



DECLARAÇÃO DE CÁLCULO DOS ÍNDICES FINANCEIROS

RAZÃO SOCIAL: ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ: 44.671.607/0001-79

ANO DE REFERÊNCIA: 2022

Ativo Circulante = R\$ 2.312.486,41

Realizável a Longo Prazo = R\$ 0,00

Passivo Circulante = R\$ 2.282,84

Passivo Não Circulante = R\$ 0,00

Ativo Total = R\$ 2.312.486,41

$\text{ILG} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$	$\frac{2.342.366,63}{2.282,84} =$	ILG=1.012,99
$\text{ILC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$	$\frac{2.342.366,63}{2.282,84} =$	ILC=1.012,99
$\text{ISG} = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$	$\frac{2.342.366,63}{2.282,84} =$	ISG = 1.012,99

PL = R\$ 2.314.769,25

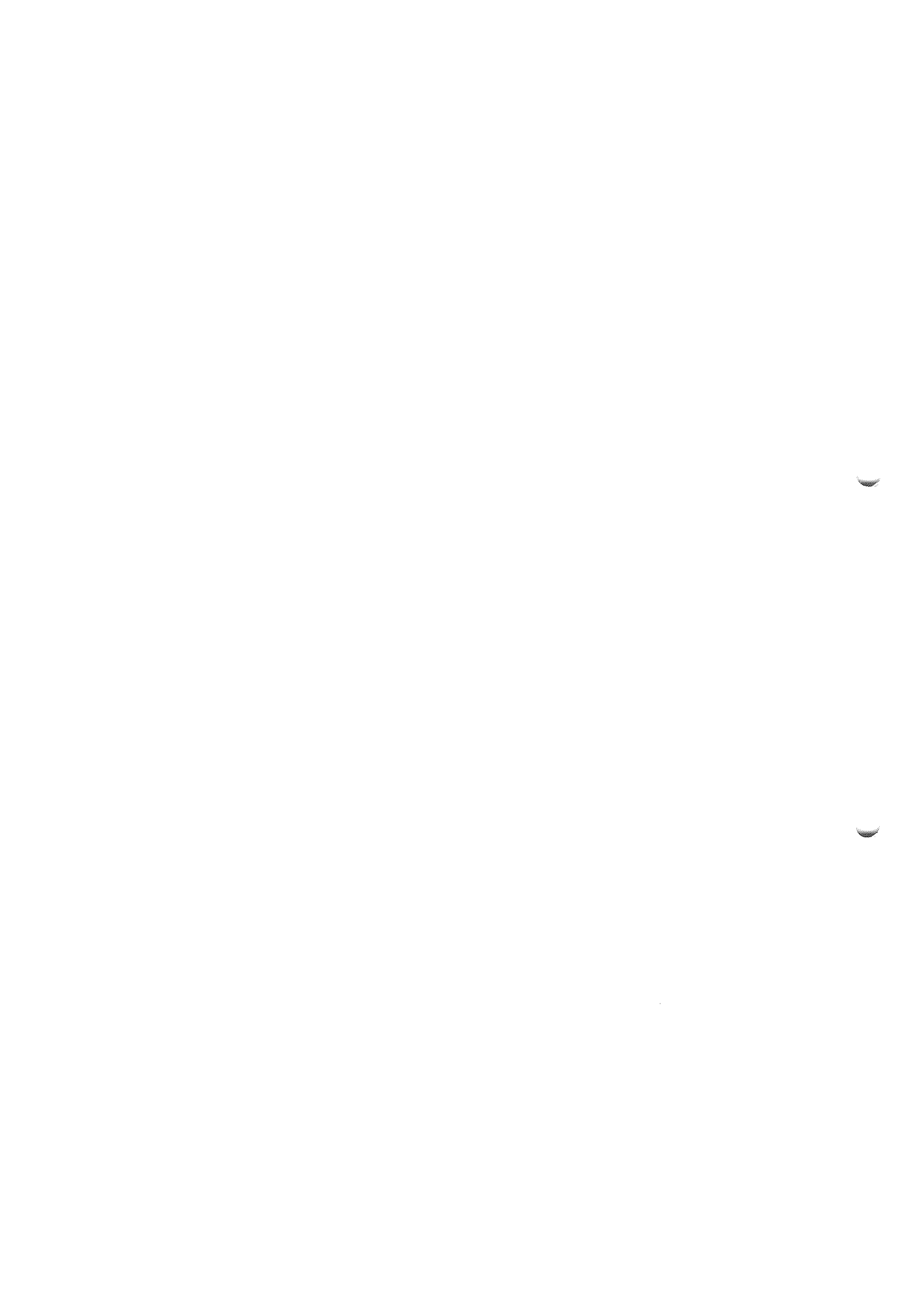
- ILG = índice de liquidez geral
- ILC = índice de liquidez corrente
- ISG = índice de solvência geral
- AT = ativo total
- AC = ativo circulante
- RLP = realizável em longo prazo
- PC = passivo circulante
- ELP = exigível em longo prazo
- PL = patrimônio líquido.

Declaro para os devidos fins que as informações contidas acima foram extraídas do Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis do último exercício social, já exigíveis na forma da lei, que comprova a boa situação financeira da empresa.

São Paulo, 31, de Dezembro de 2022.

RONALDO DA SILVA

Ronaldo da Silva
CRC-SP 15P24808810-6
RG: 33.211.797-2





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Nº 0000000798801



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 31/01/2023 - 30/07/2023

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA

Data do Ato Constitutivo:

Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 23/12/2021

Data de Registro: 30/01/2023

Registro CAU : PJ56887-1

CNPJ: 44.671.607/0001-79

Objeto Social: Serviços de instalação e manutenção elétrica industrial, residencial, comercial, Instalações de sistema contra incêndio. Obras de acabamento em construção, alvenaria, serviços de pintura e textura. Obras de construção civil em geral, Serviços de arquitetura e projetos.

Atividades econômicas:

- CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
- INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
- INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
- OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE
- SERVIÇOS DE ARQUITETURA
- SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL

Capital social: R\$ 100.000,00

Última atualização do capital: 23/12/2021

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: WILSON XISTO DE MELO

Título:

Arquiteto(a) e Urbanista

Início do Contrato: 23/12/2022

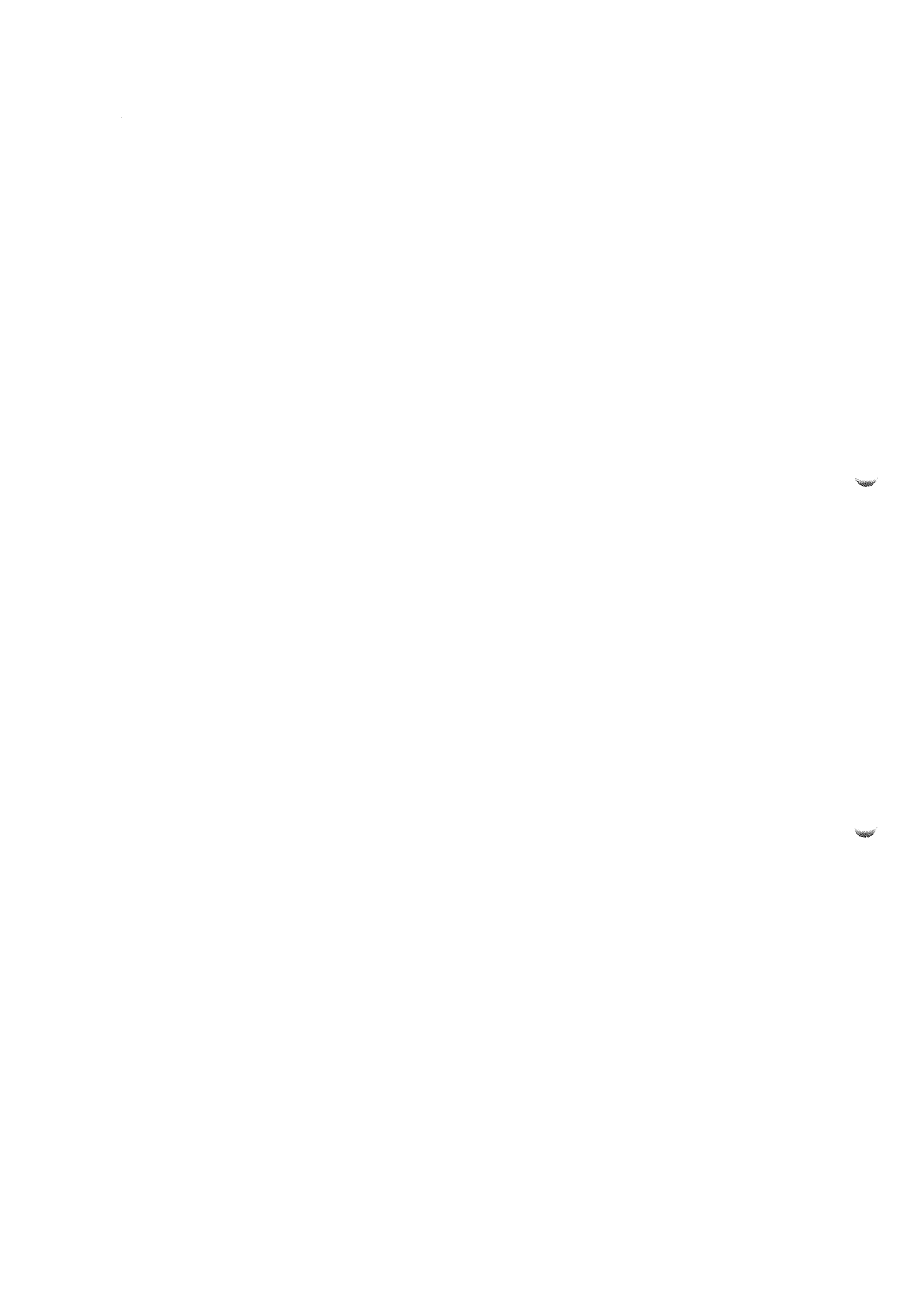
Número do RRT: 12683241

Tipo de Vínculo:

Designação:

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010



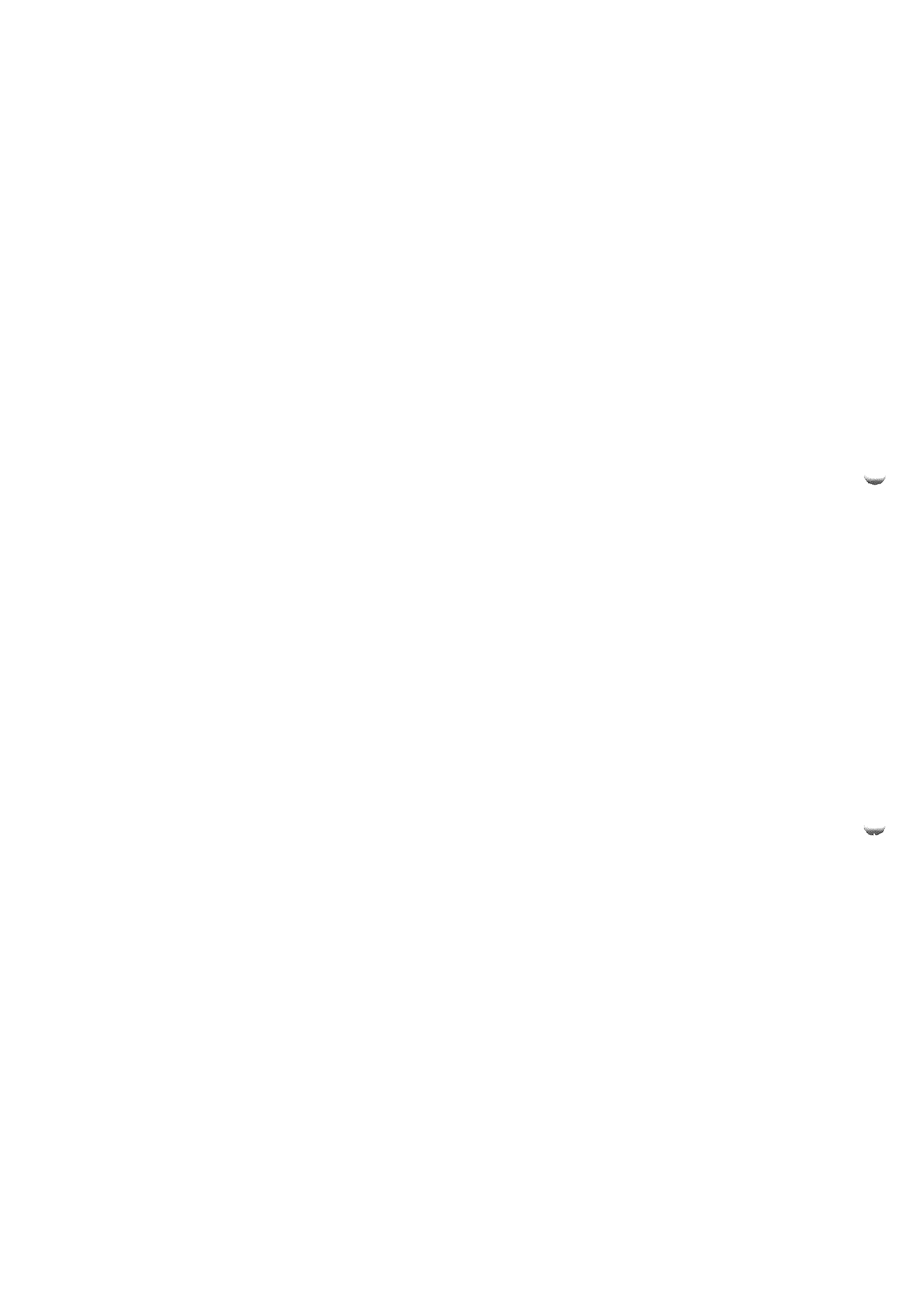
**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000000798801



20230000798801

Certidão nº 798801/2023
Expedida em 31/01/2023, São PAULO/SP, CAU/SP
Chave de Impressão: 84Z3Y1





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000000797594



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 26/01/2023 - 30/06/2023

CERTIFICAMOS que o Profissional WILSON XISTO DE MELO encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: WILSON XISTO DE MELO **CPF:** 142.228.368-26
Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Registro CAU: A84312-1
Data de obtenção de Títulos: 27/02/2003
Data de Registro nacional profissional: 13/08/2003
Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Situação de registro: ATIVO
Título(s):
- Arquiteto(a) e Urbanista
Pais de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2º da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

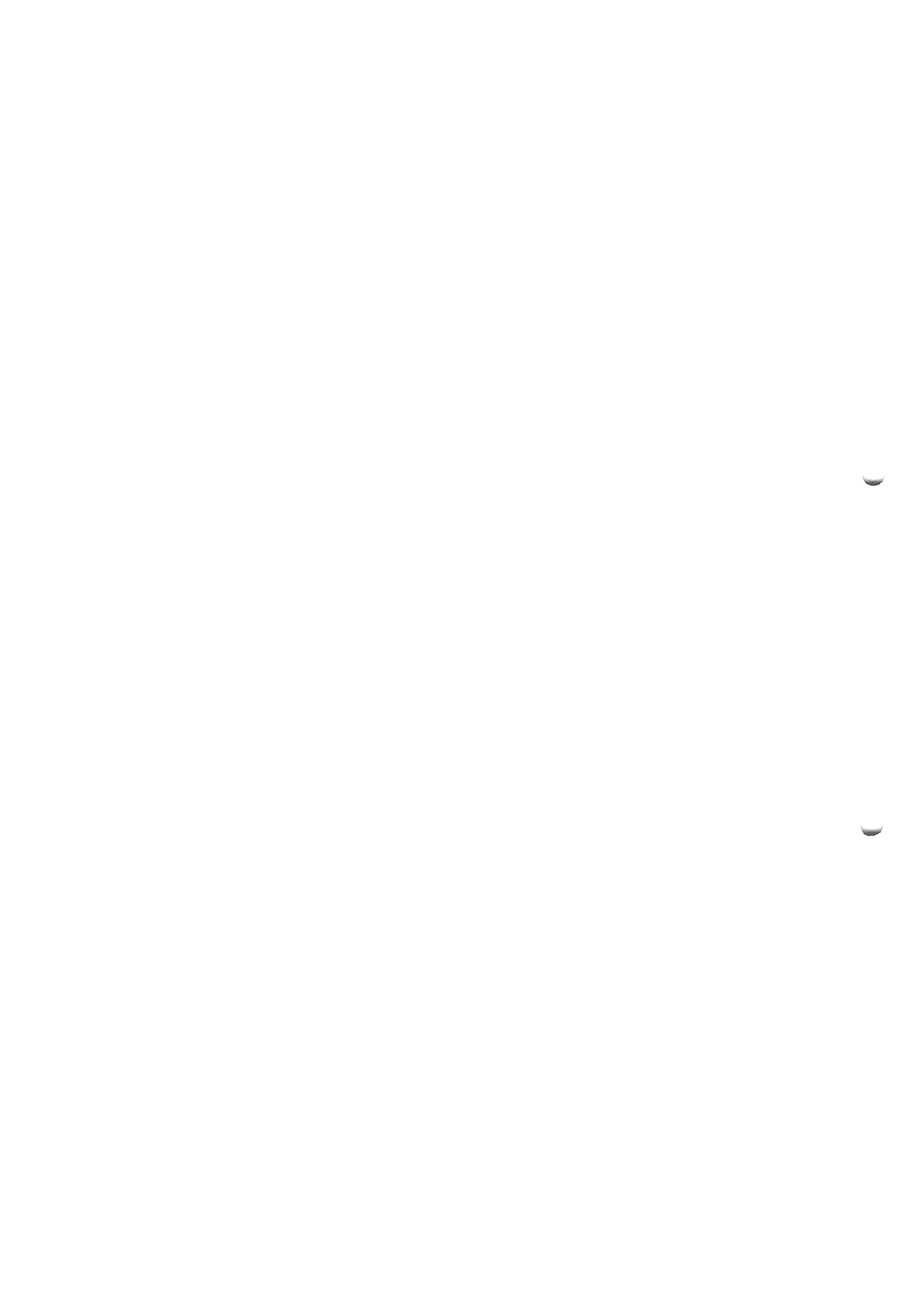
OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 797594/2023

Expedida em 26/01/2023, GUARULHOS/SP, CAU/SP

Chave de Impressão: ZDY8C6





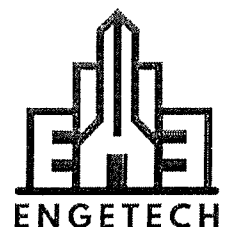
À
PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE
Processo Administrativo nº 22/2023
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO nº 12/2023.
Abertura da Sessão: 22/03/2023 às 09:00hs.

DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE PESSOAL TÉCNICO

A empresa **ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO.**, inscrita no CNPJ n.º 44.671.607/0001-79, com sede na rua Roberto Simonsen, nº120, andar 3, sala 301, Bairro SE em São Paulo, relativamente ao Processo de **PREGÃO**, por meio de seu representante legal Sr. **WILSON XISTO DE MELO**, portador do RG: 22.618.698-2 - SSP-SP, inscrito no CPF: 142.228.368-26, **DECLARA**, para fins desta modalidade, e sob as penas da Lei, que possui em disponibilidade de Pessoal adequado a execução do serviço da presente Licitação como:

N.	Pessoal Técnico Disponível
1	Pedreiro
2	Serventes
3	Bombeiro Hidrico
4	Eletricista
5	Carpinteiro
6	Telhadista
7	Pintor

WILSON XISTO DE MELO
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO.
Sócio-Proprietário
CPF: 142.228.368-26





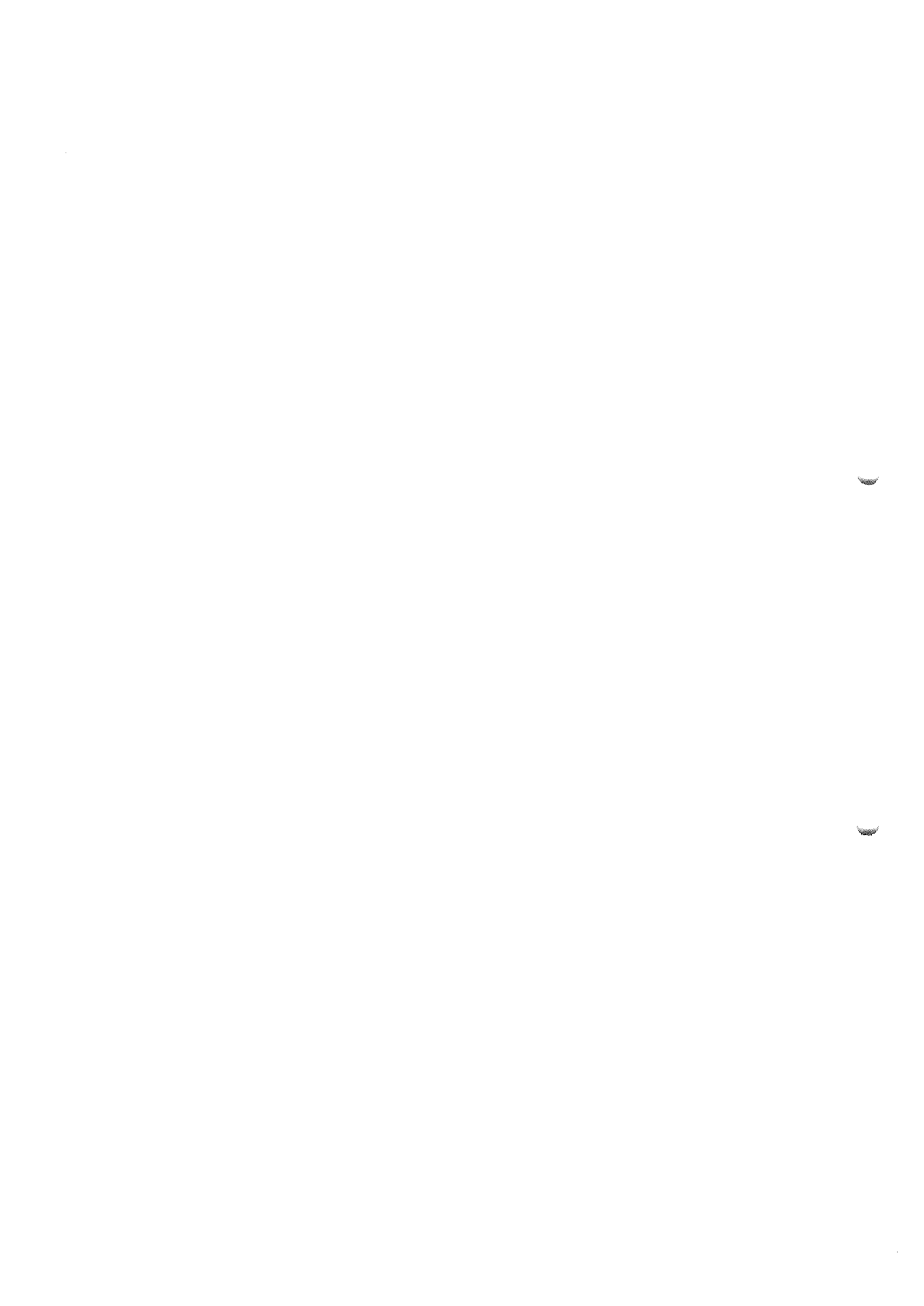
ATESTADO DE CAPACIDADE TECNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.671.607/0001-79 tendo como responsável técnico o arquiteto e urbanista WILSON XISTO DE MELO registrado no CAU com inscrição no número 000A843121 estabelecida à R ROBERTO SIMONSEN, n 120, cj 301, executou para PUMA BRASIL ENGENHARIA LTDA, CNPJ, estabelecida à AV JARDIM JAPAO, n 1226, cj 02, de forma satisfatória todas as atividades e exigências pactuadas nos contratos nº 038-22-Tavrida-SBarbara / 041-22-ibis-PAlegre , conforme descrito abaixo:

Contrato nº: 038-22-Tavrida-SBarbara Celebrado: 27/12/22 Valor do contrato: R\$ 1.992.000,00. Local da realização dos serviços: RUA RODOLFO GUERINO ADAMI, n 445, Bairro: FAMILIA ANDRADE, SANTA RITA DO SAPUCAÍ – MG – cep 37540000. Período de realização dos serviços: 27/12/2022 à 20/01/2023.

