Pouso Alegre, 14 de Fevereiro de 2014.

Ofício Nº 67/2014

Senhor Promotor,

Em resposta ao Ofício nº 14/2014 encaminhado por Vossa Excelência, encaminhamos lista dos códigos e das leis vigentes e sancionadas encontradas em nossos arquivos, no período de 2011 a 2013, referentes aos temas urbanismo, habitação e meio ambiente.

**CÓDIGOS**

**Lei Ordinária** **Nº 3.584/1999** - INSTITUI O CÓDIGO AMBIENTAL DO MUNICIPIO DE POUSO ALEGRE – MG

**Lei Ordinária** **Nº 4.707/2008** - DISPÕE SOBRE O PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE.

**Lei Ordinária** **Nº 4.838/2009** - INSTITUI O PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária** **Nº 4.862/2009** - DISPÕE SOBRE O PARCELAMENTO DO SOLO URBANO NO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária** **Nº 4.872/2009** - DISPÕE SOBRE O ZONEAMENTO E REGULAMENTA O USO E A OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO DO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária** **Nº 4.890/2010** - INSTITUI O CÓDIGO DE OBRAS DO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**URBANISMO**

**Lei Ordinária Nº 5426/2013 -** DISPÕE SOBRE A COLOCAÇÃO DE PLACAS INDICATIVAS NAS ESTRADAS VICINAIS DO MUNICÍPIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

**Lei Ordinária Nº 5424/2013 -** ALTERA O ARTIGO 22 (CAPUT) E ACRESCENTA OS PARÁGRAFOS 4º A 10, DA LEI MUNICIPAL N. 4.862/2009

**Lei Ordinária Nº 5423/2013 -** ALTERA O ART. 184, 236, 238, 239 E 240 DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL (LEI Nº 1086) E ART. 2º, 3º E 4º DA LEI Nº 4.118/2002, REVOGA O ART. 5º DA LEI Nº 2.366/89

**Lei Ordinária Nº 5419/2013 -** DISPÕE SOBRE REQUISITOS PARA APROVAÇÃO DE PROJETOS PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS-GARAGEM E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5418/2013 -** AUTORIZA AO CHEFE DO PODER EXECUTIVO DE POUSO ALEGRE A PERMUTAR IMÓVEL COM O PATRIMÔNIO DA UNIÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5414/2013 -** AUTORIZA DOAÇÃO DE TERRENO À FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE MINAS GERAIS - FIEMG REGIONAL SUL, REVOGA A LEI 4.670/2008 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

**Lei Ordinária Nº 5410/2013 -** DISPÕE SOBRE A REGULARIZAÇÃO DE CONSTRUÇÕES IRREGULARIDADES OU NÃO LICENCIADAS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE

**Lei Ordinária Nº 5409/2013 -** DISPÕE SOBRE OS NOVOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS DA CIDADE DE POUSO ALEGRE, DANDO NOVA REDAÇÃO AOS ANEXOS 3 E 4 DA LEI 4872/09 - LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

**Lei Ordinária Nº 5408/2013 -** DISPÕE SOBRE A AMPLIAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO NA REGIÃO DO BAIRRO SÃO JOÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

**Lei Ordinária Nº 5406/2013 -** REVOGA O ARTIGO SEGUNDO DA LEI Nº 4.671/2008 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5404/2013 -** REVOGA O ARTIGO 25, ALTERA A REDAÇÃO DO INCISO II, DO ART. 29, ALTERA O PARÁGRAFO ÚNICO DO ART. 33, ALTERA O INCISO VI, DO ART. 37, TODOS DA LEI MUNICIPAL N. 4.872/2010 (LEI DO USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO).

**Lei Ordinária Nº 5399/2013 -** DISPÕE SOBRE A AMPLIAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO DE POUSO ALEGRE NA REGIÃO DA RODOVIA BR - 459 SENTIDO AOS MUNICÍPIOS DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ E CACHOEIRA DE MINAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

**Lei Ordinária Nº 5398/2013 -** DISPÕE SOBRE DESAFETAÇÃO DE ÁREAS INSTITUCIONAIS NOS LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA E PARQUE DOS FONTES, AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO A CELEBRAR ESCRITURA DE PERMUTA COM O ESPÓLIO DE AYRES BATISTA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5375/2013 -** ALTERA OS PARÁGRAFOS 2º E 3º DO ARTIGO 8º DA LEI MUNICIPAL Nº 4.862/2009.

