as indicações 415, 449 e 453/2017 dos Vereadores Arlindo Motta, Rafael Aboláfio e Bruno Dias, sendo repassado a Secr. de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos, porém trata-se de serviços pertinentes a Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente.

Favor verificar e encaminhar a resposta a Chefia de Gabinete para que possam dar retorno aos referidos Vereadores.

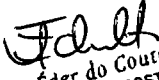
Sendo o que ora se apresenta, agradeço a atenção desde já.

Respeitosamente,


Argeu Quintanilha de C. Júnior
Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serv. Públicos

PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE	
RECEBIDO	
Em:	12/04/2017
Horas:	14:40
Ass:	Fábio Paiva Garcia Filho

Responsido. CI nº 00491/2017.


Éder do Couto Nórc
FISCAL POSTURAS
Matricula: 13.393
11/05/17



09/07

CÂMARA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE
Estado de Minas Gerais

INDICAÇÃO Nº 449 / 2017

Senhor Presidente,

O Vereador signatário desta requer, consoante preceitos regimentais, seja encaminhada ao Senhor Prefeito Municipal, a seguinte indicação:

Solicitar do setor responsável da Administração Pública a limpeza e a capina urgente de um lote situado na Rua Rio Grande do Sul, esquina com a Av. Alfredo Custodio de Paula, acima da casa número 926.

JUSTIFICATIVA

O referido lote encontra-se com mato muito alto, com muitos animais peçonhentos que se transferem para as residências adjacentes, sendo relatado que o mato está passando por cima do muro, e já foram encontrados cobras, aranhas e muitos ratos no referido lote e casas ao redor.

Sala das Sessões, 28 de Março de 2017.

Arlindo Motta Paes
VEREADOR

Nº 926 → 002.0255.0109.000

Terras → 002.0255.0119.000 : NP 2972 (30/05/2016) → mudou-se.

↳ Suelyne Marcondes de Fante Faria : 586.768.996-49

(*) Não foi possível entregar a NP, pois a notificação não reside no endereço de correspondência que consta no cadastro imobiliário.

25/04/17.

ENCAMINHE-SE

Sala das Reuniões 28 de Março de 2017