Atividade(s) Técnica(s) desenvolvida(s) vinculadas à RRT Nº: SI12685975I00CT001

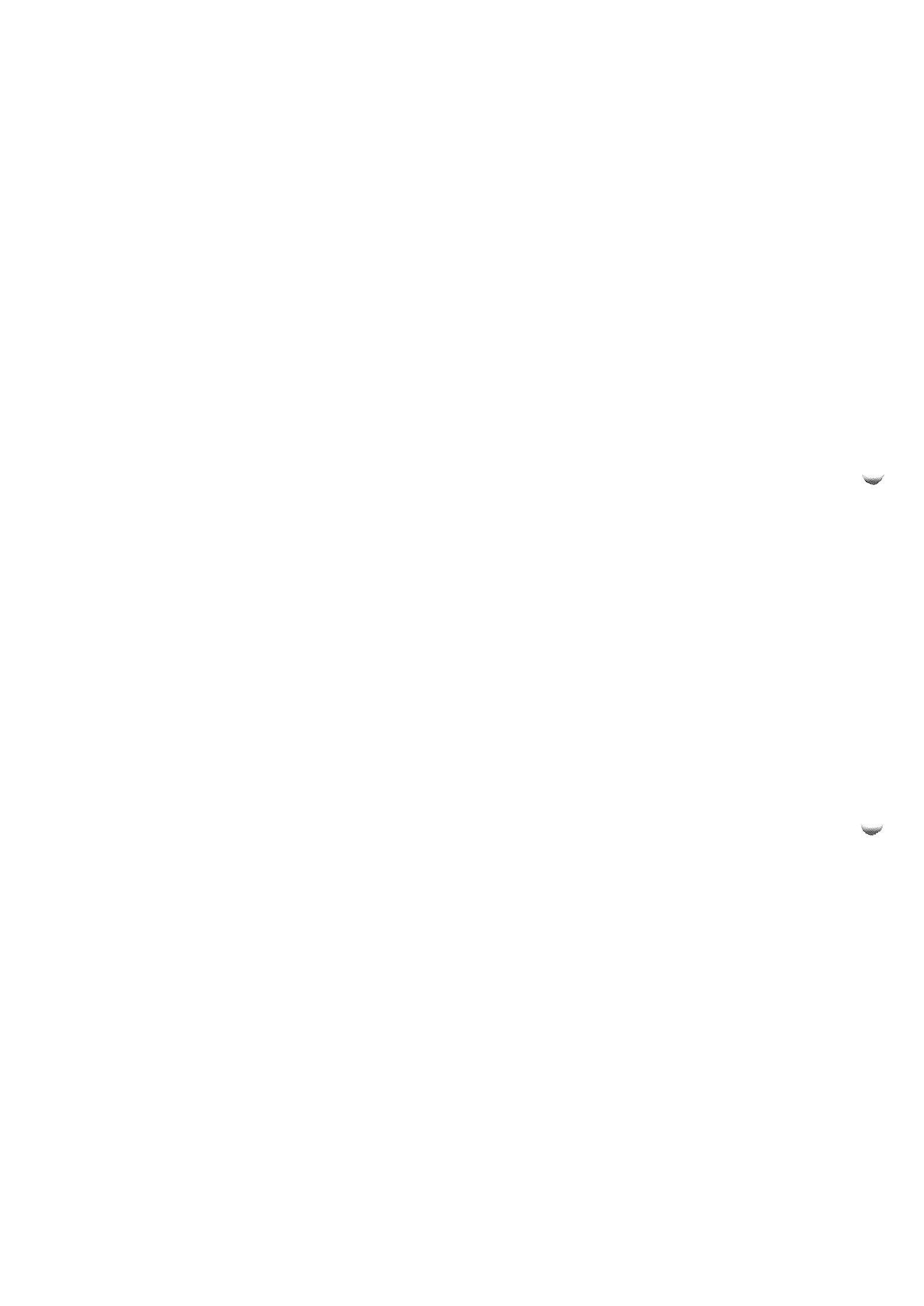
1 SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS			
1.1	<i>Equipe Técnica</i>		
1.1.1	Pessoal Permanente - Engenheiro periodo integral e Encarregado de Obras + coordenador	vb	1
1.1.2	Levantamento planialtimétrico pós demolição e Locação de Obra	diárias	3
1.2	<i>Movimentação de terra e demolição - ESTIMADO</i>		
1.2.1	Corte com Bota Fora - ESTIMADO	vg	34
1.2.2	Locação de retroescavadeira - 8 toneladas	diárias	10
1.2.3	Transporte ida e volta	vb	2
1.2.4	Demolição de muros MANUAL com remoção de entulho até a caçamba	vb	1
1.3	<i>Canteiro de obras</i>		
1.3.1	container	vb	1
1.3.2	Material barracão	vb	1
1.3.3	Castelo d'água - Infra	vb	1
1.3.4	COMPRA - Mobiliário para Escritório / Refeitório / Vestiário (INFRA ENGENHARIA) inclusive equipamentos de proteção a incêndio (instalação de canteiro)	vb	1
1.3.5	Equipamentos pequenos (Betoneira, marteleto, compactador e ETC)	vb	1
1.3.6	Instalações Provisórias - Elétrica e Hidráulica	vb	1
1.3.7	Caminhão Pipa	vg	6
1.4	<i>Serviços Iniciais</i>		
1.4.1	Plaqueiro de Obra -	vb	1
1.4.2	Material para Escritório, Sanitário e Limpeza	vb	1
1.4.3	Cópias e Plotagens	vb	1
1.4.4	Consumo de água - A CARGO DO CLIENTE	EXCLUSO	
1.4.5	Contas de luz - A CARGO DO CLIENTE	EXCLUSO	



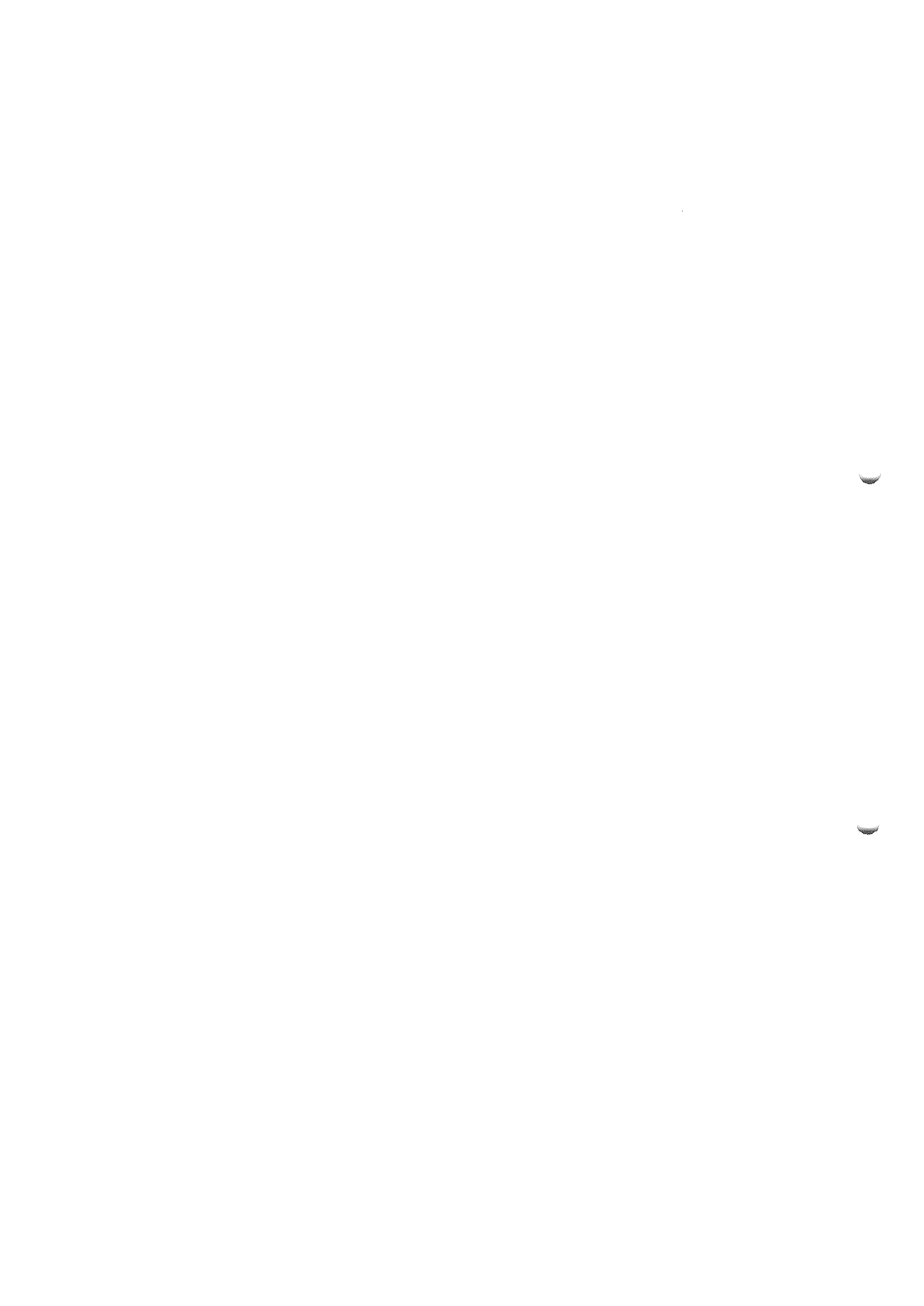
1.4.6	Internet Banda Larga e Telefone - A CARGO DO CLIENTE	EXCLUSO	
1.4.7	Seguro de Obra - Risco de Engenharia e Responsabilidade Civil	vb	1
1.4.8	Caçambas de Entulho	uni	82
1.4.9	Laudo Cautelar de Vizinhos - PERITO	vb	1
1.4.10	TRANSPLANTE DE ARVORES	EXCLUSO	
1.4.11	RETIRADA DE ARVORES	EXCLUSO	
1.5	Segurança do Trabalho		
1.5.1	Técnico de Segurança	vb	1
1.5.2	Elaboração de documento para: Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional - PCMSO (NR-7)	anual	1
1.5.3	Elaboração de documento para Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho - PCMAT (NR-16).	emissões	1
1.5.4	Elaboração de documento PPRA (NR-9)	anual	1
1.5.5	Equipamentos de proteção individual (EPI)	vb	2
1.5.6	Equipamentos de Proteção Coletivas (EPC)	vb	1
1.5.7	Sinalização visual (placas)	vb	1
2	OBRA ESTRUTURA		
2.1	Gabarito e Materiais básicos		
2.1.1	LOCAÇÃO DA OBRA		
2.1.2	Tábua bruta de eucalipto - 30cm	m	106
2.1.3	Pontalote 3 x 3" pinus	m	78
2.1.4	Tábua bruta de pinus - 15cm	m	142
2.1.5	Arame Galvanizado no. 18	kg	1
2.1.6	Prego 18 x 27 c/c	kg	10
2.1.7	Prego 15 x 15 c/c	kg	1
2.1.8	Espaçador de concreto com raio de 3cm	mi	5
2.1.9	Frete	vb	1
2.1.10	Mão de Obra Civil - Execução de Gabarito - Pintura, Marcações e Execução	mi	140
2.1.11	Material de pintura Gabarito - Marcação	vb	1
2.2	Fundações e Contêndes		
2.2.1	Mão de Obra Civil - Execução de Fundação - ... , arrasamento de estacas e reaterro dos blocos	m2	24,77
2.2.2	Mão de Obra Civil - Armação de estacas	uni	58
2.2.3	ESTACA HÉLICE - MOBILIZAÇÃO E PERFURAÇÃO	M	928
2.2.4	ESTACA HÉLICE - CONCRETO E BOMBEAMENTO	M3	85,27
2.2.5	ESTACA HÉLICE - REMOÇÃO DE TERRA	VG	7
2.2.6	ESTACA HÉLICE - LOCAÇÃO DE MÁQUINA 8 TONELADAS	DIÁRIAS	8
2.2.7	ESTACA HÉLICE - MOBILIZAÇÃO DA MÁQUINA ESCAVADEIRA	vb	2



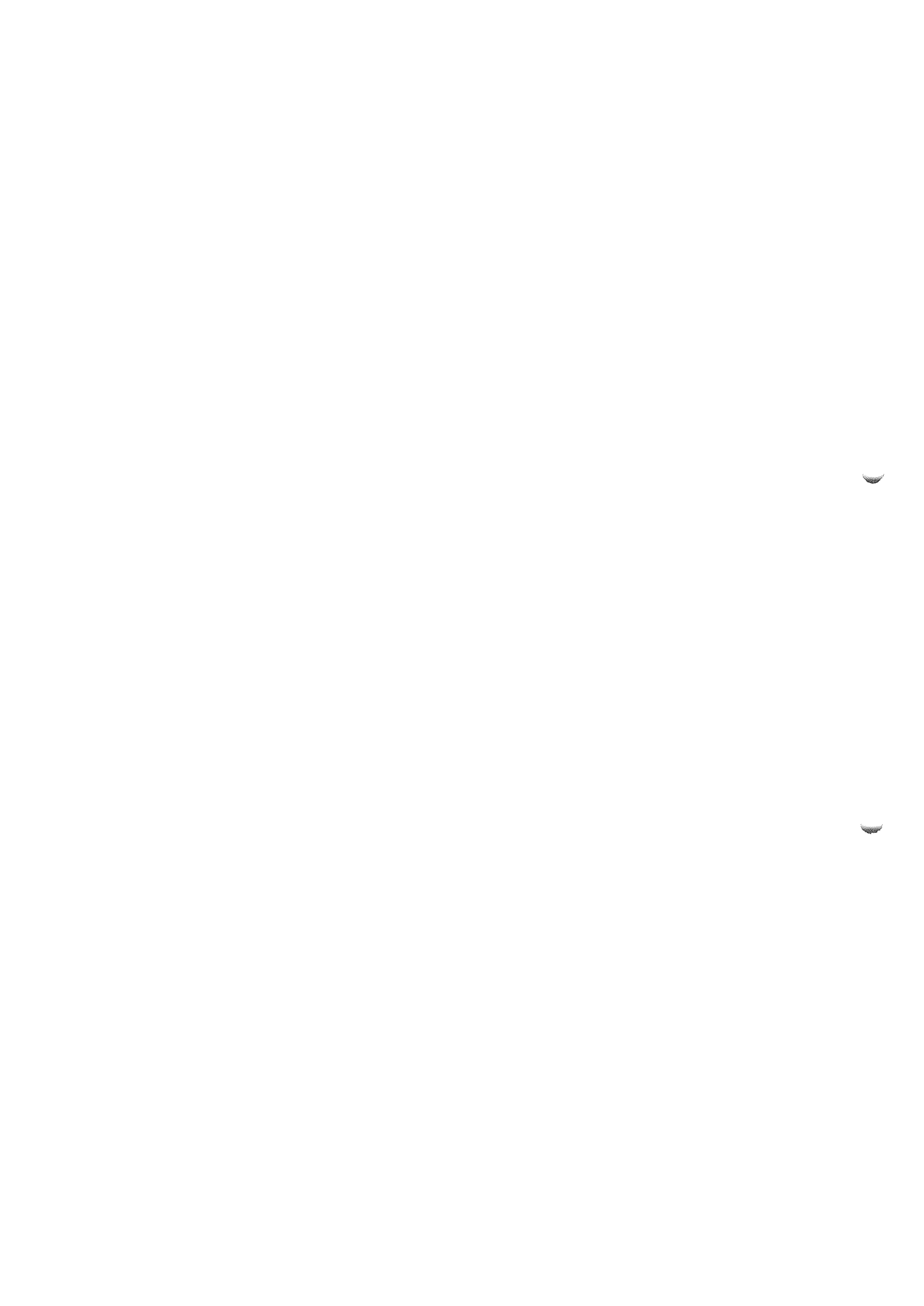
2.2.8	ESTACA HÉLICE - Armação CA-50 taxa 80kg/m ³	KG	6.821,50
2.2.9	Perfuração de estaca strauss - FAT MÍNIMO	vb	1,00
2.2.10	Material estaca strauss	vb	1,00
2.3	Aço de Fundação - ESTIMADO 120 kg/m²		
2.3.1	CORTE / DOBRA AÇO CA50		
2.3.2	Ferro 6,3 mm	kg	624,23
2.3.3	Ferro 8,0 mm	kg	405,75
2.3.4	Ferro 10 mm	kg	577,41
2.3.5	Ferro 12,5 mm	kg	374,54
2.3.6	Ferro 16 mm	kg	374,54
2.3.7	Ferro 5,0 mm - CA60	kg	374,54
2.3.8	Ferro 25 mm	kg	374,54
2.3.9	Ferro 32 mm	kg	15,61
2.3.10	Arame recozido no. 18	kg	100
2.3.11	Tela Q138 - painel 2,45 x 6,00	uni	30
2.4	Concreto de Fundação e Controle Tecnológico		
2.4.1	Concreto fck 30 Mpa slump 10 + - 2 COM BRITA 01 - BLOCOS E BALDRAMES	m ³	29
2.4.4		m ³	29
2.4.5	Bombeamento Taxa Mínima de 50 m ³	Diárias	4
2.4.6	Equipe e Equipamentos de 2ª a 6ª feira das 7:00 às 16:00 horas	Diárias	2
2.4.7	Resistência a Compressão por CP moldado - Estimativa	cp.	78
2.4.8	Mobilização de Equipe/Equipamentos - Estimativa	vez	2
2.4.9	Coleta de Materiais (até 50 cp's) - Estimativa	vez	2
2.4.10	Taxa de implantação (única)	vertica	1
2.5	Formas de Fundação		
2.5.1	Prego 17x21	kg	60
2.5.2	Prego 18x27	kg	60
2.5.3	Formas de Fundação	vb	1
2.5.4	Desmoldante	unid	3
3	SUPER ESTRUTURA		
3.1	Concreto e Laje Pré		
3.1.1	Concreto 30 MPA Brita 0 e 1 Slump 10 + - 2 - ESTIMADO	m ³	141,92
3.1.2	Bomba de concreto minimo taxa minima	m ³	90,99
3.1.3	Bomba de concreto minimo taxa minima (pilares)	diária	4
3.1.4	Espaçador de concreto com raio de 3cm	mi	5
3.1.5	Compound	kit	20
3.1.6	Escoramento e Travamento de Pilares e Vigas - ESTIMADO	vb	1
3.1.7	Reescoramento - ESTIMADO	vb	1
3.1.8	Transporte Escoramentos Ida-Volta	frete	6



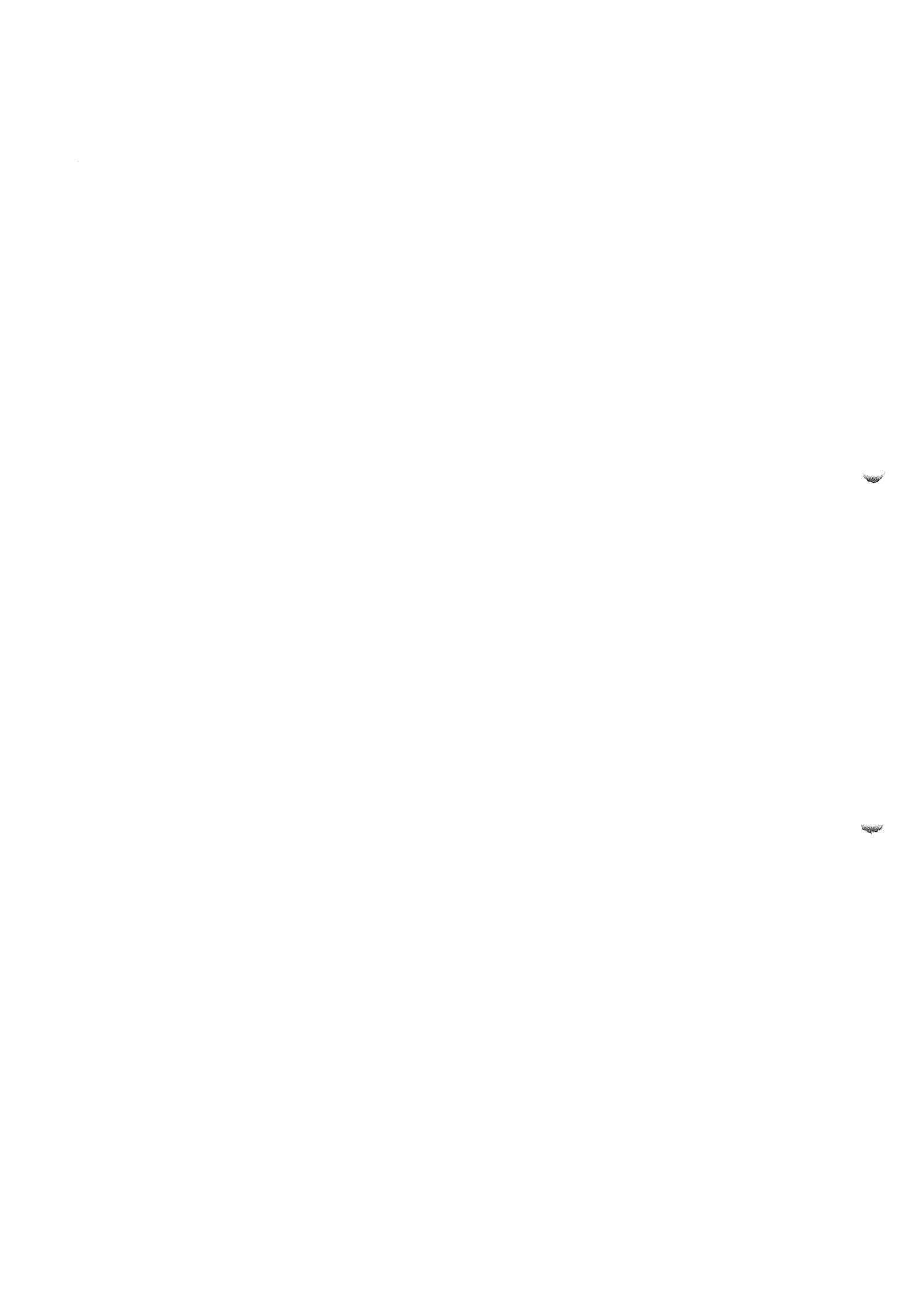
3.1.9	Mão de Obra Civil - Concreto usinado FCK 30,0 mpa - incluso montagem de forma, armação, escoramento, reescoramento e desmontagem.	m3	129,02
3.1.10	Forma de Madeira em chapa Resinada com 18 mm de espessura	m2	850
3.1.11	Prego 17x21	kg	200
3.1.12	Prego 18x27	kg	200
3.1.13	Prego de aço 17x21	kg	50
3.2	Aço de Construção - ESTIMADO 100 kg/m3		
3.2.1	BARRAS AÇO CA50		
3.2.2	Ferro 6,3 mm	kg	2.709,42
3.2.3	Ferro 8,0 mm	kg	1.761,12
3.2.4	Ferro 10 mm	kg	2.506,21
3.2.5	Ferro 12,5 mm	kg	1.625,65
3.2.6	Ferro 16 mm	kg	1.625,65
3.2.7	Ferro 20 mm	kg	1.625,65
3.2.8	Ferro 5,0 mm CA60	kg	1.625,65
3.2.10	Arame recozido no. 18	kg	336,98
3.3	Reservatórios enterrados		
3.3.1	Apilamento	vb	1,00
3.3.2	Lastro de Brita 2	m2	2,50
3.3.3	Forma	m2	95,38
3.3.4	Armação CA-50	kg	2.126,40
3.3.5	Concreto fck 30Mpa	m3	21,71
3.3.6	Bombeamento de Concreto	diária	2,00
3.3.7	Controle Tecnológico Concreto	vb	1,00
3.3.8	Passagens Hidráulicas no concreto	vb	1,00
3.3.9	Caixa Fortlev 3.000L	un	2,00
3.3.10	Impermeabilização das paredes de concreto	m2	100,11
3.3.11	Mão de obra civil - estruturas de concreto	m3	18,8
3.4	Controle tecnológico da estrutura		
3.4.1	Equipe e Equipamentos de 2ª a 6ª feira das 7:00 às 16:00 horas	dia	7
3.4.2	Resistência a Compressão por CP moldado	cp.	111
3.4.3	Mobilização de Equipe/Equipamentos - Estimativa	vez	7
3.4.4	Coleta de Materiais (ate 50 cp's) - Estimativa	vez	7
3.4.5	Taxa de Implantação (única)	verba	1
4	PAREDES E PAINÉIS		
4.1	Alvenaria de 19cm		
4.1.1	Bloco cerâmico 19x19x39 cm - Inteiro	uni	5.419,88
4.1.2	Bloco cerâmico 19x19x19 cm - 1/2 Bloco	uni	656,89
4.1.3	Bloco cerâmico 19x19x9 cm - Compensador	uni	875,85