**Lei Ordinária Nº 5373/2013 -** DISPÕE SOBRE A AMPLIAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO NA REGIÃO PRÓXIMA AOS BAIRROS CIDADE VERGANI, CURRALINHO, FAZENDINHA E CAJURU, CRIA AS ZONAS DE INTERESSE AEROPORTUÁRIO (ZIAP-1, ZIAP-2 E ZIAP-3) E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5368/2013 -** DISPÕE SOBRE A REGULAMENTAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE FEIRAS ITINERANTES E TEMPORÁRIAS DE VENDAS DE PRODUTOS E MERCADORIAS E ATACADO E VAREJO.

**Lei Ordinária Nº 5361/2013 -** AUTORIZA O MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE A PERMUTAR COM A SOCIEDADE EMPRESÁRIA ALA LTDA, SEM ENCARGO AO MUNICÍPIO, ÁREA DE 1.152 METROS QUADRADOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5341/2013 -** DISPÕE SOBRE A AMPLIAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE-MG, NA REGIÃO DO BAIRRO SÃO JOÃO E MG-290.

**Lei Ordinária Nº 5330/2013 -** AUTORIZA O CHEFE DO EXECUTIVO A RESTITUIR A CLÁUDIO GUIDO PEREIRA O IMÓVEL ONDE FUNCIONAVA A ESCOLA MUNICIPAL NOSSA SENHORA APARECIDA, BAIRRO DOS FERREIRAS, BEM COMO DOAR O MATERIAL DECORRENTE DA DEMOLIÇÃO À ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA RURAL DOS MORADORES DO BAIRROS DOS FERREIRAS

**Lei Ordinária Nº 5318/2013 -** AUTORIZA AO CHEFE DO PODER EXECUTITVO CELEBRAR ESCRITURA DE DOAÇÃO, MEDIANTE COMPROMISSO, COM O ESPÓLIO DE ANTÔNIO ALMEIDA E MILTON AROUCA DE MORAES, CASADO EM COMUNHÃO DE BENS COM DIVER VONO SILVA DE MORAES, COM A FINALIDADE DE IMPLANTAR A SEGUNDA FASE DA VIA NOROESTE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5313/2013 -** ALTERA O ANEXO DA LEI MUNICIPAL Nº 5.282/13, PARA A FINALIDADE DE AMPLIAR ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL (ZEIS-3).

**Lei Ordinária Nº 5307/2013 -** AUTORIZA A ALIENAÇÃO DA FAIXA DE TERRENO QUE MENCIONA.

**Lei Ordinária Nº 5302/2013 -** MODIFICA A REDAÇÃO DO ART. 240 E ACRESCENTA OS ARTIGOS 240-A, 240-B E 240-C, NA LEI MUNICIPAL Nº 4.890/10 (CÓDIGO DE OBRAS).

**Lei Ordinária Nº 5283/2013 -** CRIA O CENTRO URBANO ISOLADO NO LOCAL DENOMINADO BAIRRO DOS FARIAS, COM ACESSO ATRAVÉS DA ESTRADA MUNICIPAL JOAQUIM DELFINO, MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE - MG E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5282/2013 -** DISPÕE SOBRE O PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE, ESTADO DE MINAS GERAIS E DÁ OUTRAS

PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5281/2013 -** DISPÕE SOBRE ACRÉSCIMOS DE DISPOSITIVOS NA LEI N. 4.862/2009, DE 05 DE NOVEMBRO DE 2009, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

**Lei Ordinária Nº 5266/2012 -** DESAFETA DESTINAÇÃO DE IMÓVEL PÚBLICO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

**Lei Ordinária Nº 5197/2012 -** ALTERA O ANEXO I DA LEI MUNICIPAL Nº 4.707/2008 (PLANO DIRETOR)

**Lei Ordinária Nº 5173/2012 -** AUTORIZA O PREFEITO MUNICIPAL A RECEBER DOAÇÃO DO IMÓVEL QUE MENCIONA, ATRAVÉS DE ESCRITURA, MEDIANTE COMPROMISSO, COM GERALDO PEREIRA ALVARENGA E MARIÂNGELA FAGUNDES ALVARENGA, AUTORIZA DOAÇÃO DE IMÓVEL AO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUL DE SUL DE MINAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5172/2012 -** AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR ÁREA DE TERRENO DE SUA PROPRIEDADE AO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL, REPRESENTADO PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5159/2012 -** DETERMINA A REALIZAÇÃO PERIÓDICA DE INSPEÇÕES EM EDIFICAÇÕES E CRIA O LAUDO DE INSPEÇÃO TÉCNICA DE EDIFICAÇÃO (LITE).

