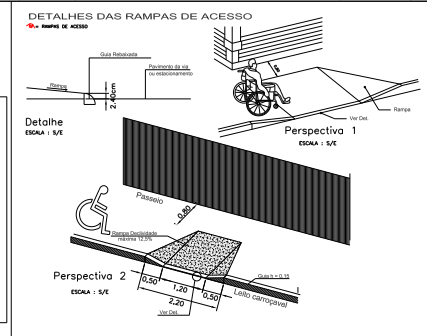
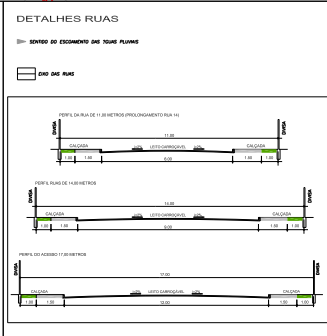
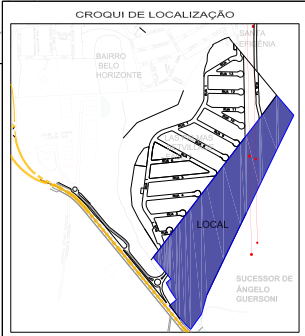


**LEGENDA DA PLANTA DO LOTEAMENTO**

- LOTES
- ÁREAS VERDES PARTICULARES
- ÁREAS VERDES
- ÁREAS INSTITUCIONAIS
- ÁREA ZPAZ
- ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE
- CÓRREGOS, LAGOS E NASCENTES
- CALÇADAS SISTEMA VIÁRIO
- EIXO DA RUA
- FAIXA DE DÔMÍNIO DO DNT RODOVIA BR-459
- FAIXA NÃO EDIFICANTE RODOVIA BR-459
- LINHA DE TRANSMISSÃO CEMIG
- PERÍMETRO DA ÁREA
- DIVISA CONFRONTANTES
- MURO
- GRADIL
- SENTIDO ÁGUA
- RAMPAS DE ACESSO



FOLHA Nº	URBANISMO	
01/01	LAS PALMAS SETVILLAGE - FASE 2	
	PARCELAMENTO DO SOLO	
<b>QUADRO DE ÁREAS</b>		
Área Total	196.953,00	
ZPAZ	3.376,01	
Serviço CEMIG	15.993,32	
Área de Preservação Permanente	11.905,30	
Área de Preservação Reservas 1	1.006,14	
Área de Preservação Reservas 2	10.626,04	
<b>Área Loteada</b>	<b>180.155,77 - 91,48%</b>	
Total Áreas Públicas	30.005,77 - 15,24%	
Área Verde 1	18.587,77 - 9,44%	
Área Verde 2	4.966,39 - 2,52%	
Área Verde 3	776,75 - 0,39%	
Área Institucional	5.246,87 - 2,67%	
Sistema Viário (2.602,97m²)	34.526,67 - 17,54%	
Área Lotes (153)	51.185,08 - 26,00%	
Área Verde Particular (2)	274,92 - 0,14%	
Obs.: O presente projeto contém um loteamento fechado conforme a Lei Cidade Municipal nº 4862/2009, Artigo VII, Artigo 2º a 26.		
ÁREA LOTEADA	ART	140214000000007092
RESPONSÁVEL TÉCNICO		
MAURÍCIO MARCOLINI CREA/RJ - 06.19403		
RESERVADO PARA APROVAÇÕES		
DATA	NOVEMBRO/2014	ESCALA
		1:1.000

NAGOYA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E LOCAÇÕES LTDA

JOÃO APARECIDO VIEIRA

c = Convergência magnética: CM  
 d = Declinação magnética: VA  
 s = Valor do sinal da declinação magnética: 2000  
 COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000  
 FUSO = 23S - M.C. = 49°