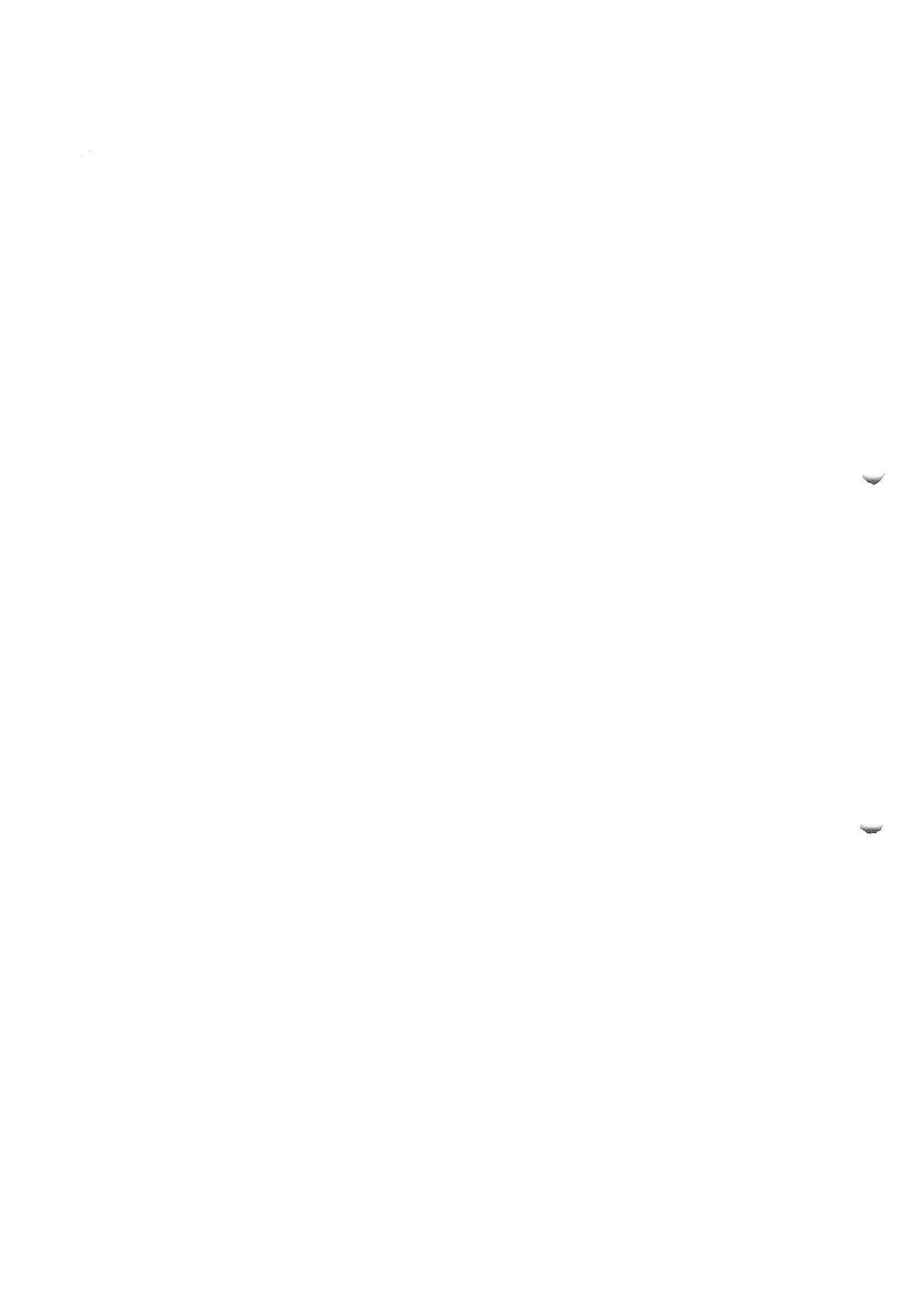
4.1.4	Argamassa de Assentamento de alvenaria - sacos de 50 kg	sc	286,95
4.1.5	Tela soldada amarr. Alvenaria (50x7,5cm)	CX	6,5
4.1.6	Grout	sc	8,67
4.1.7	Pino Hilti dx 36m rosca para concreto	ct	8,67
4.1.8	Cartucho Hilti 6,8/11	ct	21,68
4.1.9	Mão de Obra Civil - Bf concr 19x19x39cm vedação arg industr	m2	493,59
4.1.11	MUROS		
4.1.12	- Bloco de concreto 19x19x39 - Inteiro	uni	3.193,25
4.1.13	Argamassa de Assentamento de alvenaria - sacos de 50 kg	sc	387,02
4.1.14	Tela soldada amarr. Alvenaria (50x7,5cm)	CX	3,83
4.1.15	Mão de obra Civil - Muro em bloco de concreto - incluso fundação	m2	255,46
4.2	Alvenaria de 14cm		
4.2.1	Bloco concreto 14x19x39 cm - Inteiro	uni	5.021,35
4.2.2	Bloco concreto 14x19x19 cm - 1/2 Bloco	uni	574,14
4.2.3	Bloco concreto 14x19x9 cm - Compensador	uni	765,52
4.2.4	Argamassa de Assentamento de alvenaria - sacos de 50 kg	sc	250,8
4.2.5	Tela soldada amarr. Alvenaria (50x7,5cm)	CX	5,68
4.2.6	Grout	sc	7,58
4.2.7	Pino Hilti dx 36m rosca para concreto	ct	7,58
4.2.8	Cartucho Hilti 6,8/11	ct	19,49
4.2.9	Mão de Obra Civil - Bf concr 14x19x39cm vedação arg industr	m2	378,97
4.3	Alvenaria de 9cm		
4.3.1	Bloco concreto 09x19x39 cm - Inteiro	uni	2.206,79
4.3.2	Bloco concreto 09x19x19 cm - 1/2 Bloco	uni	252,32
4.3.3	Bloco concreto 09x19x9 cm - Compensador	uni	336,43
4.3.4	Argamassa de Assentamento de alvenaria - sacos de 50 kg	sc	110,22
4.3.5	Tela soldada amarr. Alvenaria (50x7,5cm)	CX	2,5
4.3.6	Grout	sc	3,33
4.3.7	Pino Hilti dx 36m rosca para concreto	ct	3,33
4.3.8	Cartucho Hilti 6,8/11	ct	8,28
4.3.9	Mão de Obra Civil - Bf concr 09x19x39cm vedação arg industr	m2	166,55
4.4	Embasamento		
4.4.1	Tijolinho para embasamento e Chumbamento de esquadrias de alumínio e madeira	milheiro	9,83
4.4.2	Cimento CPTI-E-32 (sc - 50 kg)	sc	350
4.4.3	Areia média lavada	m ³	1,57
4.4.4	Sika 1	latas	1
4.4.5	Neutrol	latas	2



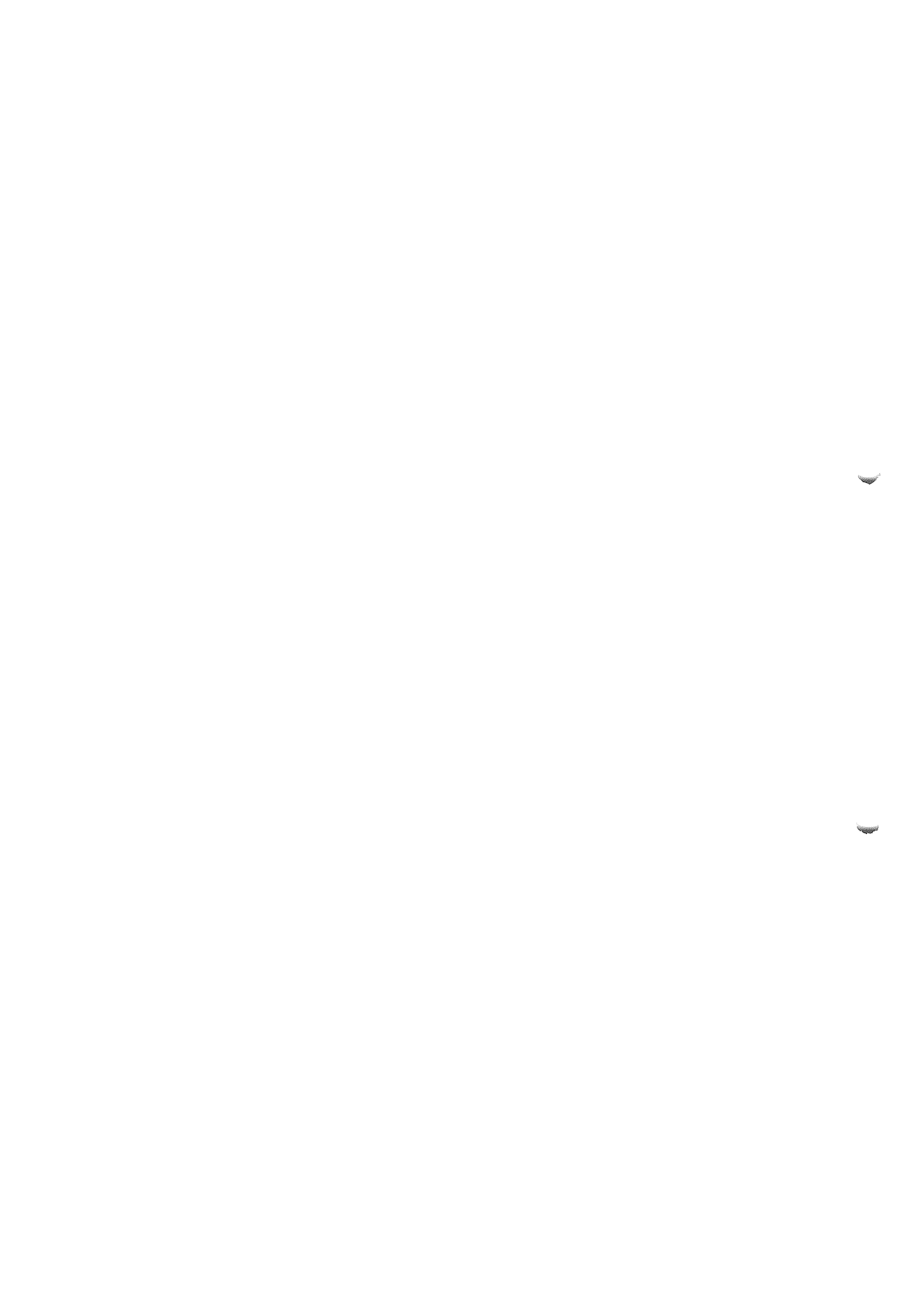
4.4.6	Mão de Obra Civil - Alvenaria embasamento tijolinho	m ²	39,3
4.4.7	Mão de Obra Civil - Chapisco, massa grossa, e pintura de embasamento	m ²	117,9
4.5	Mão de Obra Civil		
4.5.1	Mão de Obra Civil - Nichos em alvenaria	uni	4
4.5.2	Mão de Obra Civil - Vergas e contra vergas de concreto	m	112
4.5.3	Mão de Obra Civil - Arremates de Elétrica e Hidráulica	vb	1
5	ESQUADRIAS		
5.1	<i>Esquadrias de Alumínio</i>		
5.2	<i>Cont. Esquadrias de alumínio</i>		
5.3	<i>Esquadrias de Madeira</i>		
5.4	<i>Esquadrias Metálicas</i>		
5.5	<i>Mão de obra civil</i>		
5.4.1	Mão de Obra Civil - Fornecimento e instalação de portas e batentes de madeira	unid	20
5.4.2	Mão de Obra Civil - Fornecimento e instalação de contra-marco	unid	30
5.4.3	Mão de Obra Civil - Fornecimento e instalação de esquadria de alumínio	unid	36
6	COBERTURAS E MOLDURAS EXTERNAS		
6.1	<i>Telhado</i>		
6.1.1	FORNECIMENTO DE TELHA TIPO SANDUICHE EM AÇO GALVANIZADO	m ²	1180
6.2	<i>Pergolado</i>		
6.1.1	EXECUÇÃO DE PERGOLADO	m ²	85
6.4	<i>RUFOS COBERTURA E MUROS</i>		
6.1.1	RUFOS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m	630
7	IMPERMEABILIZAÇÕES		
7.1	<i>Áreas / Tipo de Impermeabilização</i>		
7.1.1	LAJES DAS COBERTURAS		
7.1.2	fornecimento e instalação de manta aluminizada	m ²	960
7.1.3	02 demãos de semi flexível nos arremates das mantas nos rodapés	ml	45,2
7.1.4	Prot. mecânica primária sobre camada separadora nos pisos.	m ²	93,52
7.1.5	LAJES DO SOLARIUM		
7.1.6	fornecimento e instalação de manta asfáltica	m ²	780
7.1.7	02 demãos de semi flexível nos arremates das mantas nos rodapés.	ml	20,75
7.1.8	Prot. mecânica primária sobre camada separadora nos pisos.	m ²	98,57
7.1.5	LAJES DO DECK		



7.1.6	fornecimento e instalação de argamassa polimerica	m ²	650
7.1.7	02 demãos de semi flexível nos arremates das mantas nos rodapés.	ml	20,75
7.1.8	Prot. mecânica primária sobre camada separadora nos pisos.	m ²	98,57
7.2.4	BANHEIROS DO 2º E 1º PAVIMENTO		
7.2.5	02 demãos de semi flexível + 04 demãos do elastico com fibra, nos pisos e rodapés	m ²	36,96
7.2.6	03 demãos do semi flexível, nas paredes dos boxes.	m ²	38
7.2.7	Proteção mecânica primária nos pisos.	m ²	21,36
7.4	<i>Material Básico Impermeabilização</i>		
7.4.1	Cimento CII-E-32 (sc - 50 kg)	sc	78,8
7.4.2	Areia média lavada	m ³	19,7
7.5	<i>Mão de obra civil</i>		
7.5.1	Mão de Obra Civil - Regularização pré impermeabilização	m ²	394
8	REVESTIMENTOS INTERNOS PISO		
8.1	<i>Piso de Concreto</i>		
8.1.1	Treliça - hS de 12 m cada	unid	37
8.1.2	Tela Q138 (considerado duas camadas de tela)	unid	66
8.1.3	Concreto 25MPa slump 164-3 brita 0 - PISO	m ³	47,76
8.1.4	Bombeamento de Concreto mínimo de 40 m ³	m ³	47,76
8.1.5	Brita 2 - piso INCLUSO	m ³	28
8.1.6	Lona 400 micras - piso INCLUSO	rolos	1
8.1.7	Mão de Obra Civil - Execução de piso de concreto - Incluso nivelamento de terreno, camada de brita, lona, armações positivas e negativa e lançamento de concreto)	m ³	47,76
8.1.8	Mão de Obra Civil - Execução de piso de concreto para calçada	m ²	25
8.2	<i>Contrapiso</i>		
8.2.1	Cimento CII-E-32 (sc - 50 kg)	sc	406,71
8.2.2	Areia média lavada	m ³	82,89
8.2.3	Bianco	tambor	1
8.2.4	Perfil L de 2" x 1" x 1/16" barras com 3 metros cinza chumbo - Rodapé	m	547
8.2.5	Mão de Obra Civil - Execução de contrapiso	m ²	1303
9	REVESTIMENTOS PAREDES/PLACAS DE GESSO ÚNICO		
9.1	<i>Massa única para revestimento INTERNO</i>		
9.1.1	Cimento CII-E-32(sc - 50 kg)	sc	25,01
9.1.2	Areia média lavada	m ³	2,93
9.1.3	Argamassa ensac fachada sc 50 kg	sc	1.109,95
9.1.4	Bianco - 200L	tambor	2
9.1.5	Chapisco ensacado	sc	80,03



9.1.6	Mão de Obra Civil - Chapisco interno	m2	650,69
9.1.7	Mão de Obra Civil - Execução de massa interna	m2	650,69
9.2	<i>Massa única para revestimento EXTERNO</i>		
9.2.1	Cimento CPIII-F-32(sc - 50 kg)	sc	35,16
9.2.2	Areia média lavada	m3	4,12
9.2.3	Argamassa ensac fachada sc 50 kg	sc	1.560,38
9.2.4	Bianco - 200L	tambor	1
9.2.5	Chapisco ensacado	sc	112,51
9.2.6	Tela fachadeira - Encontro de estrutura x alvenaria	m	195,1
9.2.7	Mão de Obra Civil - Chapisco externo	m2	1.160,80
9.2.8	Mão de Obra Civil - Massa única externa	m2	1.160,80
9.2.9	Mão de Obra Civil - Montagem e desmontagem de andaimes	m2	1.160,80
9.2.10	Locação - ANDAIME FACHADEIRO	vb	1
10	FERRIOS/PAINÉIS		
11	PINTURA		
11.1	<i>Pintura interna e Externa conforme projeto - Material e Mão de Obra</i>		
11.2	<i>Textura</i>		
11.3	<i>Limpeza Final de Obra</i>		
12	REVESTIMENTOS		
12.1	<i>Porcelanatos</i>	m ²	620
12.2	<i>pastilhas</i>	m ²	480
13	PEDRAS ESPECIAIS E ACABAMENTOS		
14	BOX E ESPELHOS		
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS		
15.1	<i>Instalações Elétricas</i>		
15.1.1	Instalações Elétricas Mão de Obra -MÃO DE OBRA	vb	1
15.1.2	fornecimento e instalação de eletroduto PVC rígido 3/4	m	600
15.1.3	fornecimento e instalação de cabo alimentador 50mm, nas cores conforme projeto	m	900
15.1.4	fornecimento e instalação de cabo distribuidor 50mm, nas cores conforme projeto	m	3000
15.1.5	fornecimento e instalação de caixinhas de parede, conforme projeto	vb	1
15.1.6	fornecimento e instalação de cabo coaxial	m	2150
15.1.7	fornecimento e instalação de conector femica CAT5	unid	450
16	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
16.1	<i>Instalações hidráulicas Incluso Material e Mão de Obra</i>		
16.1.1	Instalações hidráulicas - MÃO DE OBRA	vb	1
16.1.2	Adaptador Soltável Curto com Bolsa e Rosca em PVC Marron 50mm	uni	4300



16.1.3	fornecimento e instalação de vaso com caixa celite ecoplus	uni	10
16.1.4	Mão de Obra Civil - Chumbar Tampas de Inspeção	uni	12
16.1.5	Mão de Obra Civil - Caixa de gordura	uni	4
17	INSTALAÇÕES ESPECIAIS		
18	LOÇAS E METAIS		
19	COMPLEMENTOS		
19.1	Cerca		
16.1.1	fornecimento e instalação de tela arame galvanizado revestido com polímero malha hexagonal dupla torção 8x10cm revestido com polímero fio 2,4mm	m ²	450

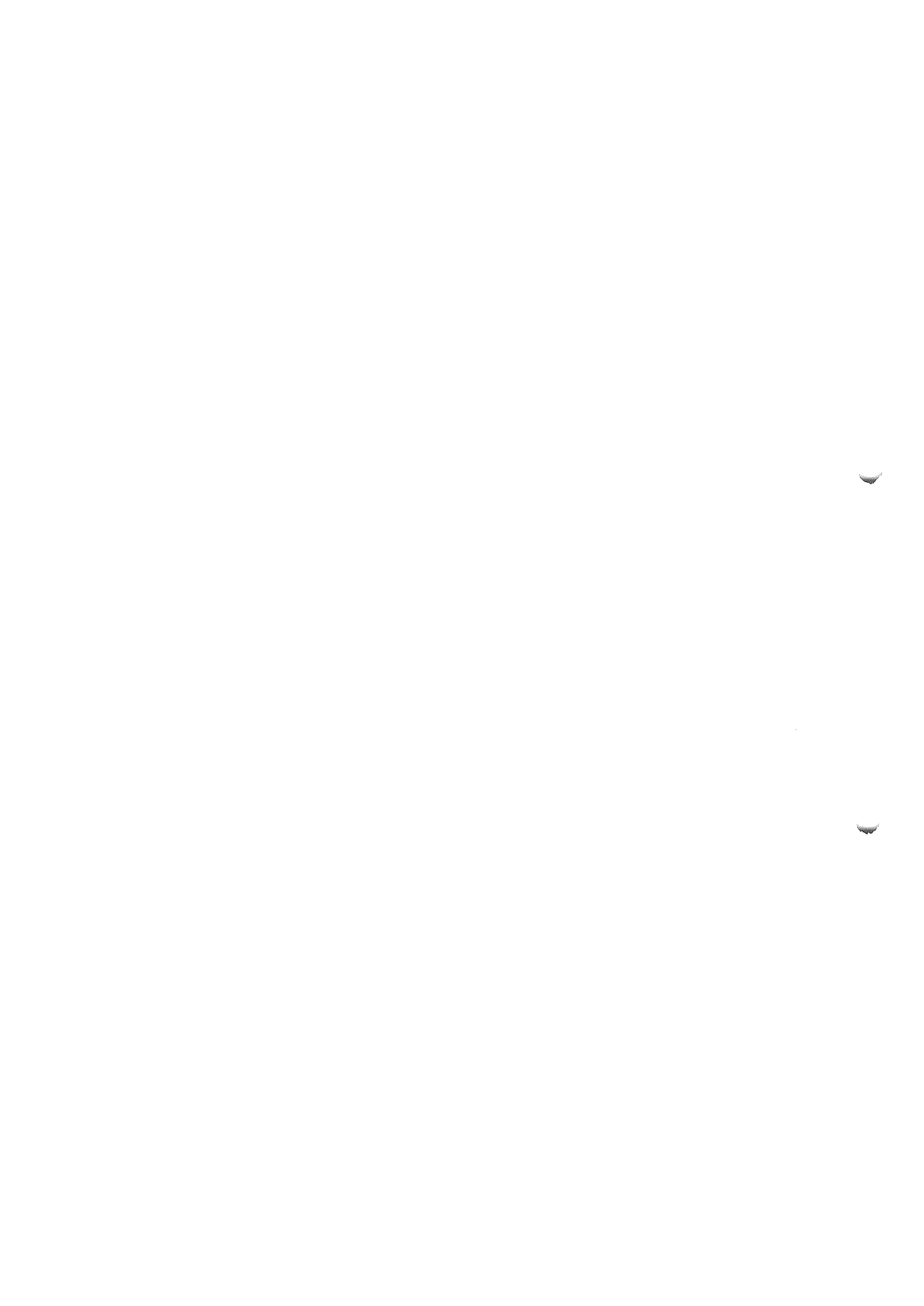
Contrato nº: 041-22-ibis-PAlegre Celebrado: 04/12/22 Valor do contrato: R\$ 638.000,00. Local da realização dos serviços: FERNÃO DIAS - BR 381, n 349 5, Bairro: IPIRANGA - SETOR INDUSTRIAL, POUSO ALEGRE - MG - cep 37556338. Período de realização dos serviços: 28/12/2022 à 20/01/2023.