**Lei Ordinária Nº 5134/2011 -** AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO DOAR O IMÓVEL SITUADO NA AVENIDA UBERLÂNDIA, N. 310, BAIRRO SÃO JOÃO, COM ÁREA DE 435,00M² À UNIVERSIDADE DO VALE DO SAPUCAI.

**Lei Ordinária Nº 5119/2011 -** AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO A PERMUTAR COM DENIZETE MARQUES GONÇALVES FERNANDES, O IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO, SITUADO NO LOTEAMENTO DINDINHA.

**Lei Ordinária Nº 5116/2011 -** AUTORIZA A DESCARACTERIZAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA E DOAÇÃO DE LOTE DE TERRENO NO LOTEAMENTO FÁTIMA III AO SENHOR DIONÍSIO AMARO DE SOUZA E À SENHORA MARIA DO CARMO DE SOUZA, NA FORMA QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNICIAS.

**Lei Ordinária Nº 5111/2011 -** AUTORIZA A DOAÇÃO DE TERRENO À SOCIEDADE EMPRESÁRIA XCMG INVESTIMENTOS LTDA.

**Lei Ordinária Nº 5098/2011 -** AUTORIZA A DOAÇÃO DE TERRENO AO ESTADO DE MINAS GERAIS PARA ABRIGAR AS INSTALAÇÕES DA ESCOLA ESTADUAL “ANA AUGUSTA GARCIA DE FARIA”.

**Lei Ordinária Nº 5079/2011 -** AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A ADQUIRIR EM LEILÃO PÚBLICO O IMÓVEL QUE MENCIONA.

**Lei Ordinária Nº 5077/2011 -** AUTORIZA A ALIENAÇÃO DA FAIXA DE TERRENO QUE MENCIONA, À SENHORA MARIANA FERNANDES SIQUEIRA E SILVA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**HABITAÇÃO**

**Lei Ordinária Nº 5393/2013 -** ACRESCENTA PARÁGRAFO ÚNICO AO ARTIGO 3º DA LEI MUNICIPAL 5323/2013 ESTABELECENDO REGRAS PARA REGULAMENTAÇÃO DE DESDOBRO DE TERRENOS EM QUE HAJA APENAS UMA EDIFICAÇÃO.

**Lei Ordinária Nº 5323/2013 -** AUTORIZA DESDOBRO DE LOTES DE TERRENOS URBANOS, EM LOTEAMENTOS QUE ESPECIFICA, PERMITE A REGULARIZAÇÃO DE LOTES IRREGULARES E DETERMINA OUTRAS PROVIDÊNCIAS

**Lei Ordinária Nº 5311/2013 -** DISPÕE SOBRE A LIMPEZA, CONSERVAÇÃO, CONSTRUÇÃO DE MUROS E PASSEIOS EM TERRENOS PARTICULARES DO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5149/2012 -** ALTERA A REDAÇÃO DO ARTIGO 4º E DO §1º DO ARTIGO 6º DA LEI 5069/2011, QUE “CRIA O PROGRAMA HABITACIONAL DO SERVIDOR MUNICIPAL E AUTORIZA AO PODER EXECUTIVO DOAR OS IMÓVEIS QUE MENCIONA PARA CONSTRUÇÃO DE CASAS E/OU APARTAMENTOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

**Lei Ordinária Nº 5140/2012 -** REVOGA O PARÁGRAFO ÚNICO DO ART. 7º, ALTERA O CAPUT E § 3º DO ART. 9º, DA LEI MUNICIPAL Nº 5069/2011 QUE “CRIA O PROGRAMA HABITACIONAL DO SERVIDOR MUNICIPAL E AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DOAR OS IMÓVEIS QUE MENCIONA PARA CONSTRUÇÃO DE CASAS E/OU APARTAMENTOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5133/2011 -** ALTERA A REDAÇÃO DO ART. 3º DA LEI N. 5.039/2011 QUE: “AUTORIZA O MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE A IMPLANTAR O PROGRAMA BOLSA ALUGUEL SOCIAL NA FORMA QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

**Lei Ordinária Nº 5069/2011 -** CRIA O PROGRAMA HABITACIONAL DO SERVIDOR MUNICIPAL E AUTORIZA AO PODER EXECUTIVO DOAR OS IMÓVEIS QUE MENCIONA PARA CONSTRUÇÃO DE CASAS E/OU APARTAMENTOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5039/2011 -** AUTORIZA O MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE A IMPLANTAR O PROGRAMA BOLSA ALUGUEL SOCIAL NA FORMA QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS CORRELATAS.