Atividade(s) Técnica(s) desenvolvida(s) vinculadas à RRT Nº: SI12687565100CT001

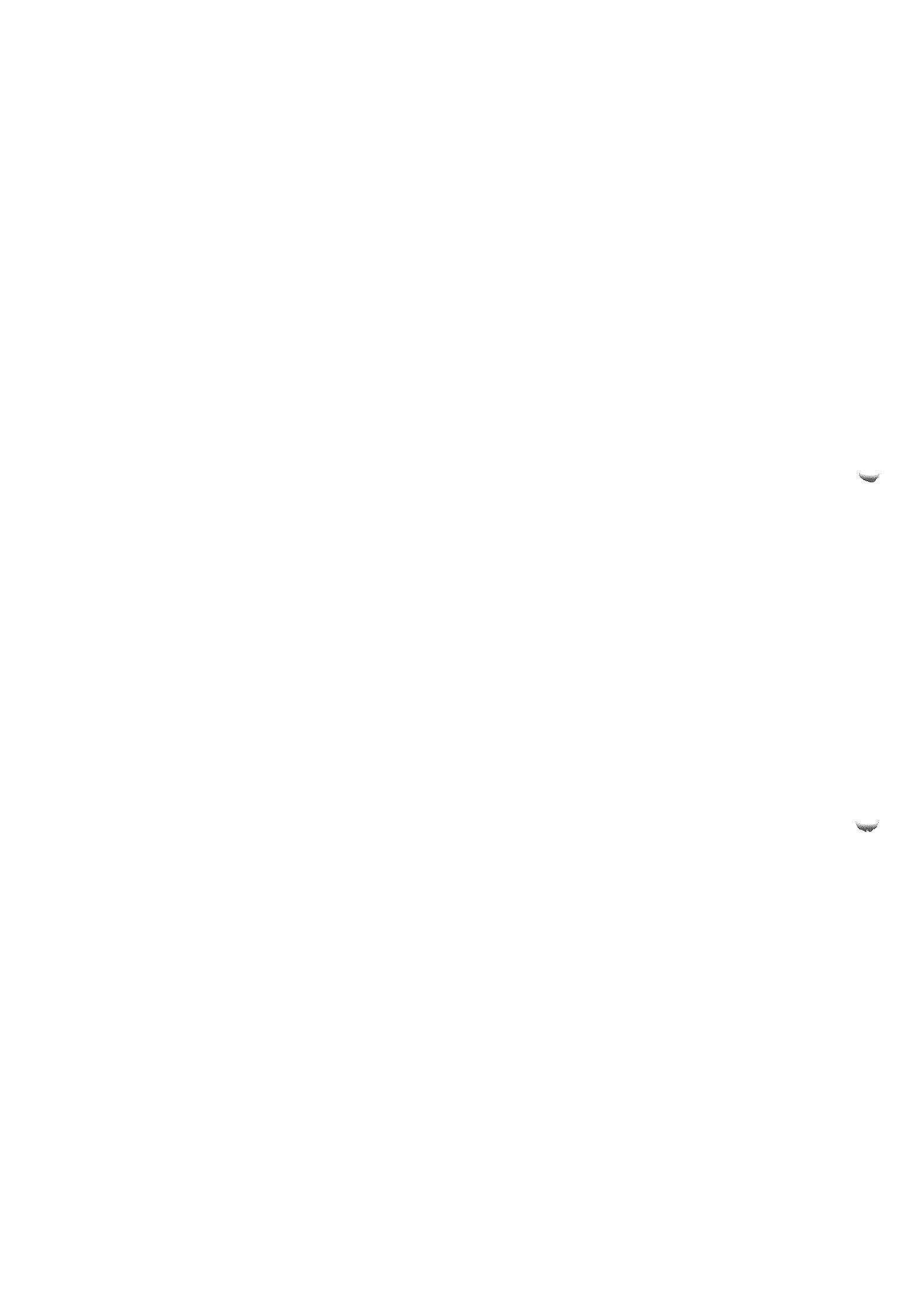
1	DOCUMENTAÇÃO PARA OBRA		
1.1	ART	1	VB
1.2	REGISTRO DA OBRA NO CREA	1	VB
1.3	SEGURO DE OBRA E RESPONSABILIDADE CIVIL OBLIGADA	1	VB
1.4	CANTEIRO DE OBRAS/ VESTIÁRIO/ DEPÓSITO	1	VB
1.5	SEGUROS DE PERFORMANCE BOND - CONTRATO	1	VB
1.6	SEGUROS DE PERFORMANCE BOND - SINAL	1	VB
2	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS		
2.1	BARRAÇÃO	1	VB
2.2	REFEITÓRIO	1	VB
2.3	BANHEIROS	1	VB
2.4	ANDAIME/ BANDEJÃO/ APARALHO	1	VB
2.5	TELAS DE PROTEÇÃO	3000	M ²
2.6	PLACAS DE OBRA	1	VB
2.7	ABRIGOS P/ CARPINTARIA, ARMAZENAGEM E PRODUTOS QUÍMICOS	5	MÊS
2.8	PROTEÇÕES/ TAPUME	1	VB
3	EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS		
3.1	MARTELETE	1	VB
3.2	BELONEIRA	1	VB
3.3	LOCAÇÕES DE FERRAMENTAS	1	VB
3.4	LOCAÇÃO VEÍCULO EQUIPE	1	VB
3.5	PROTEÇÃO ACESSOS	1	VB
3.6	CAÇAMBAS	1	VB
3.7	ENTULHOS	1	VB
4	ADMINISTRAÇÃO		
4.1	ENGENHEIRO DEDICADO A OBRA	5	MÊS
4.2	TECNICO ENCARREGADO	5	MÊS
4.3	EQUIPE DE TRABALHO	5	MÊS
4.4	TRANSPORTE DE PESSOAL	5	MÊS
4.5	ALIMENTAÇÃO DE PESSOAL	5	MÊS
4.6	CÓPIAS E PLOTAGENS	1	VB



4.7	CPIS	1	VB
ITEM 5 - SERVIÇOS GERAIS			
5.3	REVOCAÇÃO DAS TELHAS EXISTENTES	525	M²
5.4	BOTA FORA DE ENTULHOS	1	VB
ITEM 6 - OBRAS CIVIS			
6 - PINTURA			
6.1	EXECUÇÃO DE GRANILITE EM PAREDES (CONFORME INDICAÇÃO EM PROJETO)	1550	M²
7 - COBERTURA			
7.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELHA SANDUICHE	525	M²
7.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MANTA ALUMINIZADA	955	M²
8 - INSTALAÇÕES			
8.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FOLHA DE PORTA (80CM) E FERRAGENS	120	UNID
8.2	FORNECIMENTO DE TORNEIRAS E FLEXÍVEIS	185	UNID
8.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO E PVC	340	UNID
8.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BACIA COM CAIXA ACOPLADA	76	UNID
8.5	ADAPTADOR SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA EM PVC MARROM 50MM	930	UNID
8.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIDROS DIVERSOS 10MM E 6MM	550	M²
9 - REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS			
9.1	PINTURA - LIXAMENTO, EMASSAMENTO EM PVA	850	M²
9.2	PINTURA - LIXAMENTO, EMASSAMENTO EM LATEX E ACILÍNICO	2300	M²
9.3	ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTOS	980	M²
10 - PAVIMENTAÇÃO			
10.1	CORTE E ATERRO	10000	M²
10.2	ESCAVAÇÃO E PREPARO DE BASE COMPACTADA	4000	M²
10.3	SUB-BASE DE RACHÃO APIOLADA	3000	M²
10.4	BASE ARENOSA PARA PISO INTERTRAVADO	2000	M²
10.5	PAVIMENTO DE PISO INTERTRAVADO, CARGA PESADA, 10CM	1380	M²
10.6	PINTURA, SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E DEMARCAÇÃO DE FAIXAS E VAGAS	2000	M
10.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELAS, ALAMBRADOS, GRADES E CERCAS	850	M²
11 - OMISSOS			
11.1	TROCA DO ALIMENTADOR NA CAIXA DE ENTRADA - CABO 50MM	300	M
11.2	TSC	1	VB
11.3	NRs	1	VB
11.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONECTOR FEMEA CAT6	350	UNID
11.5	ligações provisórias	1	VB
ITEM 12 - HIDRAULICA			



12.1	REDE DE AGUA FRIA (CPVC, PEX E PPR)	2200	M
12.2	REDE DE AGUA QUENTE (COBRE, CPVC E PPR) DE 2" A 1/2"	1210	M
12.3	REDE DE AGUA PLUVIAL TUBULAÇÃO DE 150MM E 10MM	340	M
12.4	REDE DE ESGOTO TUBULAÇÃO DE 100MM A 40MM	1900	M
12.5	INSTALAÇÃO DE BACIA COM CAIXA	137	UNID
12.6	INSTALAÇÃO DE TOPHEIRA	167	UNID
12.7	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTOS HIDROSSANITARIOS	204	UNID
12.8	CAIXAS DE CAPTAÇÃO PLUVIAL EM ALVENARIA E PRÉ-MOLDADAS	30	UNID
12.9	MANEIJAS 400MM A 1200MM	240	M
12.10	INSTALAÇÃO DE VALVULAS E SIFÕES	204	UNID
12.11	INSTALAÇÃO DE PIAS E LAVATORIOS	204	UNID
12.12	INSTALAÇÃO DE MICTÓRIOS	40	UNID
13	ELETRICA		
13.1	INSTALAÇÃO E MONTAGEM DE QUADRO GERAL	1	UNID
13.2	INSTALAÇÃO E MONTAGEM DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	10	UNID
13.3	INSTALAÇÃO E MONTAGEM DE QUADRO DE AUTOMAÇÃO	2	UNID
13.4	INFRA DE DISTRIBUIÇÃO COM ELETROTUTOS DE 4", 3", 2.5", 2", 1.5", 1" E 3/4"	2000	M
13.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABOS ALIMENTADORES DE 120MM, 70MM, 50MM, 35MM, 20MM, 10MM E 6MM	50000	M
13.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABOS DE DISTRIBUIÇÃO DE 4MM, 2.5MM E 1.5MM	90000	M
13.7	INSTALAÇÃO DE TOMADAS TPC SIFCK	40	UNID
13.8	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES	1500	UNID



13.9	INSTALAÇÃO DE LUMINARAS LED	3500	UNID
13.10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POSTES DE 8M	15	UNID
13.11	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POSTES DE 5M	30	UNID

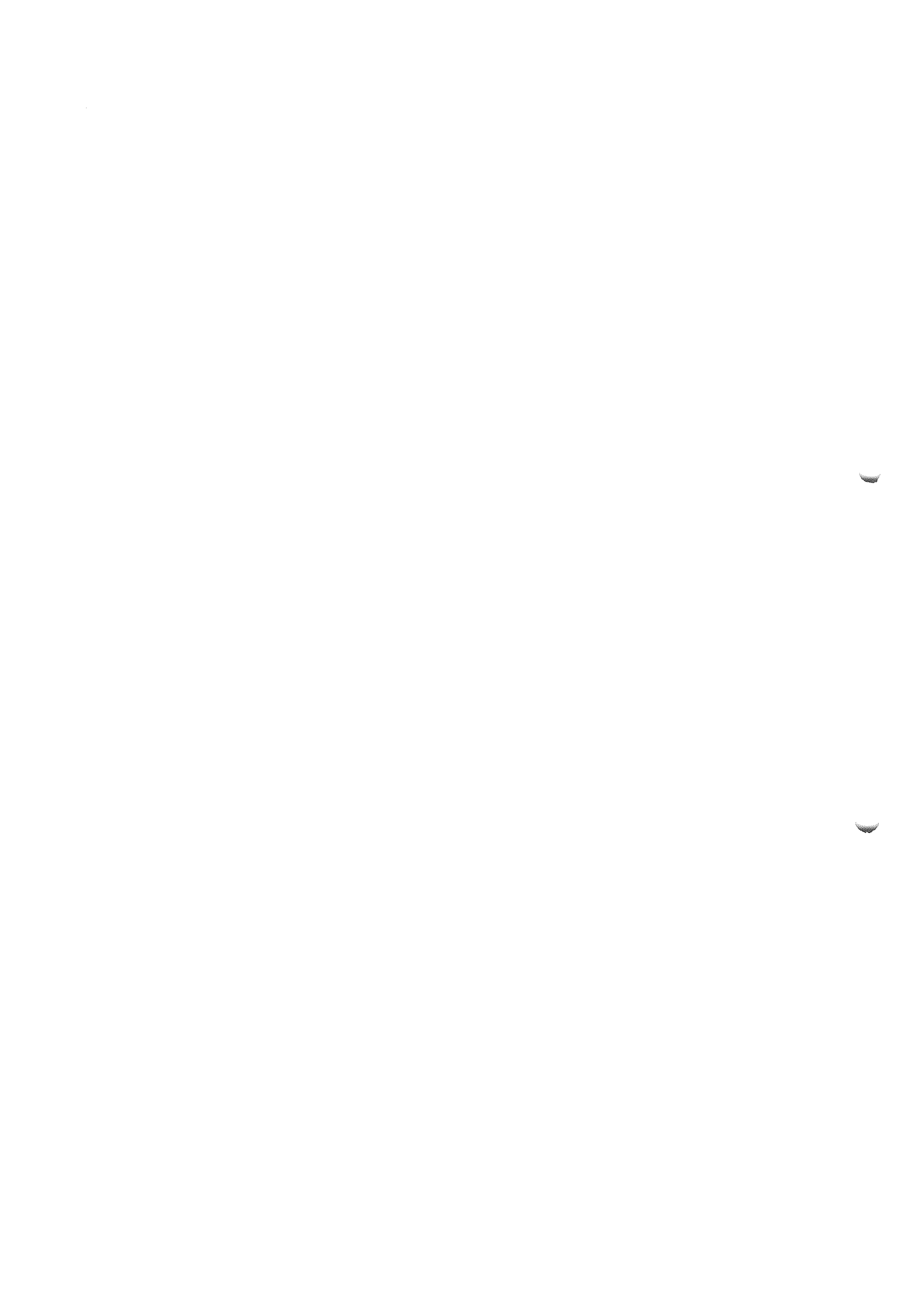
A critério do declarante ou do profissional, é possível fazer o descritivo das atividades realizadas conforme escopo do contrato. Sem mais a declarar.

São Paulo, 09 de fevereiro de 2023.

11 925 975/0001-47
MATRIZ
PUMA BRASIL ENGENHARIA
LTDA.
Av. Jardim Japão, 1226 - Sala 02
Jardim Brasil - CEP 02221-001
SÃO PAULO - SP

Antonio Luis Puglia
Diretor - Puma Brasil
CPF 075.484.128-60

Wilson Xistu de Melo
Responsável Técnico - EngeTech
CNPJ 44.671.607/0001-79
CAU 000A843121
CPF 142.228.368-26





Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
AUTENTICIDADE ELETRÔNICA DE RRT

RRT
0000012685975



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Número do RRT:	12685975	Forma de Registro:	INICIAL	Forma de Participação:	EQUIPE
Modalidade:	RRT SIMPLES	Data de Cadastro:	27/12/2022	Data de Registro:	27/12/2022
Profissional:	WILSON XISTO DE MELO				

2. PAGAMENTO

Número do boleto:	17471225	Situação:	Pago
Sacado:	WILSON XISTO DE MELO	Data de Pagamento:	27/12/2022

3. CONTRATO(S)

3.1 CONTRATO

Contratante:	PUMA BRASIL ENGENHARIA LTDA			Data de Celebração:	27/12/2022
CPF/CNPJ:	11.XXX.XXX/XXXX-79	Nº Contrato:	0038 - TAVRIDA	Valor do Contrato:	R\$ 1.992.000,00
Previsão de término:	20/01/2023	Data Início:	27/12/2022		

3.1.1.1 ENDEREÇO DO CONTRATO

País		Tipo Logradouro:	RUA	Complemento:	
CEP:	37540000	Cidade:	SANTA RITA DO SAPUCAÍ		
UF:	MG	Bairro:	FAMILIA ANDRADE		
Logradouro:	RUA RODOLFO GUERINO ADAMI	Número:	445		

3.1.1.1.1 ATIVIDADE DO ENDEREÇO DO CONTRATO

Grupo:	2 - EXECUÇÃO	Quantidade:	2000
Atividade:	2.1.1 - Execução de obra	Unidade de Medida:	m²

3.1.1.1.2 ATIVIDADE DO ENDEREÇO DO CONTRATO

Grupo:	2 - EXECUÇÃO	Quantidade:	2000
Atividade:	2.2.2 - Execução de estrutura de concreto	Unidade de Medida:	m²

3.1.1.1.3 ATIVIDADE DO ENDEREÇO DO CONTRATO

Grupo:	2 - EXECUÇÃO	Quantidade:	2000
Atividade:	2.3.2 - Execução de instalações de luminotecnica	Unidade de Medida:	m²

3.1.1.1.4 ATIVIDADE DO ENDEREÇO DO CONTRATO

Grupo:	2 - EXECUÇÃO	Quantidade:	2000
Atividade:	2.3.5 - Execução de instalações de ventilação, exaustão e climatização	Unidade de Medida:	m²

3.1.1.1.5 ATIVIDADE DO ENDEREÇO DO CONTRATO

Grupo:	2 - EXECUÇÃO	Quantidade:	2000
Atividade:	2.5.1 - Execução de instalações hidrossanitárias prediais	Unidade de Medida:	m²

3.1.1.1.6 ATIVIDADE DO ENDEREÇO DO CONTRATO

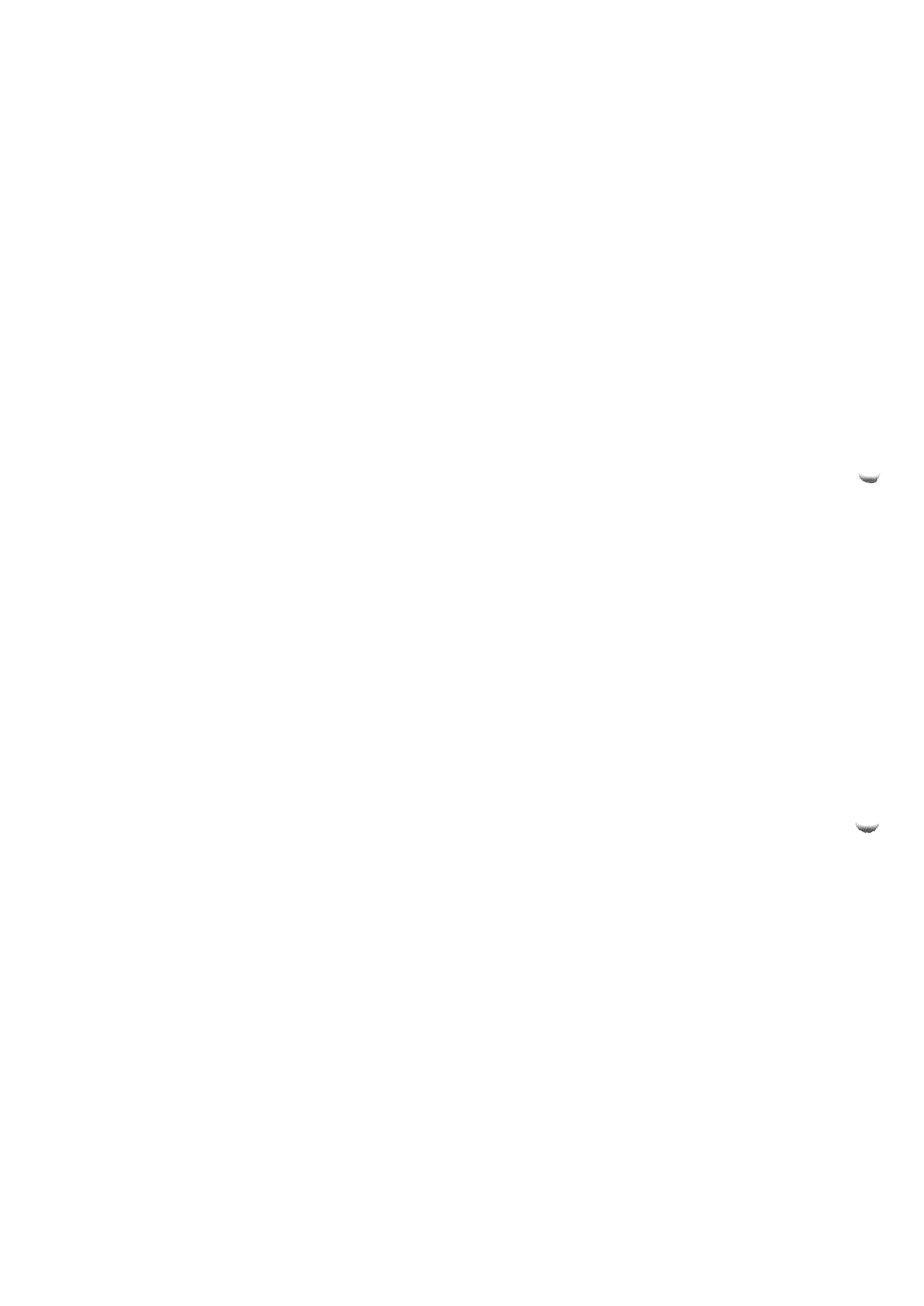
Grupo:	2 - EXECUÇÃO	Quantidade:	2000
Atividade:	2.5.11 - Execução de cabeamento estruturado, automação e lógica em edifícios	Unidade de Medida:	m²

3.1.1.1.7 ATIVIDADE DO ENDEREÇO DO CONTRATO

Grupo:	2 - EXECUÇÃO	Quantidade:	2000
Atividade:	2.5.7 - Execução de instalações elétricas prediais de baixa tensão	Unidade de Medida:	m²

3.1.2 STATUS

Status:	BAIXA	Data:	15/02/2023	Situação da Solicitação:	Atendido
Solicitante:	ARQUITETO(A)	Hora:	12:06:27		
Descrição:					
Motivo:	AS ATIVIDADES CONTIDAS NESTE RRT FORAM CONCLUÍDAS				





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

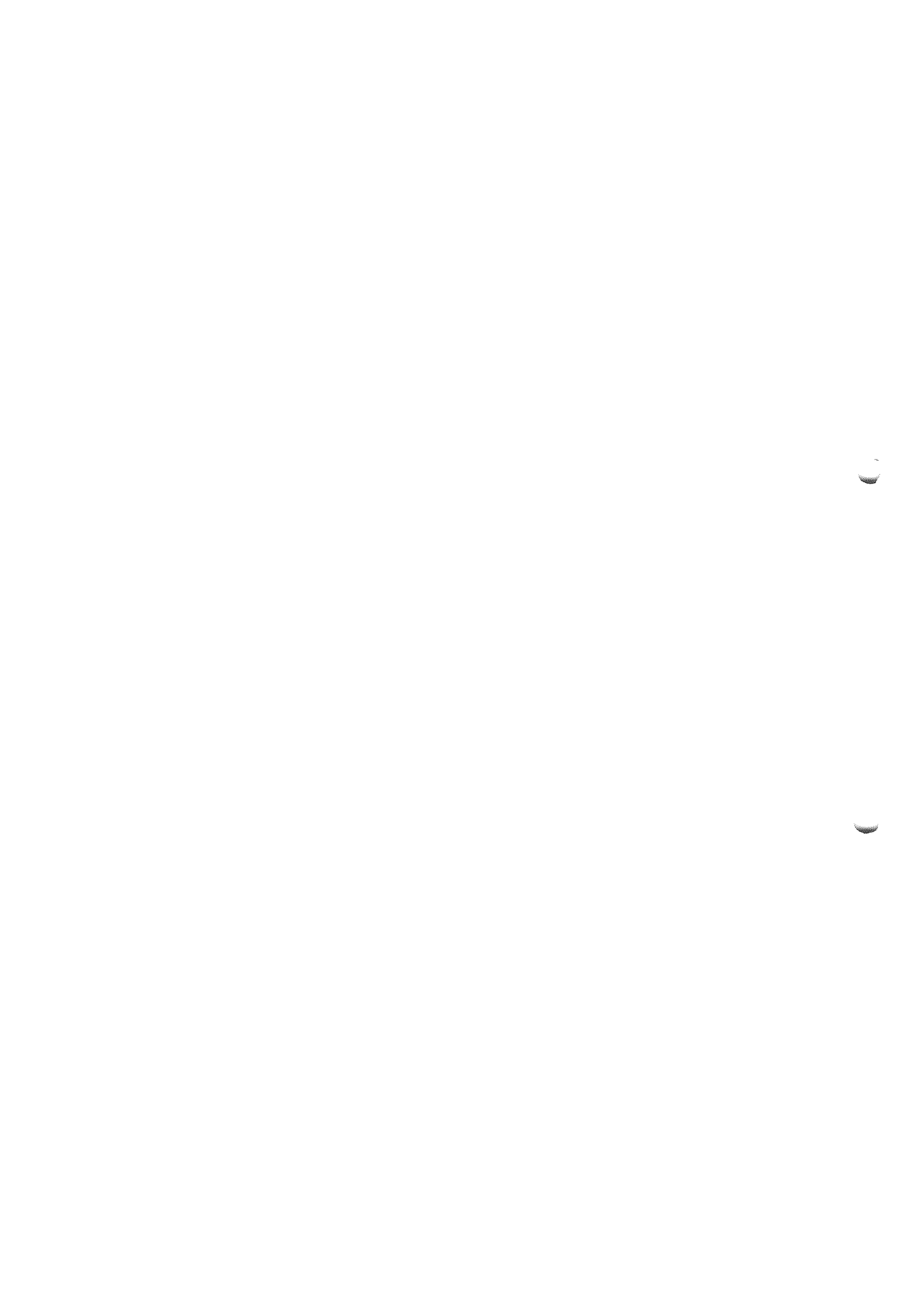
Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
AUTENTICIDADE ELETRÔNICA DE RRT

RRT
0000012685975

Página 2/2



Declaramos a autenticidade das informações contidas neste documento registrado no Sistema de Informação e Comunicação do Conselho de Arquitetura e Urbanismo - SICCAU.



rd: Qualificação técnica - LOTES 02 e 03 - ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - PE 12-2023 (RETIFICAÇÃO)
mensagem



Secretaria de Obras Marcello <sec.obrasmarcello@gmail.com>
a: Departamento de Licitação Pouso Alegre/MG <licitapamg@gmail.com>

----- Forwarded message -----

de: Pedro Justiniano <pedro.dacengenharia@gmail.com>
data: sex., 31 de mar. de 2023 às 18:07
assunto: Re: Qualificação técnica - LOTES 02 e 03 - ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - PE 12-2023 (RETIFICAÇÃO)
para: Secretaria de Obras Marcello <sec.obrasmarcello@gmail.com>
cc: Flavia Barbosa <flavia.barbosa@nac.engenharia.com.br>, Bianca Baruk <bianca.dasengenharia@gmail.com>

Marcello, boa tarde

Informamos que a RRT apresentada já é vinculada à Certidão de Acervo Técnico do CAU.

Neste modo, retifico nossa análise enviada anteriormente.

A empresa atende a todos os requisitos exigidos em edital para comprovação técnico-operacional e técnico-profissional.

Atenciosamente,
Pedro Henrique Justiniano
Engenheiro Civil
Técnico em Edificações
Pós-graduado em Orçamento e Licitação de Obras Cíveis

Departamento de Infraestrutura



www.dacengenharia.com.br
(51) 3623-8846
(51) 9 9969-0149

NOTIFICAÇÃO: Este e-mail e todas as informações e arquivos transmitidos são propriedades da DAC Engenharia Ltda. Todos os direitos, sem limites, estão reservados e qualquer uso, revisão, distribuição, cópia deste ou de qualquer arquivo transmitido é estritamente proibida e repudiada. Se o leitor deste não é o destinatário nomeado, esta mensagem foi recebida por engano, por favor, notifique o remetente deste e-mail imediatamente e suprima a mensagem original e arquivos."

NOTIFICATION: This e-mail and all informations and files transmitted are the property of DAC Engenharia Ltda. All rights, without limitation, are reserved and any use, review, distribution, copy of this or files transmitted is strictly prohibited and disclaimed. If the reader of this is not the intended recipient, this message was received by mistake, please, notify the sender immediately and suppresses the original message and files."

Em sex., 31 de mar. de 2023 16:40, Pedro Justiniano <pedro.dacengenharia@gmail.com> escreveu:
Prezado Marcello,

Os documentos apresentados pela empresa atendem ao exigido no edital quanto à qualificação técnico-operacional.

Contudo, não foi apresentada a do atestado, somente o Registro de Responsabilidade Técnica - RRT do arquiteto, estando em desacordo com o exigido no item 10.6 do instrumento convocatório. Dessa forma, a empresa não atendeu os requisitos para comprovação técnico-profissional.

Encaminhamos nossa análise para apreciação jurídica e decisão da CPL.

Atenciosamente,
Pedro Henrique Justiniano
Engenheiro Civil
Técnico em Edificações
Pós-graduado em Orçamento e Licitação de Obras Cíveis

Departamento de Infraestrutura



www.dacengenharia.com.br
(35) 3623-8846
(35) 9 9969-0149

NOTIFICAÇÃO: Este e-mail e todas as informações e arquivos transmitidos são propriedades da DAC Engenharia Ltda. Todos os direitos, sem limites, estão reservados e qualquer uso, revisão, distribuição, cópia deste ou de qualquer arquivo transmitido é estritamente proibida e repudiada. Se o leitor deste não é o destinatário nomeado, esta mensagem foi recebida por engano, por favor, notifique o remetente deste e-mail imediatamente e suprima a mensagem original e arquivos."

NOTIFICATION: This e-mail and all informations and files transmitted are the property of DAC Engenharia Ltda. All rights, without limitation, are reserved and any use, review, distribution, copy of this or files transmitted is strictly prohibited and disclaimed. If the reader of this is not the intended recipient, this message was received by mistake, please, notify the sender immediately and suppresses the original message and files."

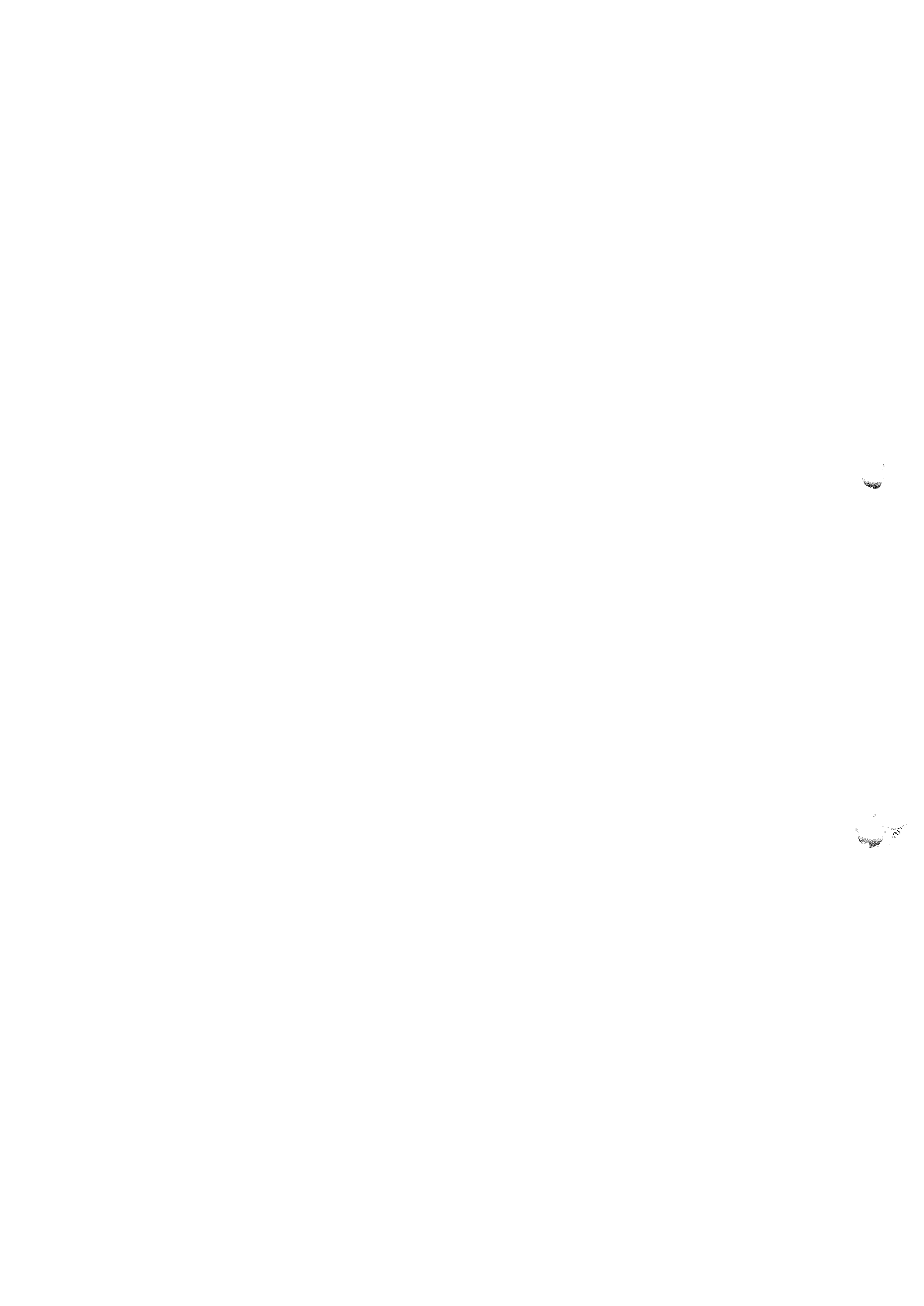
Em sex., 31 de mar. de 2023 às 15:08, Secretaria de Obras Marcello <sec.obrasmarcello@gmail.com> escreveu:

Boa tarde, prezados,

Solicito a gentileza de avaliar a qualificação técnica da licitante vencedora dos lotes 2 e 3 da manutenção predial.

----- Forwarded message -----

De: Departamento de Licitação Pouso Alegre/MG <licitapamg@gmail.com>
Data: sex., 31 de mar. de 2023 às 15:06
Assunto: Qualificação técnica - LOTES 02 e 03 - ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - PE 12-2023
Para: Secretaria de Obras Marcello <sec.obrasmarcello@gmail.com>





VENCEDORES DO PROCESSO

Prefeitura Municipal de Pouso Alegre
Prefeitura Municipal de Pouso Alegre
Pregão Eletrônico - 12/2023

ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - Tipo: EPP/SS - LC123: Sim - Documento
44.671.607/0001-79 - Endereço: rua roberto simonsen - CEP: 01017020 - UF: SP - Município: -
Telefone: (11) 96580-4493

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0002		CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURIDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.					
	0009	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	486.063,00	486.063,00
	0010	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	2.379.165,00	2.379.165,00
	0011	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	245.570,00	245.570,00
	0012	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	532.562,00	532.562,00
	0013	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	484.996,00	484.996,00
	0014	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	140.852,00	140.852,00
	0015	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	3.785.029,00	3.785.029,00
	0016	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	165.763,00	165.763,00
		TOTAL DO LOTE					R\$ 8.220.000,00
0003		LOTE 3: - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURIDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. (SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE)					
	0017	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	175.028,00	175.028,00
	0018	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	1.171.670,00	1.171.670,00
	0019	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	140.138,00	140.138,00
	0020	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	644.894,00	644.894,00
	0021	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	247.212,00	247.212,00
	0022	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	252.620,00	252.620,00
	0023	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	1.219.685,00	1.219.685,00
	0024	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1.0000 SVÇ	165.763,00	165.763,00
		TOTAL DO LOTE					R\$ 4.017.000,00
TOTAL DO VENCEDOR						R\$ 12.237.000,00	





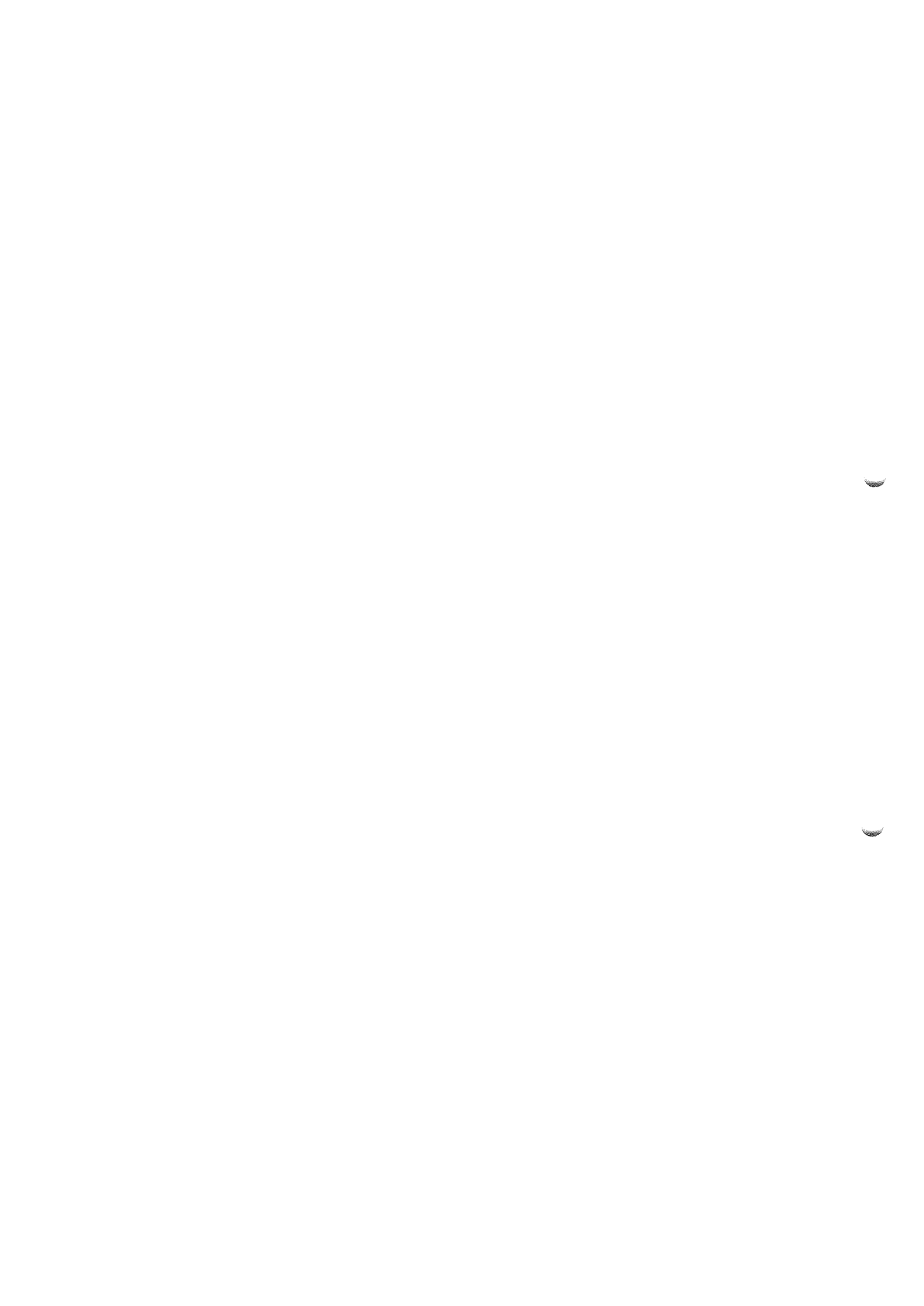


JCosta Engenharia e Construção LTDA - Tipo: Ltda/Eireli - LC123: Não - Documento 09.177.905/0001-06 - Endereço: Praça Delfim Moreira - CEP: 37540000 - UF: MG - Município: - Telefone: (35) 98855-6714

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		LOTE 1 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURIDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.					
	0001	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	1,0000 SVÇ	644.833,07	644.833,07
	0002	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS	MANUTENÇÃO EM EST., ALV., REVEST.	MANUTENÇÃO EM EST., ALV., REVEST.	1,0000 SVÇ	1.934.702,43	1.934.702,43
	0003	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	1,0000 SVÇ	178.801,41	178.801,41
	0004	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	1,0000 SVÇ	388.799,22	388.799,22
	0005	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	1,0000 SVÇ	358.010,48	358.010,48
	0006	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	1,0000 SVÇ	417.710,51	417.710,51
	0007	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000 SVÇ	3.252.183,27	3.252.183,27
	0006	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000 SVÇ	165.759,61	165.759,61
		TOTAL DO LOTE					RS 7.340.800,00
						TOTAL DO VENCEDOR	RS 7.340.800,00

Valor Total: R\$ 19.577.800,00







ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Pouso Alegre
Prefeitura Municipal de Pouso Alegre
Pregão Eletrônico - 12/2023

Datas Relevantes

Publicado	Início de Propostas	Limite de Impugnação	Final de Propostas	Início da Sessão
08/03/2023 16:38	08/03/2023 17:00	17/03/2023 23:59	22/03/2023 09:00	22/03/2023 09:01

Dúvidas

Data Dúvida	Assunto	Data Resposta
16/03/2023 - 10:16	Eslarecimentos: No item 10.5 do Edital onde trata-se de "comprovação Técnico Operacional" nos Itens	17/03/2023 - 08:33

Dúvida: Eslarecimentos: No item 10.5 do Edital onde trata-se de "comprovação Técnico Operacional" nos Itens de maior Relevância do Lote Saúde está escrito " AÇO GALVANIZADO M² 300,00 50%", acreditamos que houve um erro de digitação e o item na realidade de maior relevância seria " TELHA AÇO GALVANIZADO", seguindo a lógica pelos lotes da Educação e Obras.

Podariam verifica?

Resposta: Bom dia.

Segue resposta da Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serviços Públicos:

"Bom dia, Marcello

Verificamos que realmente houve um erro na digitação do edital.

A descrição correta do item apontado pela licitante é "TELHA EM AÇO GALVANIZADO", tanto que na comprovação técnico-profissional o texto está correto.

Sugerimos a publicação de uma errata, visto que somente o texto do item está incorreto.

Atenciosamente,
Pedro Henrique Justiniano
Engenheiro Civil
Técnico em Edificações
Pós-graduado em Orçamento e Licitação de Obras Civis"

Informo que, acatando a sugestão do engenheiro responsável, publicaremos errata para adequação.

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001	0001	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	644.846,98	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0002	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS	1.934.744,17	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0003	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	178.805,27	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0004	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	388.807,61	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0005	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	358.018,20	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0006	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	417.719,52	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0007	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	3.252.253,44	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0008	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	165.763,20	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
		VALOR TOTAL ESTIMADO	7.349.959,39				
0002	0009	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	466.063,42	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0010	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS	2.379.647,56	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0011	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	245.670,42	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	0012	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	532.562,78	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço







0013	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	484.996,06	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0014	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	140.852,97	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0015	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	3.785.029,44	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0016	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	165.763,20	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	VALOR TOTAL ESTIMADO	8.220.485,85				
0003						
0017	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	175.028,82	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0018	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS	1.171.783,30	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0019	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	140.138,76	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0020	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	644.884,08	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0021	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	247.212,42	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0022	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	252.820,61	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0023	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	1.219.685,76	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
0024	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	165.763,20	1,0000	SVÇ	Homologado	Menor Preço
	VALOR TOTAL ESTIMADO	4.017.116,95				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
08/03/2023 - 16:30	EDITAL202312
08/03/2023 - 16:34	LINK - DRIVE - Pregão Eletrônico 12-2023 - Manutenção Predial.pdf
22/03/2023 - 08:57	ERRATA - Item 10.5. Edital.pdf
29/03/2023 - 13:35	Termo de análise de proposta comercial - PE.pdf
31/03/2023 - 14:31	Termo de análise de proposta comercial - Readequada - LOTE 01.pdf
31/03/2023 - 14:31	Termo de análise de proposta comercial - Readequada - LOTES 02 E 03.pdf
03/04/2023 - 14:01	Análise - Qualificação técnica - LOTE 01 - Julio Cezar Costa - PE 12-2023.pdf
03/04/2023 - 14:01	Análise - Qualificação técnica - LOTES 02 e 03 - ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - PE 12-2023.pdf

Mensagens Enviadas pelo Pregoeiro

Data	Assunto	Frase
22/03/2023 - 09:40	Negociação aberta para o processo 12/2023	Você recebeu um novo pedido de negociação no lote 1 do processo 12/2023. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
22/03/2023 - 09:40	Negociação aberta para o processo 12/2023	Você recebeu um novo pedido de negociação nos lotes 2,3 do processo 12/2023. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
22/03/2023 - 12:22	Documentos solicitados para o processo	Foram solicitadas diligências no item 1 do processo . Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
22/03/2023 - 12:22	Documentos solicitados para o processo 12/2023	Foram solicitadas diligências nos itens 2,3 do processo 12/2023. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
22/03/2023 - 12:22	Envio de Propostas Readequadas	Você recebeu um novo pedido de negociação no item 1 do processo . Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
22/03/2023 - 12:22	Envio de Propostas Readequadas12/2023	Você recebeu um novo pedido de negociação nos itens 2,3 do processo 12/2023. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
22/03/2023 - 12:22	Negociação aberta para o processo	Você recebeu um novo pedido de negociação no item 1 do processo . Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
22/03/2023 - 12:22	Negociação aberta para o processo12/2023	Você recebeu um novo pedido de negociação nos itens 2,3 do processo 12/2023. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
29/03/2023 - 13:36	Documentos solicitados para o processo	Foram solicitadas diligências no item 1 do processo . Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.







29/03/2023 - 13:36	Documentos solicitados para o processo 12/2023	Foram solicitadas diligências nos itens 2.3 do processo 12/2023. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
29/03/2023 - 13:36	Negociação aberta para o processo	Você recebeu um novo pedido de negociação no item 1 do processo . Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
29/03/2023 - 13:36	Negociação aberta para o processo 12/2023	Você recebeu um novo pedido de negociação nos itens 2,3 do processo 12/2023. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Lote	Item	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Qtd.	Valor de Referência	Valor Total
0001		LOTE 1 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.						
	0001	MANUTENÇÃO EM COBERTURA		MANUTENÇÃO EM COBERTURA	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	1,0000	644.833,07	644.833,07
	0002	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS		MANUTENÇÃO EM EST., ALV., REVEST.	MANUTENÇÃO EM EST., ALV., REVEST.	1,0000	1.934.702,43	1.934.702,43
	0003	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS		MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	1,0000	178.801,41	178.801,41
	0004	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS		MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	MANUTENÇÕES ELETRICAS	1,0000	388.799,22	388.799,22
	0005	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA		MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	1,0000	358.010,48	358.010,48
	0006	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS		MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	1,0000	417.710,51	417.710,51
	0007	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL		MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000	3.252.183,27	3.252.183,27
	0008	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL		TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000	165.759,61	165.759,61
		VENCEDOR	JCosta Engenharia e Construção LTDA					7.340.800,00
0002		CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.						



10

11

12



0009	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	486.063,00	486.063,00
0010	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	2.379.165,00	2.379.165,00
0011	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	245.570,00	245.570,00
0012	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	532.562,00	532.562,00
0013	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	484.996,00	484.996,00
0014	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	140.852,00	140.852,00
0015	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	3.785.029,00	3.785.029,00
0016	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	165.763,00	165.763,00
	VENCEDOR					8.220.000,00
						ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA
0063	LOTE 3 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. (SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE)					
0017	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	175.028,00	175.028,00
0018	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	1.171.670,00	1.171.670,00
0019	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	140.136,00	140.136,00
0020	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	644.884,00	644.884,00
0021	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	247.212,00	247.212,00
0022	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	252.620,00	252.620,00
0023	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	1.219.685,00	1.219.685,00
0024	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	165.763,00	165.763,00
	VENCEDOR					4.017.000,00
						ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA

Declarações Obrigatórias

Titulo	Declaração
--------	------------



A autenticidade do documento pode ser verificada no site <https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br>
 Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 04/04/2023 às 09:59:49.
 Código verificador: 4CC315



11

12

13



Declaração de Conhecimento do Edital Declaro para os devidos fins legais que conheço todas as regras do edital, bem como todos os requisitos de habilitação e que minha proposta está em conformidade com as exigências do instrumento convocatório.