**Lei Ordinária Nº 5031/2011 -** DÁ NOVA REDAÇÃO A ALÍNEA “B” DO ARTIGO 1.º DA LEI N.º 3094/96 (QUE CONCEDE ISENÇÃO DO IPTU) COM O OBJETIVO DE INCLUIR COMO BENEFICIÁRIOS DA ISENÇÃO PESSOAS CARENTES QUE RECEBEM O BENEFÍCIO DE PRESTAÇÃO CONTINUADA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - BPC - LOAS E OS BENEFICIÁRIOS DE CARTA DE DATA COM ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO.

**Lei Ordinária Nº 5027/2011 -** AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A CONCEDER ISENÇÃO DE ITBI, AOS MUTUÁRIOS DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA, NOS TERMOS QUE ESPECIFICA.

**MEIO AMBIENTE**

**Lei Ordinária Nº 5363/2013 -** DISPÕE SOBRE DESAFETAÇÃO DE ÁREAS INSTITUCIONAIS E VERDES E AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO A CELEBRAR ESCRITURA DE PERMUTA COM A CONSTRUTORA POLIS LTDA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS, SEM ENCARGO PARA O MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE.

**Lei Ordinária Nº 5360/2013 -** DISPÕE SOBRE A EMISSÃO DE RUÍDOS SONOROS PROVENIENTES DE APARELHOS DE SOM INSTALADOS EM VEÍCULOS AUTOMOTORES E DE TRAÇÃO ANIMAL, ESTACIONADOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

**Lei Ordinária Nº 5355/2013 -** ALTERA O ART. 14 DA LEI MUNICIPAL N. 5.333/2013, QUE “DISPÕE SOBRE A POLÍTICA DE PROTEÇÃO, CONSERVAÇÃO E CONTROLE DO MEIO AMBIENTE E DA MELHORIA DA QUALIDADE DE VIDA NO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE - MG E REVOGA AS LEIS N. 1.775/80 E 2.520/91.

**Lei Ordinária Nº 5335/2013 -** PROJETO DE LEI Nº 527/13 DISPÕE SOBRE O SISTEMA DE COLETA SELETIVA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS RECICLÁVEIS E REUTILIZÁVES COM INCLUSÃO SOCIAL E ECONÔMICA DOS CATADORES DE MATERIAL RECICLÁVEL, SOBRE O SISTEMA DE LOGÍSTICA REVERSA E SOBRE O CONSELHO GESTOR NO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE/MG E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Lei Ordinária Nº 5333/2013 -** DISPÕE SOBRE A POLÍTICA DE PROTEÇÃO, CONSERVAÇÃO E CONTROLE DO MEIO AMBIENTE E DA MELHORIA DA QUALIDADE DE VIDA NO MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE - MG E REVOGA AS LEIS N. 1775/80 E 2.520/91.

**Lei Ordinária Nº 5301/2013 -** DESCARACTERIZA E AMPLIA ÁREAS VERDES E INSTITUCIONAIS NO LOTEAMENTO AEROPORTO JATOBÁ, AUTORIZA O PODER EXECUTIVO REALIZAR PERMUTA DE IMÓVEIS COM A EMPRESA DELTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

Informamos ainda que o conteúdo das citadas leis pode ser acessado integralmente no link <http://consultapousoalegre.siscam.com.br/?Exibir=Leis> , em que estão disponíveis para consulta *online* ou impressão.

Atenciosamente,

|  |
| --- |
| GILBERTO GUIMARÃES BARREIRO ADRIANO DE MATOS JÚNIOR |
| Presidente da Mesa Consultor Jurídico |

A Sua Excelência o Senhor

Ricardo Tadeu Linardi

Promotor de Justiça

9ª Promotoria de Justiça da Comarca de Pouso Alegre-MG

Pouso Alegre-MG