Declaração de Inexistência de Impeditivos Declaro para os devidos fins legais, em cumprimento ao exigido no edital, que até a presente data não existem fatos impeditivos para a habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Declaração de Não-Emprego de Menores Declaro para os devidos fins legais, conforme o disposto no inciso V do art. 27 da Lei 8666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei 9854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Declaração de Veracidade Declaro cumprir os requisitos de habilitação e que as declarações informadas são verdadeiras, conforme parágrafos 4º e 5º do art. 26 do decreto 10.024/2019.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - MANUTENÇÃO EM COBERTURA

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:15:03	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 644.846,00	RS 644.846,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	21/03/2023 - 14:30:41	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	1,0000	RS 644.846,98	RS 644.846,98	Não

LOTE 0001 - ITEM 0002 - MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:16:16	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	R\$ 1.934.744,00	R\$ 1.934.744,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	21/03/2023 - 14:30:41	MANUTENÇÃO EM EST., ALV., REVEST.	MANUTENÇÃO EM EST., ALV., REVEST.	1,0000	RS 1.934.744,17	R\$ 1.934.744,17	Não

LOTE 0001 - ITEM 0003 - MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:16:56	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 178.805,00	RS 178.805,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	21/03/2023 - 14:30:41	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	1,0000	RS 178.805,27	RS 178.805,27	Não

LOTE 0001 - ITEM 0004 - MANUTENÇÕES ELÉTRICAS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:17:42	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 388.807,00	RS 388.807,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	21/03/2023 - 14:30:41	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	1,0000	RS 388.807,61	RS 388.807,61	Não

LOTE 0001 - ITEM 0005 - MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA

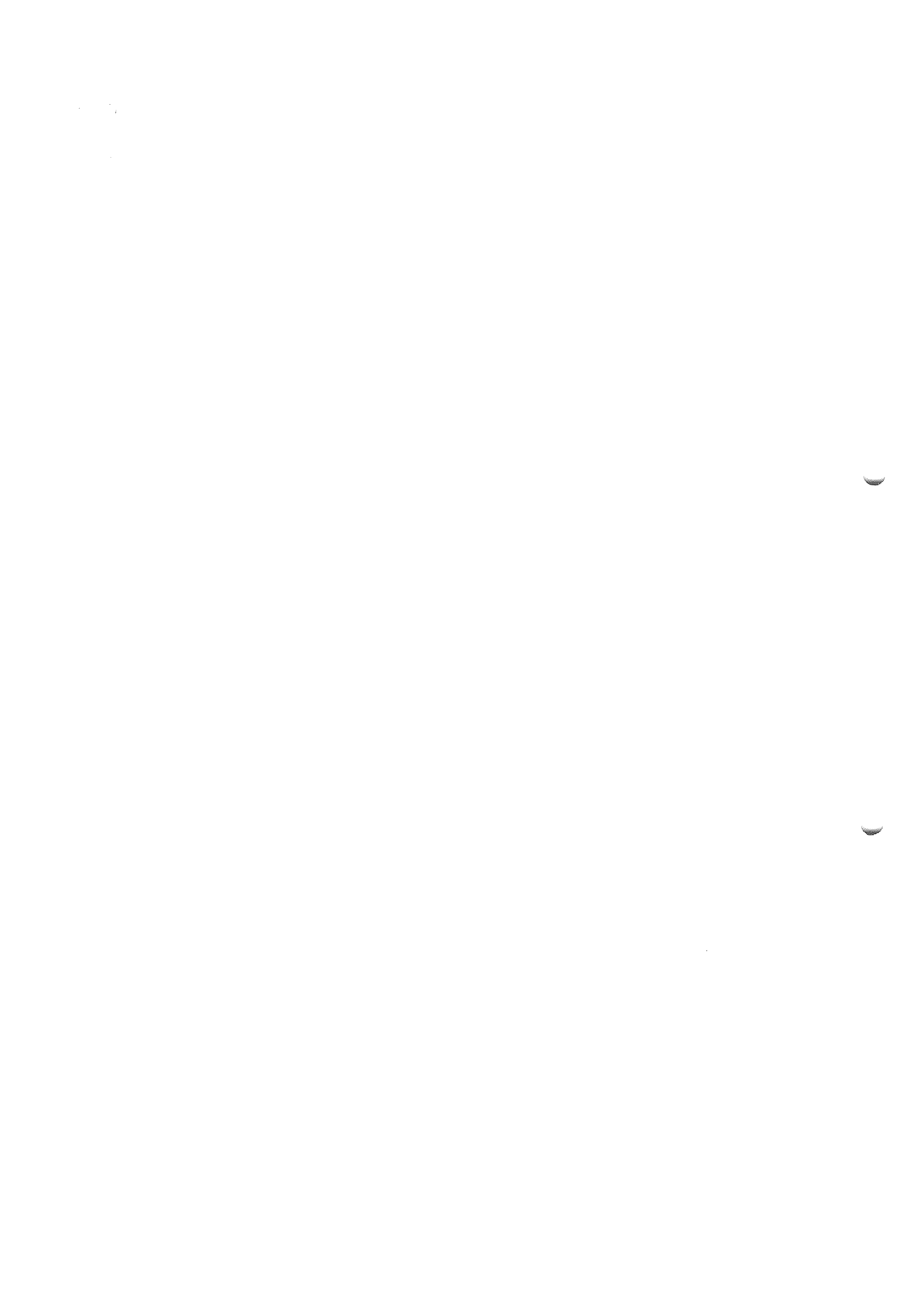
Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:18:27	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 358.018,00	RS 358.018,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	21/03/2023 - 14:30:41	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	1,0000	RS 358.018,20	RS 358.018,20	Não

LOTE 0001 - ITEM 0006 - MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:19:04	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 417.719,00	RS 417.719,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	21/03/2023 - 14:30:41	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	1,0000	RS 417.719,52	RS 417.719,52	Não

LOTE 0001 - ITEM 0007 - MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL







Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:20:17	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	R\$ 3.252.253,00	R\$ 3.252.253,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	21/03/2023 - 14:39:41	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000	R\$ 3.252.253,44	R\$ 3.252.253,44	Não

LOTE 0001 - ITEM 0008 - TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:21:02	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	R\$ 165.763,00	R\$ 165.763,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	21/03/2023 - 14:30:41	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000	R\$ 165.763,20	R\$ 165.763,20	Não

LOTE 0002 - ITEM 0009 - MANUTENÇÃO EM COBERTURA

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:25:28	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	R\$ 486.063,00	R\$ 486.063,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:52:35	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	1,0000	R\$ 486.063,42	R\$ 486.063,42	Não

LOTE 0002 - ITEM 0010 - MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:26:27	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	R\$ 2.379.647,00	R\$ 2.379.647,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:52:38	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVE	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVE	1,0000	R\$ 2.379.647,56	R\$ 2.379.647,56	Não

LOTE 0002 - ITEM 0011 - MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:27:37	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	R\$ 245.570,00	R\$ 245.570,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:52:40	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	1,0000	R\$ 245.570,42	R\$ 245.570,42	Não

LOTE 0002 - ITEM 0012 - MANUTENÇÕES ELÉTRICAS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:28:42	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	R\$ 532.562,00	R\$ 532.562,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:52:42	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	1,0000	R\$ 532.562,78	R\$ 532.562,78	Não

LOTE 0002 - ITEM 0013 - MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:29:41	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	R\$ 484.996,00	R\$ 484.996,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:52:45	MANUTENÇÃO HIDROSSANITARIA	MANUTENÇÃO HIDROSSANITARIA	1,0000	R\$ 484.996,06	R\$ 484.996,06	Não

LOTE 0002 - ITEM 0014 - MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:30:42	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	R\$ 140.852,00	R\$ 140.852,00	Sim







JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:52:27	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	1,0000	RS 140.852,97	RS 140.852,97	Não
-------------------------------------	--------------------	-----------------------	---------------------------------	---------------------------------	--------	---------------	---------------	-----

LOTE 0002 - ITEM 0015 - MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:31:43	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 3.785.029,00	RS 3.785.029,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:52:24	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000	RS 3.785.029,44	RS 3.785.029,44	Não

LOTE 0002 - ITEM 0016 - TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:32:26	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 165.763,00	RS 165.763,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:52:13	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000	RS 165.763,20	RS 165.763,20	Não

LOTE 0003 - ITEM 0017 - MANUTENÇÃO EM COBERTURA

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:36:01	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 175.028,00	RS 175.028,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:53:46	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	MANUTENÇÃO EM COBERTURA	1,0000	RS 175.028,82	RS 175.028,82	Não

LOTE 0003 - ITEM 0018 - MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVESTIMENTOS VERTICAIS E HORIZONTAIS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:37:00	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 1.171.783,00	RS 1.171.783,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:53:50	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVE	MANUTENÇÃO EM ESTRUTURA, ALVENARIA, REVE	1,0000	RS 1.171.783,30	RS 1.171.783,30	Não

LOTE 0003 - ITEM 0019 - MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:37:42	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 140.138,00	RS 140.138,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:54:09	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS	1,0000	RS 140.138,76	RS 140.138,76	Não

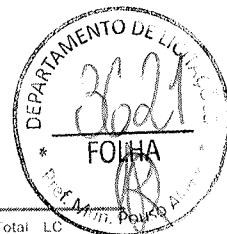
LOTE 0003 - ITEM 0020 - MANUTENÇÕES ELÉTRICAS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:38:36	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 644.884,00	RS 644.884,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:54:35	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	MANUTENÇÕES ELÉTRICAS	1,0000	RS 644.884,08	RS 644.884,08	Não

LOTE 0003 - ITEM 0021 - MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:39:19	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 247.212,00	RS 247.212,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:54:56	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	1,0000	RS 247.212,42	RS 247.212,42	Não



**LOTE 0003 - ITEM 0022 - MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS**

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:40:26	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 252.620,00	RS 252.620,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:55:12	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	MANUTENÇÃO EM SERVIÇOS DIVERSOS	1,0000	RS 252.620,61	RS 252.620,61	Não

LOTE 0003 - ITEM 0023 - MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:41:18	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 1.219.685,00	RS 1.219.685,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:55:33	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000	RS 1.219.685,76	RS 1.219.685,76	Não

LOTE 0003 - ITEM 0024 - TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	20/03/2023 - 15:42:01	PRÓPRIO	PRÓPRIO	1,0000	RS 165.763,00	RS 165.763,00	Sim
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	22/03/2023 - 08:55:52	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	TRANSPORTE - MANUTENÇÃO PREDIAL	1,0000	RS 165.763,20	RS 165.763,20	Não

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	60 dias
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	60 dias

Lances Enviados

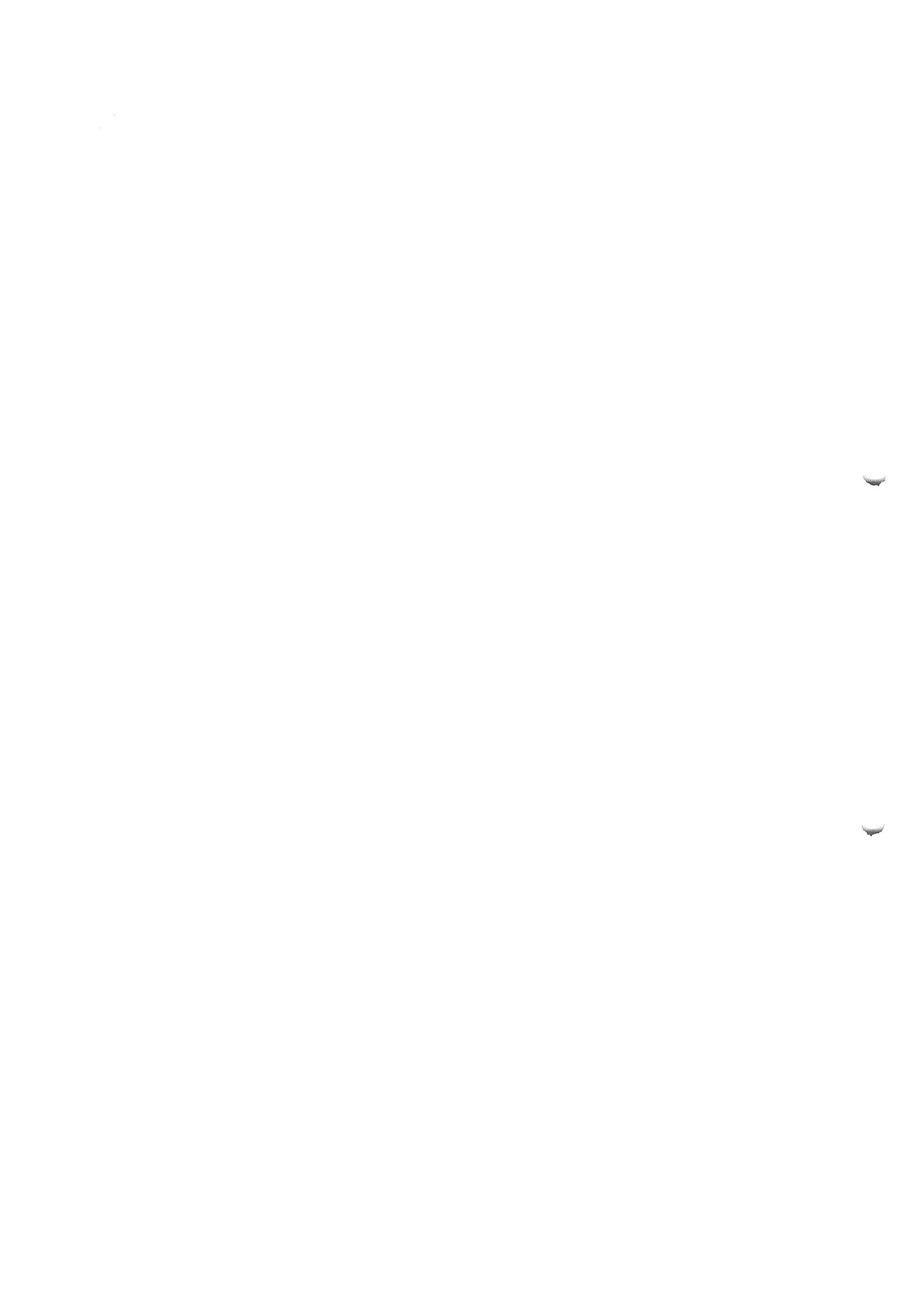
0001 - LOTE 1 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.

Data	Valor	CNPJ	Situação
20/03/2023 - 15:21:02	7.340.955,00 (proposta)	44.671.607/0001-79 - ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	Valido
21/03/2023 - 14:30:41	7.340.958,39 (proposta)	09.177.905/0001-06 - JCosta Engenharia e Construção LTDA	Valido
22/03/2023 - 09:11:34	7.340.855,00	09.177.905/0001-06 - JCosta Engenharia e Construção LTDA	Valido
22/03/2023 - 09:43:53	7.340.800,00	09.177.905/0001-06 - JCosta Engenharia e Construção LTDA	Valido

0002 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.

Data	Valor	CNPJ	Situação
20/03/2023 - 15:32:26	8.220.482,00 (proposta)	44.671.607/0001-79 - ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	Valido
22/03/2023 - 08:52:46	8.220.485,85 (proposta)	09.177.905/0001-06 - JCosta Engenharia e Construção LTDA	Valido
22/03/2023 - 09:26:54	8.220.450,00	44.671.607/0001-79 - ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	Valido







ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:32	WILSON XISTO DE MELO	22618698-2	república federativa do brasil	31/08/2010	-	-
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:33	WILSON XISTO DE MELO	142228369-26	-	-	-	-
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:34	WILSON XISTO DE MELO	44.671.607/00079	república federativa do brasil	27/12/2021	-	ONU
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:37	WILSON XISTO DE MELO	73965	TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO	15/03/2023	-	Cartório Notarial de Registro em Cartório
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:39	WILSON XISTO DE MELO	22120757927-92	Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de	21/12/2022	20/09/2023	Cartório Notarial de Registro em Cartório
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:41	WILSON XISTO DE MELO	2023031004413572665560	Bankia Federal	15/03/2023	08/04/2023	Cartório de Registro em Cartório
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:42	WILSON XISTO DE MELO	46189254/2022	Poder Judiciário	21/12/2023	19/06/2023	Cartório Notarial de Registro em Cartório
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:45	WILSON XISTO DE MELO	-	1056717 - 2022	28/11/2022	28/05/2023	Cartório Notarial de Registro em Cartório
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:46	WILSON XISTO DE MELO	-	Ministério da Fazenda	21/12/2022	19/06/2023	Cartório Notarial de Registro em Cartório
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:52	WILSON XISTO DE MELO	-	-	-	-	Processo de licitação no mercado estadual municipal de contratos de prestação de serviços de manutenção e conservação de bens materiais
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	15/03/2023 - 14:55	WILSON XISTO DE MELO	-	-	-	-	Exatidão quanto ao conteúdo de licitação e seu conteúdo, bem como a unidade profissional responsável pela elaboração e execução dos serviços
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	17/03/2023 - 10:58	WILSON XISTO DE MELO	-	-	17/01/2023	-	Cartório Notarial
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	20/03/2023 - 15:08	WILSON XISTO DE MELO	-	-	-	-	Intervenção pessoal do profissional responsável pela elaboração e execução dos serviços de manutenção e conservação de bens materiais
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	20/03/2023 - 16:41	WILSON XISTO DE MELO	-	-	-	-	Comprovação de capacidade técnica profissional
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	20/03/2023 - 16:45	WILSON XISTO DE MELO	-	-	-	-	Comprovação de capacidade técnica profissional







JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 09:50	Júlio Cezar Costa	MG11110745	SSPMG	01/09/2016	-	-
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 09:51	Júlio Cezar Costa	08946944674	-	-	-	-
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 09:55	Júlio Cezar Costa	09177905000108	Receita Federal do Brasil	21/03/2023	-	CSPI
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 09:58	Júlio Cezar Costa	2303-2109-5710-0143-3796	Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais	21/03/2023	-	Centro Negociação de Exatidão em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 10:01	Júlio Cezar Costa	20230006309963	Secretaria do Estado da Fazenda de Minas Gerais	21/03/2023	19/06/2023	Centro Negociação de Exatidão em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 10:03	Júlio Cezar Costa	2023032102221045	Academia Federal	21/03/2023	19/04/2023	Centro de Negociação em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 10:04	Júlio Cezar Costa	4996754/2023	Podar Judiciário - Justiça do Trabalho	03/02/2023	02/08/2023	Centro Negociação em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 10:05	Júlio Cezar Costa	-	-	28/07/2022	-	Centro Sodal
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 10:06	Júlio Cezar Costa	-	Prefeitura Municipal de Santa Rita do Sapucaí	04/01/2023	04/04/2023	Centro Negociação de Exatidão em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 10:07	Júlio Cezar Costa	-	MINISTÉRIO DA FAZENDA Secretaria da Receita Federal	28/11/2022	27/05/2023	Centro Negociação de Exatidão em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 10:14	Júlio Cezar Costa	-	-	31/05/2021	-	Centro Negociação em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 10:16	Júlio Cezar Costa	-	Contabil RHF	-	-	Centro Negociação em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 10:24	Júlio Cezar Costa	-	-	-	-	Centro Negociação de Exatidão em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 13:54	Júlio Cezar Costa	-	-	-	-	Centro Negociação de Exatidão em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 13:59	Júlio Cezar Costa	-	-	-	-	Centro Negociação de Exatidão em Contratos
JCosta Engenharia e Construção LTDA	21/03/2023 - 14:02	Júlio Cezar Costa	-	-	-	-	Centro Negociação de Exatidão em Contratos





JCosta Engenharia e
Construção LTDA

21/03/2023 - 16:03 Júlio Cezar Costa



ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	21/03/2023 - 17:39	WILSON XISTO DE MELO	-	-	31/12/2022	-	Recurso Desclassificado
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	21/03/2023 - 17:39	WILSON XISTO DE MELO	-	RONALDO DA SILVA - ONIX CONTABILIDADE	-	-	Início de Contabilidade Geral, Secretaria Geral e Licitação
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	21/03/2023 - 17:40	WILSON XISTO DE MELO	-	-	-	-	Rejeito devido a documentação insuficiente
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	21/03/2023 - 18:10	WILSON XISTO DE MELO	-	-	-	-	Instituição de uma comissão no caso de solicitação, acompanhada da proposta de licitação

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
03/04/2023 - 14:34	-	-

Classificação Parcial

LOTE 0001 - LOTE 1 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	Arrematante	7.340.800,00
2º	ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	Classificado	7.340.955,00

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado; Classificado e Rejeitado.

LOTE 0002 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA	44.671.607/0001-79	Arrematante	8.220.000,00
2º	JCosta Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	Classificado	8.220.465,85

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado; Classificado e Rejeitado.

LOTE 0003 - LOTE 3: - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. (SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE)

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
----------	------------	----------	-----------------------	--------------







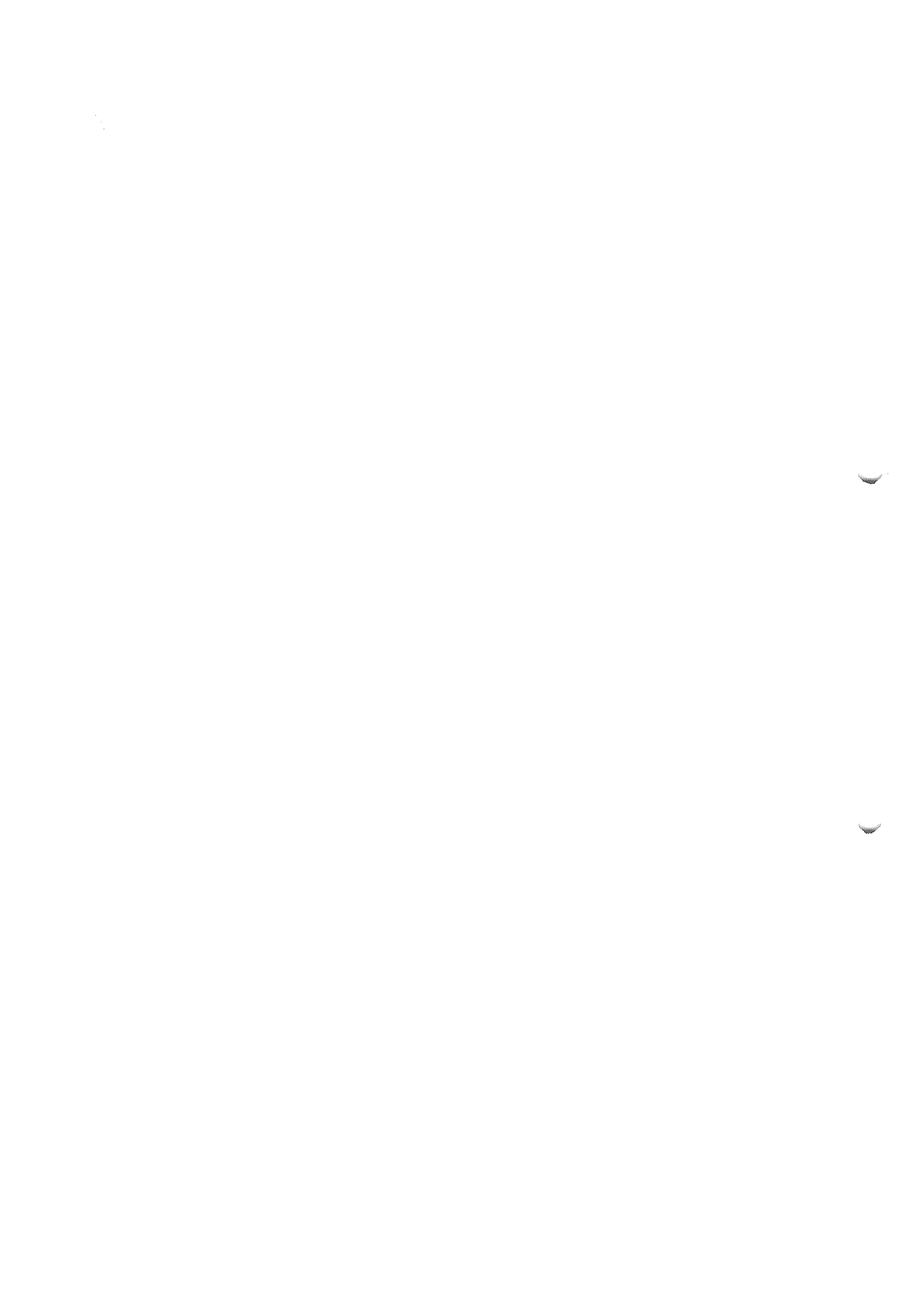
1ª	ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	44.671.607/0001-79	Arrematante	4.017.000,00
2ª	JCosla Engenharia e Construção LTDA	09.177.905/0001-06	Classificado	4.017.116,95

1ª Arrematante; Desclassificado; Inabilitado; Classificado e Registrado.

Chat

Data	Apelido	Frase
22/03/2023 - 08:57:08	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (ERRATA - Item 10.5 Edital.pdf) em 22/03/2023 às 08:57
22/03/2023 - 09:01:32	Pregoeiro	Bom dia! Gostaria de dar boas vindas a todos e me colocar à disposição para o que for necessário.
22/03/2023 - 09:01:36	Pregoeiro	O meu nome é Luiz Gustavo e serei o pregoeiro responsável pela condução do certame.
22/03/2023 - 09:01:39	Pregoeiro	Informo que toda e qualquer comunicação deverá ser feita através do chat, em momento oportuno. Não atendemos ligações ou respondermos e-mails durante a sessão!
22/03/2023 - 09:01:42	Pregoeiro	As intenções de recursos serão analisadas somente após a fase de habilitação das empresas. Portanto, peço que não manifestem o intento fora do momento adequado, pois serão recusados de pronto.
22/03/2023 - 09:01:52	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
22/03/2023 - 09:02:19	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
22/03/2023 - 09:02:19	Sistema	Conforme Art. 32 do Decreto 10.024/2019, de que trata o inciso I do caput do art. 31. No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará 02z minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
22/03/2023 - 09:02:19	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 0,01. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
22/03/2023 - 09:02:29	Pregoeiro	Abriremos um lote por vez.
22/03/2023 - 09:02:36	Pregoeiro	Lote 01 aberto para lances. Boa sorte a todos!
22/03/2023 - 09:02:38	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo pregoeiro.
22/03/2023 - 09:02:38	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
22/03/2023 - 09:13:34	Sistema	O lote 0001 foi encerrado e foram identificadas MEs/EPPs na situação de desempate conforme a LC 123/2006.
22/03/2023 - 09:13:34	Sistema	O fornecedor que ofertou o lance no valor de R\$ 7.340.855,00 pode dar um lance de desempate pelo LC 123/2006 para o lote 0001 até 22/03/2023 às 09:18:34.
22/03/2023 - 09:15:37	Sistema	O lote 0001 não recebeu lances de desempate da LC 123/2006.
22/03/2023 - 09:18:37	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
22/03/2023 - 09:18:49	Pregoeiro	Lote 02 aberto.
22/03/2023 - 09:18:52	Sistema	O lote 0002 foi aberto pelo pregoeiro.
22/03/2023 - 09:18:52	Sistema	O lote 0002 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
22/03/2023 - 09:25:45	Pregoeiro	Vamos lá, pessoal. Intensifiquem os lances!
22/03/2023 - 09:28:56	Sistema	O lote 0002 foi encerrado.
22/03/2023 - 09:29:06	Sistema	O lote 0003 foi aberto pelo pregoeiro.
22/03/2023 - 09:29:08	Sistema	O lote 0003 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
22/03/2023 - 09:29:16	Pregoeiro	Lote 03 aberto.
22/03/2023 - 09:29:35	Pregoeiro	Peço, mais uma vez, que intensifiquem os lances dos senhores.
22/03/2023 - 09:39:09	Sistema	O lote 0003 foi encerrado.
22/03/2023 - 09:40:15	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante Júlio Cesar Costa - Ltda/Eireli com lance de R\$ 7.340.855,00.
22/03/2023 - 09:40:15	Sistema	O lote 0002 teve como arrematante ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 8.220.458,00.
22/03/2023 - 09:40:15	Sistema	O lote 0003 teve como arrematante ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 4.017.110,00.
22/03/2023 - 09:40:15	Sistema	Iniciada a fase de negociação conforme decreto 10.024/2019, art. 38.
22/03/2023 - 09:41:28	Pregoeiro	Júlio Cesar Costa - Ltda/Eireli, bom dia.
22/03/2023 - 09:41:34	Pregoeiro	O que conseguimos melhorar no valor do LOTE 01?
22/03/2023 - 09:41:54	Pregoeiro	ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA, bom dia. O que conseguimos melhorar nos valores dos LOTES 02 e 03?
22/03/2023 - 09:42:03	Sistema	A data limite para negociação foi definida pelo pregoeiro para 22/03/2023 às 11:45.
22/03/2023 - 09:42:21	Sistema	O Lote 0003 recebeu um lance negociado no valor de R\$ 4.017.000,00.
22/03/2023 - 09:42:25	Pregoeiro	Digo, desde já, que não aceitaremos respostas como Estamos no nosso limite, Senhor Pregoeiro.
22/03/2023 - 09:42:39	Sistema	O Lote 0002 recebeu um lance negociado no valor de R\$ 8.220.000,00.
22/03/2023 - 09:42:46	Pregoeiro	Os senhores deram menos de 5 lances em um Pregão de 3 lotes.
22/03/2023 - 09:43:20	Pregoeiro	Não saio daqui sem que me deem descontos nos três lotes.
22/03/2023 - 09:43:53	Sistema	O Lote 0001 recebeu um lance negociado no valor de R\$ 7.340.800,00.
22/03/2023 - 09:44:00	Pregoeiro	100 reais em um lote de R\$ 8.220.000,00 não é desconto.







22/03/2023 - 09:45:09	Pregoeiro	A divulgação dos valores estimados da licitação é ato discricionário da Administração. In caso de Administração entendeu que sem a divulgação das planilhas seria impossível a elaboração da proposta comercial pelos licitantes.
22/03/2023 - 09:45:35	Pregoeiro	Nós pensamos em vocês. Peça que pensem não só na Administração Pública Municipal, mas no INTERESSE PÚBLICO!
22/03/2023 - 09:47:52	Pregoeiro	PEÇO QUE SE MANIFESTEM PELO CHAT OU PREENCHAM NOVOS VALORES COM DESCONTOS REAIS!
22/03/2023 - 09:56:43	F. ENGETECH ARQUITET...	Negociação Item 0003: Prezado Pregoeiro, estamos no nosso limite. Estamos trabalhando já com uma tabela defasada.
22/03/2023 - 10:03:09	Pregoeiro	Júlio Cezar Costa - Lidia/Eireli, o chat está aberto para os senhores.
22/03/2023 - 10:06:28	F. Julio Cezar Costa	Negociação Item 0001: Caro sr. Pregoeiro, não conseguimos alteração nos valores. Esse é o melhor valor que conseguimos oferecer.
22/03/2023 - 10:11:15	Pregoeiro	Bom, considerando que os lances estão abaixo do valor estimado pelas Secretarias requisitantes, prossigamos.
22/03/2023 - 10:12:03	Pregoeiro	Peço que as arrematantes encaminhem PROPOSTA READEQUADA COM OS DESCONTOS LINEARES, bem como COMPOSIÇÕES DOS BDIS (SAO 2).
22/03/2023 - 10:12:14	Pregoeiro	Ênfase nos descontos lineares!
22/03/2023 - 10:13:10	Pregoeiro	Ainda, peço que preencham a proposta no próprio Portal de Compras Públicas e também anexam o documento da proposta, com timbrado e a devida assinatura do responsável, conforme dispõe o instrumento convocatório.
22/03/2023 - 10:26:03	F. Júlio Cezar Costa	Negociação Item 0001: Qual é o prazo para o envio da documentação, por favor?
22/03/2023 - 10:27:37	Pregoeiro	Até às 14h00 é suficiente?
22/03/2023 - 10:30:27	F. Júlio Cezar Costa	Negociação Item 0001: Sim! Obrigado!
22/03/2023 - 12:22:37	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 14:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 12:22:37	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0002. O prazo de envio é até às 14:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 12:22:37	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0003. O prazo de envio é até às 14:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 12:22:37	Sistema	Motivo: Proposta readequada o BDI.
22/03/2023 - 12:22:44	Sistema	Foram solicitadas propostas readequadas para o lote 0001. O prazo de envio é até às 14:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 12:22:44	Sistema	Foram solicitadas propostas readequadas para o lote 0002. O prazo de envio é até às 14:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 12:22:44	Sistema	Foram solicitadas propostas readequadas para o lote 0003. O prazo de envio é até às 14:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 12:22:57	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 14:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 12:22:57	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0002. O prazo é até às 14:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 12:22:57	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0003. O prazo é até às 14:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 12:22:57	Sistema	Motivo: Abertura de chat.
22/03/2023 - 12:53:48	Pregoeiro	Pessoal, peço que encaminhem até às 14h00min, por favor.
22/03/2023 - 12:54:45	Pregoeiro	Não basta apenas preencher a proposta. Precisamos que encaminhem o documento pelo próprio Portal de Compras Públicas não aceitamos via e-mail, conforme informado no início da sessão.
22/03/2023 - 13:22:22	Pregoeiro	O chat está aberto.
22/03/2023 - 13:22:30	Pregoeiro	No entanto, não recebemos as propostas ainda.
22/03/2023 - 13:22:43	Pregoeiro	De nenhuma das duas empresas arrematantes.
22/03/2023 - 13:23:30	Sistema	O lote 0003 recebeu uma nova proposta readequada e um novo arquivo.
22/03/2023 - 13:25:00	F. Júlio Cezar Costa	Negociação Item 0001: Esse documento é a proposta redigida? Ou precisa de alguma planilha?
22/03/2023 - 13:34:06	Pregoeiro	Planilha, inclusive.
22/03/2023 - 13:34:13	Pregoeiro	Já explicamos no chat.
22/03/2023 - 13:36:18	Sistema	O lote 0002 recebeu uma nova proposta readequada e um novo arquivo.
22/03/2023 - 13:36:19	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0003 foi aprovada pelo Pregoeiro.
22/03/2023 - 13:37:07	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0002 foi aprovada pelo Pregoeiro.
22/03/2023 - 13:39:36	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada e um novo arquivo.
22/03/2023 - 13:43:47	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
22/03/2023 - 13:46:29	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Pregoeiro.
22/03/2023 - 13:48:25	Pregoeiro	Júlio Cezar Costa, preciso da proposta detalhada, item a item.
22/03/2023 - 13:49:08	F. Júlio Cezar Costa	Negociação Item 0001: OK! Faremos o envio!
22/03/2023 - 13:49:19	Pregoeiro	Deve seguir os moldes da planilha disponibilizada pelo município no drive.
22/03/2023 - 13:49:32	Pregoeiro	Utilize como exemplo as planilhas dos LOTES 02 e 03.
22/03/2023 - 13:49:42	Pregoeiro	Deixarei o prazo aberto.
22/03/2023 - 13:49:50	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 13:50:00	Sistema	Prazo de negociação alterado para o lote 0001. O prazo é até às 16:00 do dia 22/03/2023.
22/03/2023 - 15:11:12	Pregoeiro	Júlio Cezar Costa, encaminhar até às 16h00min, por gentileza.
22/03/2023 - 15:41:28	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
22/03/2023 - 15:48:03	F. Júlio Cezar Costa	Negociação Item 0001: Documentos enviados!



100
100

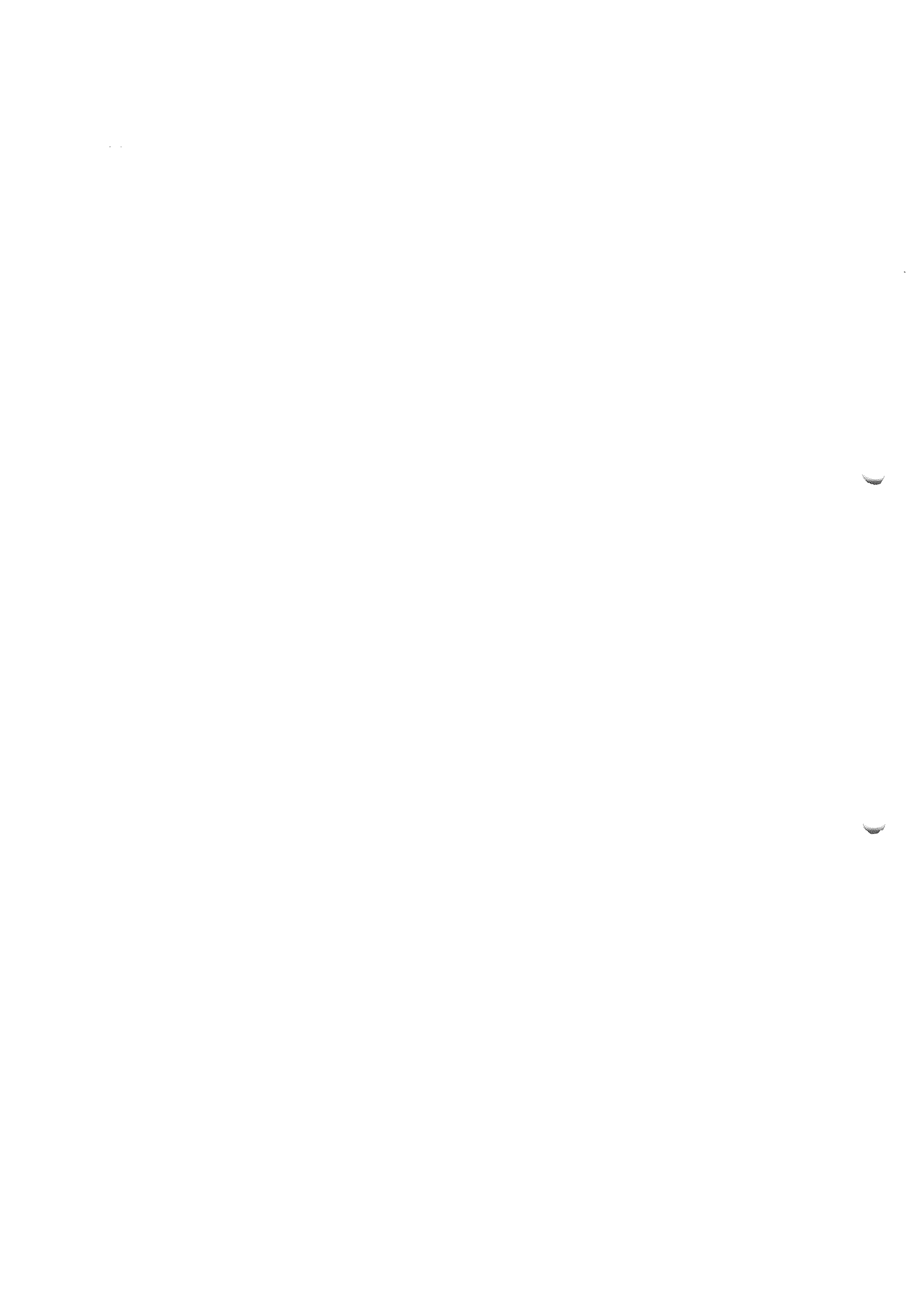
100

100




22/03/2023 - 15:49:52	Pregoeiro	Obrigado.
22/03/2023 - 15:50:01	Pregoeiro	Propostas comerciais encaminhadas à Secretaria de Obras para análise.
22/03/2023 - 15:50:05	Pregoeiro	Sessão suspensa.
22/03/2023 - 15:50:26	Pregoeiro	Informe, com antecedência, do início da fase de habilitação.
29/03/2023 - 13:33:48	Pregoeiro	Boa tarde!
29/03/2023 - 13:34:56	Pregoeiro	Segue, em anexo, a verificação das planilhas realizada pela Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serviços Públicos, por intermédio da DAC Engenharia.
29/03/2023 - 13:35:29	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (Termo de análise de proposta comercial - PE.pdf) em 29/03/2023 às 13:35.
29/03/2023 - 13:35:56	Pregoeiro	Peço que verifiquem, ajustem e reencaminhem as planilhas de acordo com os apontamentos da equipe técnica.
29/03/2023 - 13:36:25	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 30/03/2023.
29/03/2023 - 13:36:25	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0002. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 30/03/2023.
29/03/2023 - 13:36:25	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0003. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 30/03/2023.
29/03/2023 - 13:36:25	Sistema	Motivo: Para ajustes e reencaminhamento das planilhas.
29/03/2023 - 13:36:36	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 12:00 do dia 30/03/2023.
29/03/2023 - 13:36:36	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0002. O prazo é até às 12:00 do dia 30/03/2023.
29/03/2023 - 13:36:36	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0003. O prazo é até às 12:00 do dia 30/03/2023.
29/03/2023 - 13:36:36	Sistema	Motivo: Para ajustes e reencaminhamento das planilhas.
29/03/2023 - 13:36:42	Pregoeiro	Segue, em anexo, a verificação das planilhas realizada pela Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serviços Públicos, por intermédio da DAC Engenharia.
29/03/2023 - 13:36:45	Pregoeiro	Peço que verifiquem, ajustem e reencaminhem as planilhas de acordo com os apontamentos da equipe técnica.
30/03/2023 - 11:21:16	F. ENGETECH ARQUITET...	Negociação Item 0002: Prezado Pregoeiro, solicito aumento de prazo para entrega das planilhas ajustadas. Seria possível até as 17h de hoje ?
30/03/2023 - 11:23:53	Pregoeiro	Bom dia. Sim.
30/03/2023 - 11:24:21	Sistema	Prazo de negociação alterado para o lote 0001. O prazo é até às 17:00 do dia 30/03/2023.
30/03/2023 - 11:24:28	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 17:00 do dia 30/03/2023.
30/03/2023 - 11:24:36	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0002. O prazo de envio é até às 17:00 do dia 30/03/2023.
30/03/2023 - 11:24:43	Sistema	Prazo de negociação alterado para o lote 0002. O prazo é até às 17:00 do dia 30/03/2023.
30/03/2023 - 11:24:51	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0003. O prazo de envio é até às 17:00 do dia 30/03/2023.
30/03/2023 - 11:24:58	Sistema	Prazo de negociação alterado para o lote 0003. O prazo é até às 17:00 do dia 30/03/2023.
30/03/2023 - 11:30:46	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
30/03/2023 - 16:21:06	Sistema	A diligência do lote 0002 foi anexada ao processo.
30/03/2023 - 16:21:16	Sistema	A diligência do lote 0003 foi anexada ao processo.
30/03/2023 - 16:35:07	Pregoeiro	Documentos encaminhados para análise da Secretaria de Obras.
31/03/2023 - 14:31:31	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (Termo de análise de proposta comercial - Readequada - LOTE 01.pdf) em 31/03/2023 às 14:31.
31/03/2023 - 14:31:42	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (Termo de análise de proposta comercial - Readequada - LOTES 02 E 03.pdf) em 31/03/2023 às 14:31.
31/03/2023 - 14:31:54	Pregoeiro	Boa tarde.
31/03/2023 - 14:32:00	Pregoeiro	Propostas aprovadas pela Secretaria de Obras.
31/03/2023 - 14:32:06	Pregoeiro	Aberta a fase de habilitação.
31/03/2023 - 14:32:18	Pregoeiro	Qualificação técnica encaminhada para a Secretaria de Obras para análise.
31/03/2023 - 14:32:23	Pregoeiro	Sessão suspensa.
03/04/2023 - 09:50:16	Pregoeiro	Bom dia.
03/04/2023 - 09:50:27	Pregoeiro	Documentos de habilitação em análise.
03/04/2023 - 09:50:46	Pregoeiro	Informe que, caso as empresas sejam habilitadas, abriremos prazo de intenção recursal às 14h00min.
03/04/2023 - 14:01:19	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor JCosta Engenharia e Construção LTDA.
03/04/2023 - 14:01:24	Sistema	Para o lote 0002 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA.
03/04/2023 - 14:01:24	Sistema	Para o lote 0003 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA.
03/04/2023 - 14:01:49	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (Análise - Qualificação técnica - LOTE 01 - Júlio Cezar Costa - PE 12-2023.pdf) em 03/04/2023 às 14:01.
03/04/2023 - 14:01:57	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (Análise - Qualificação técnica - LOTES 02 e 03 - ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA - PE 12-2023.pdf) em 03/04/2023 às 14:01.
03/04/2023 - 14:02:06	Pregoeiro	Boa tarde.
03/04/2023 - 14:02:25	Pregoeiro	Em análise aos documentos de habilitação, verificou-se que ambas as empresas cumpraram com as exigências editalícias, portanto, restam HABILITADAS.
03/04/2023 - 14:04:39	Pregoeiro	Registra-se que a análise da qualificação técnica foi realizada pela Secretaria de Infraestrutura, Obras e Serviços Públicos.
03/04/2023 - 14:04:43	Sistema	A data limite de intenção de recursos foi definida pelo pregoeiro para 03/04/2023 às 14:34.
03/04/2023 - 14:04:56	Pregoeiro	Prazo de intenção recursal aberto







03/04/2023 - 15:20:01	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
03/04/2023 - 15:20:09	Sistema	O Lote 0001 foi adjudicado por Luiz Gustavo Libânio Borges.
03/04/2023 - 15:20:09	Sistema	O Lote 0002 foi adjudicado por Luiz Gustavo Libânio Borges.
03/04/2023 - 15:20:09	Sistema	O Lote 0003 foi adjudicado por Luiz Gustavo Libânio Borges.
04/04/2023 - 09:50:12	Sistema	O Lote 0001 foi homologado por Augusto Hart Ferreira.
04/04/2023 - 09:50:12	Sistema	O Lote 0002 foi homologado por Augusto Hart Ferreira.
04/04/2023 - 09:50:12	Sistema	O Lote 0003 foi homologado por Augusto Hart Ferreira.




 Luiz Gustavo Libânio Borges
 Pregoeiro


 Ana Beatriz Vilela
 Apoio


 Camila Leal Franco
 Apoio







TERMO DE ADJUDICAÇÃO

Prefeitura Municipal de Pouso Alegre
Prefeitura Municipal de Pouso Alegre
Pregão Eletrônico - 12/2023

Resultado da Adjudicação

Lote: 0001 - LOTE 1 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. - Quantidade: 1,0000 Unidade - Valor Referência: 7.340.958,39

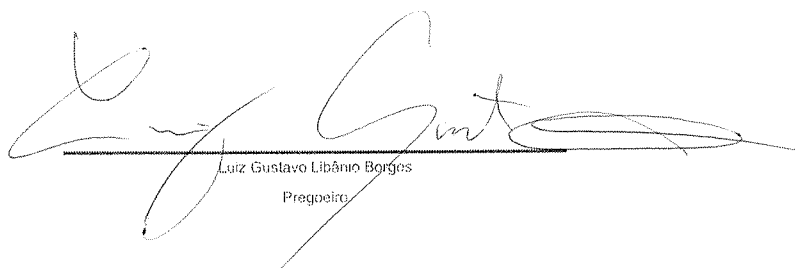
Fornecedor	Situação	Valor Total
JCosta Engenharia e Construção LTDA (09.177.905/0001-06)	Adjudicado em: 03/04/2023 - 15:20:09 - Por: Luiz Gustavo Libânio Borges	7.340.800,00

Lote: 0002 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. - Quantidade: 1,0000 Unidade - Valor Referência: 8.220.485,85

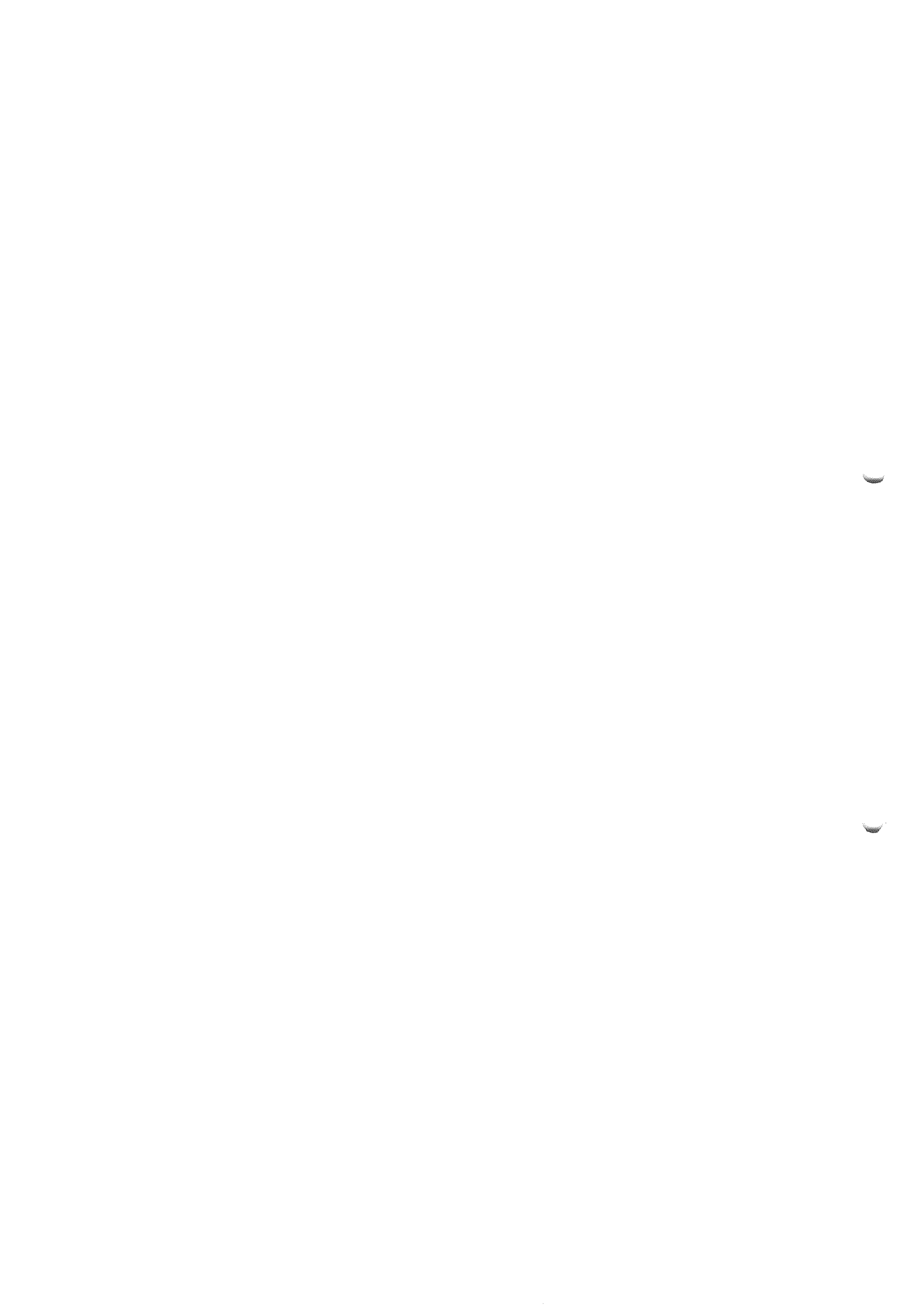
Fornecedor	Situação	Valor Total
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA (44.671.607/0001-79)	Adjudicado em: 03/04/2023 - 15:20:09 - Por: Luiz Gustavo Libânio Borges	8.220.000,00

Lote: 0003 - LOTE 3: - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. (SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE) - Quantidade: 1,0000 Unidade - Valor Referência: 4.017.116,95

Fornecedor	Situação	Valor Total
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA (44.671.607/0001-79)	Adjudicado em: 03/04/2023 - 15:20:09 - Por: Luiz Gustavo Libânio Borges	4.017.000,00


Luiz Gustavo Libânio Borges
Pregoeiro





TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

Prefeitura Municipal de Pouso Alegre
Prefeitura Municipal de Pouso Alegre
Pregão Eletrônico - 12/2023



Resultado da Homologação

0001 - LOTE 1 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. - Unidade: Unidade - Valor Referência: 7.340.958,39

Fornecedor	Modelo	Quantidade	Valor Final	Valor Total	Situação
JCosta Engenharia e Construções LTDA	N/C	1,0000 Unidade	7.340.958,00	7.340.958,00	Homologado em 04/04/2023 09:50:12 Por Augusto Hart Ferreira

0002 - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. - Unidade: Unidade - Valor Referência: 8.220.485,85

Fornecedor	Modelo	Quantidade	Valor Final	Valor Total	Situação
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	N/C	1,0000 Unidade	8.220.000,00	8.220.000,00	Homologado em 04/04/2023 09:50:12 Por Augusto Hart Ferreira

0003 - LOTE 3: - CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. (SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE) - Unidade: Unidade - Valor Referência: 4.017.116,95

Fornecedor	Modelo	Quantidade	Valor Final	Valor Total	Situação
ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA	N/C	1,0000 Unidade	4.017.000,00	4.017.000,00	Homologado em 04/04/2023 09:50:12 Por Augusto Hart Ferreira

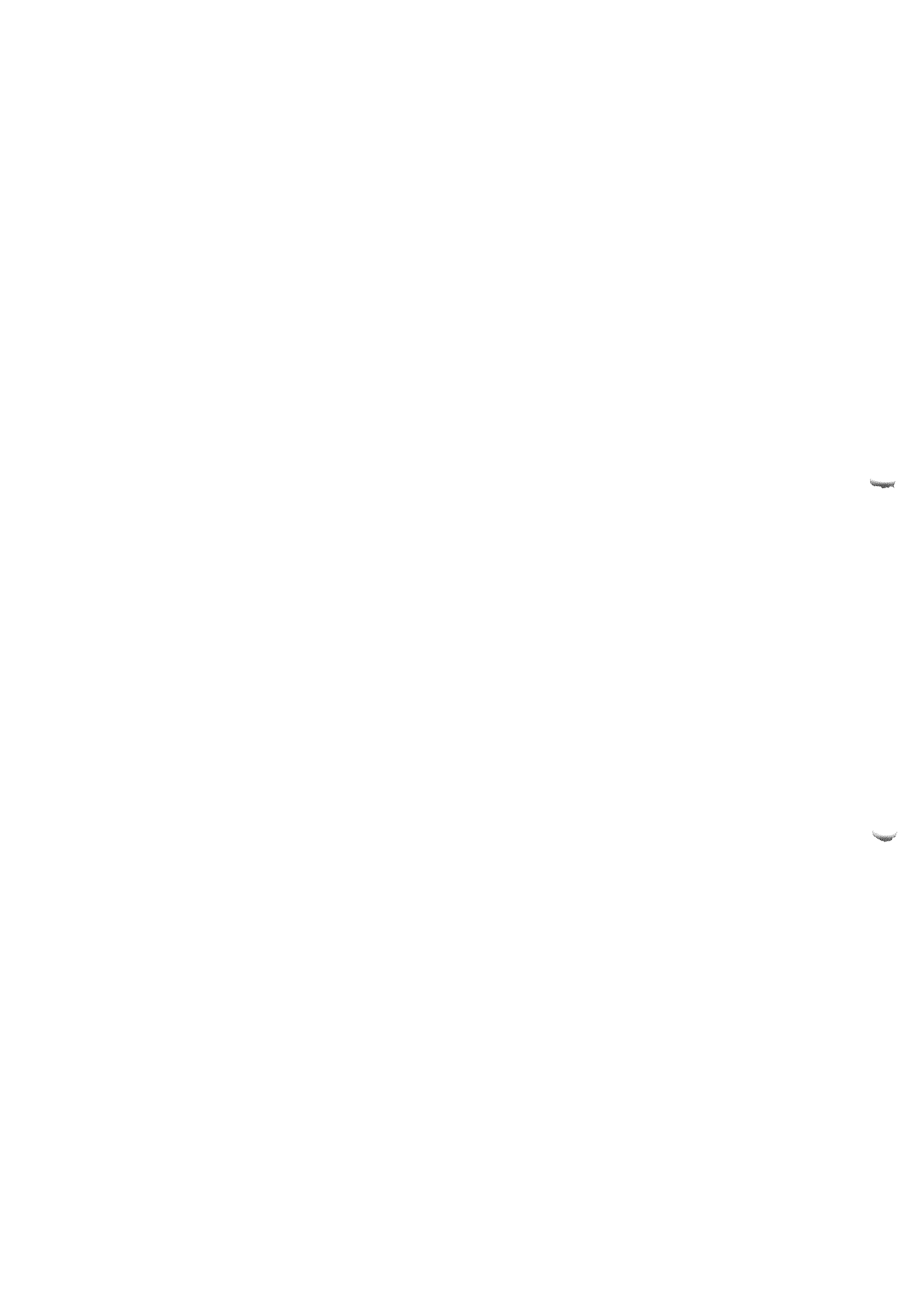


Assinado eletronicamente por:
AUGUSTO HART
FERREIRA:03882159685
038.821.596-85
13/04/2023 10:53:49
ORDENADOR DE DESPESA -
OBRAS

Augusto Hart Ferreira
Autoridade Competente

Este documento foi gerado automaticamente pelo sistema de licitação e não possui validade jurídica.







CONTRATO Nº 89/2023

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 22/2023
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE/MG
CONTRATADA: ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA

Aos 10 (dez) dias do mês de abril do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), nesta cidade de Pouso Alegre, Estado de Minas Gerais, as partes de um lado o **MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE/MG**, pessoa jurídica de direito público interno, sediado na Rua dos Carijós, nº 45, Centro, cadastrado junto ao Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF) sob nº 18.675.983/0001-21, neste ato representada pelo **Secretário Municipal de Infraestrutura, Obras e Serviços Públicos, Sr. Augusto Hart Ferreira**, devidamente inscrito junto ao Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (CPF/MF) sob o nº 038.821.596-85, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.846.542 SSP/MG, nomeado pela Portaria nº 4.333/2023, publicada em 24/01/2023 e em conformidade com as atribuições que lhe foram delegadas pelo Decreto nº 5.568/2023, publicado em 24/01/2023; pela **Secretária Municipal de Saúde, Sra. Silvia Regina Pereira da Silva**, devidamente inscrita junto ao Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (CPF/MF) sob o nº 799.582.496-34, portadora da Cédula de Identidade RG nº 5144935 SSP/MG, nomeada pela Portaria nº 3437/2017, publicada em 03/01/2017, e em conformidade com as atribuições que lhe foram delegadas pelo Decreto nº 4735/2017, publicado em 03/01/2017; pela **Secretária Municipal de Educação e Cultura, Sra. Suelene Marcondes de Souza Faria**, devidamente inscrita junto ao Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (CPF/MF) sob o nº 586.768.996-49, portadora da Cédula de Identidade RG nº 3636846, nomeada pela Portaria nº 4369/2023, publicada em 30/03/2023, e em conformidade com as atribuições que lhe foram delegadas pelo Decreto nº 5613/2023, publicado em 30/03/2023; denominado **CONTRATANTE**, e, de outro lado, a empresa **ENGETECH ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, sediada na Rua Roberto Simonsen, nº 120, bairro Sê, no Município de São Paulo - SP, CEP nº 01.017-020, cadastrada junto ao Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda - CNPJ/MF sob o nº 44.671.607/0001-79, com Inscrição Estadual registrada sob nº 133.817.530.119, neste ato representado pelo **Sr. Wilson Xisto de Melo**, portador da Cédula de Identidade RG nº 22.618.698-2 SSP/SP, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda - CPF/MF sob o nº 142.228.368-26, doravante denominada **CONTRATADA**, têm entre si justo e acordado celebrar o presente contrato, em face do resultado do **Pregão Eletrônico nº 12/2023**, que se regerá pela Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, bem como o Edital referido, a proposta da **CONTRATADA**, e as cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO.

1.1 O objeto do presente contrato é a **CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES, QUE COMPREENDERÃO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODO O MATERIAL DE CONSUMO E INSUMOS NECESSÁRIOS E ADEQUADOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**, para atender as necessidades das Secretarias e Superintendências da Prefeitura Municipal de Pouso Alegre/MG, atendidas as especificações do termo de referência e demais disposições do edital.

1.2. A **CONTRATADA** somente prestará os serviços por meio de ordem de serviço emitida pela secretaria requisitante.

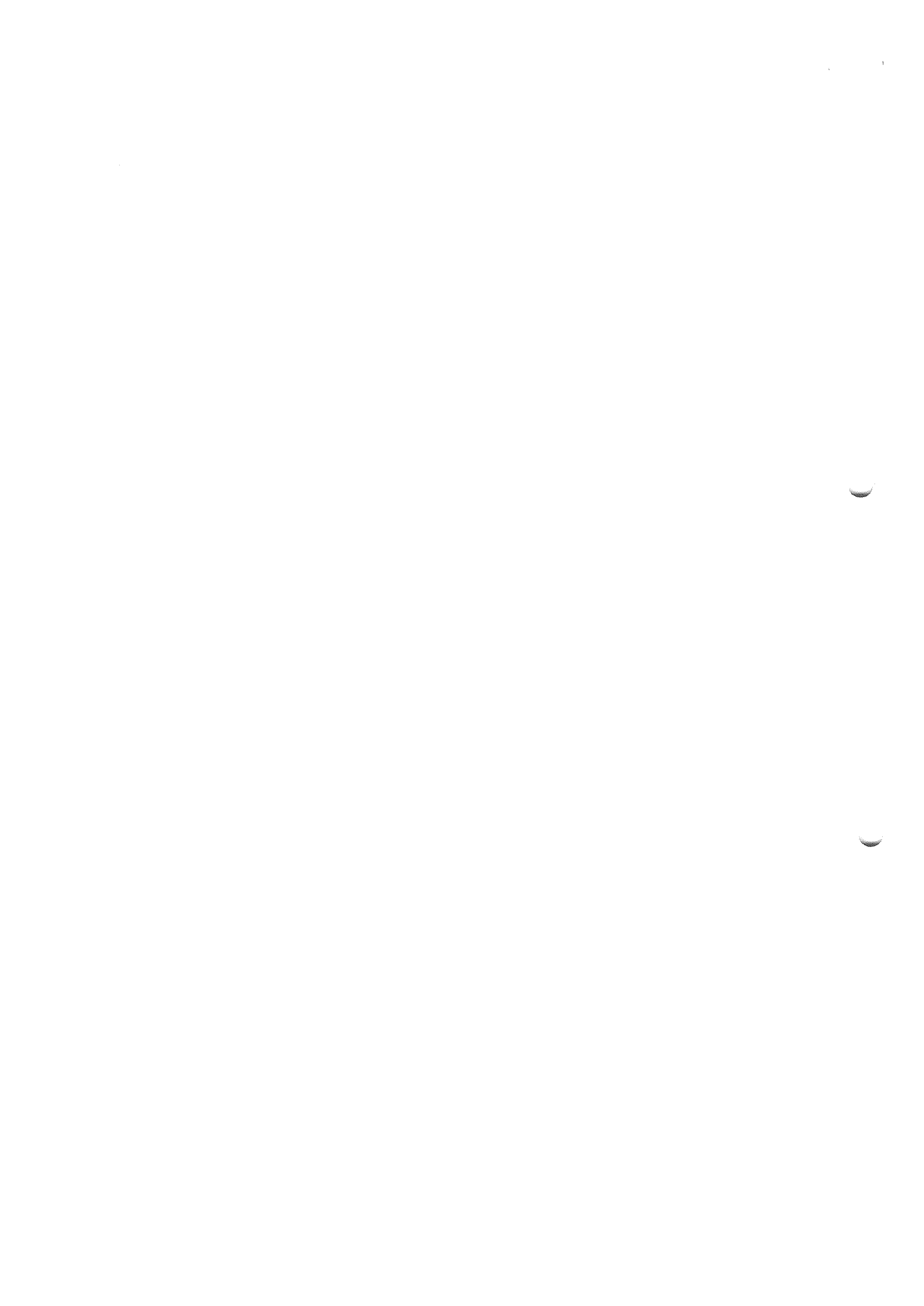
CLÁUSULA SEGUNDA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

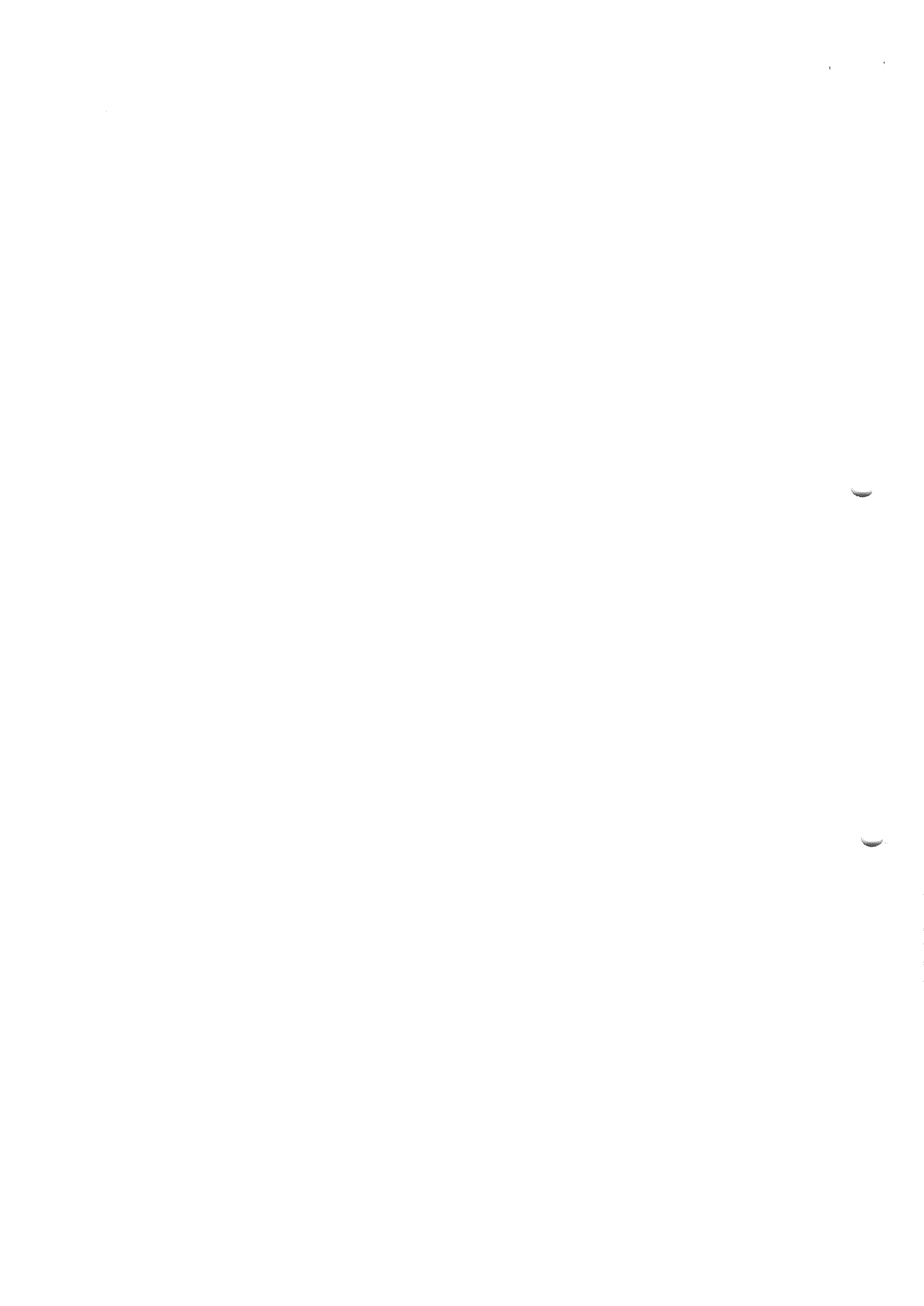
2.1. As despesas correrão por conta da seguinte Dotação Orçamentária:

Secretaria de Obras:

Código Reduzido:	625
Órgão:	2 - PREFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALEGRE
Unidade:	9 - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
Ação:	2090 - MANUTENÇÃO DA SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA
Vínculo:	15000000000 - GERAL - Recursos não Vinculados de Impostos









ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições da primeira classificada, inclusive quanto aos preços, ou revogar a licitação independentemente da cominação do art. 81 da Legislação citada.

3.1.2. Fica designado como local para assinatura do Contrato a sede da Prefeitura Municipal de Pouso Alegre – MG, situada na Rua dos Carijós, nº 45, Centro, na cidade de Pouso Alegre – MG, CEP 37550-050.

3.1.3. O prazo concedido para assinatura do Contrato poderá ser prorrogado uma única vez, por igual período, quando solicitado durante o seu transcurso, pela parte, e desde que ocorra motivo justificado e aceito pela Administração.

3.1.4. O prazo de VIGÊNCIA DO CONTRATO será de 24 (vinte e quatro) meses, contados a partir da data da sua assinatura, podendo ser prorrogado nos exatos termos do art. 57, II e seguintes da Lei 8.666/93.

3.1.5. Nos contratos com prazo de vigência de 12 meses ou mais, em caso de eventual prorrogação contratual, a CONTRATADA fará jus ao reajuste contratual, previsto no art. 40, inciso XI, e art. 55, inciso III, da Lei 8666/93, a contar da data da **apresentação da proposta**.

3.1.6. O reajuste contratual será feito com base no índice INCC.

3.1.7. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

3.1.8. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

3.3. Os serviços solicitados deverão ser iniciados num prazo máximo de 4 (quatro) horas contadas da hora do recebimento da Ordem de Serviço ou outra forma de comunicação feita pela **FISCALIZAÇÃO** e deverão ser 3 encerrados em até 48 (quarenta e oito) horas.

3.3.1. Se o serviço não for iniciado ou encerrado no prazo previsto no parágrafo anterior, deverá ser justificado à **FISCALIZAÇÃO**.

3.4. A Ordem de Serviço Emergencial é aquela solicitada nos finais de semana, devendo ser atendida em qualquer horário do dia.

3.4.1. Segue o que se considera serviço emergencial e o prazo para o início da execução:

PRIORIDADE	PRAZO MÁXIMO DE ATENDIMENTO	TIPOS DE OCORRÊNCIAS
NÍVEL I	2 horas	Ocorrências que impedem o funcionamento da Unidade ou que acarretam o risco iminente de impedimento total. Essa urgência se deve ao fato de que os locais que comumente solicitam os serviços aos fins de semana, a título de exemplo, são as unidades de Pronto-Atendimento, que realizam o atendimento 24h.
NÍVEL II	4 horas	Ocorrências que comprometem parcialmente o funcionamento da Unidade, e que poderão vir a agravar em um espaço de tempo.

3.5. Quando a solicitação de serviço ocorrer após as dezessete horas (17h), a **CONTRATADA** deverá, no mínimo, eliminar os efeitos danosos; se, porém, o problema acarretar suspensão da disponibilidade ou da operacionalidade de quaisquer sistemas prediais, as providências de solução deverão ser iniciadas imediatamente.

3.6. A manutenção preventiva deverá ocorrer na periodicidade disposta nos relatórios técnicos.

3.7. Em caráter excepcional e na eventualidade de haver a determinação de algum prazo não previsto no Termo de Referência e/ou Edital, em decorrência de alguma eventualidade que possa surgir durante a execução dos serviços e/ou contrato, este será determinado pelo Contratante.

3.7.1. Em caso de paralisação dos Serviços por motivo imprevisível ou, ainda que previsível, inevitável, todos os prazos previstos no termo de referência, no edital e seus respectivos anexos, serão suspensos por autorização

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM 10/06/2019 ÀS 14:40:06
PELO CONTRATANTE DO SERVIÇO DE POUUSO ALEGRE MG A RESPEITO DE Nº 001/2019



