



PROJETO DE LEI Nº 7869 / 2023

**DISPÕE SOBRE DENOMINAÇÃO DE
LOGRADOURO PÚBLICO: RUA FLAVIO
JOSÉ DE OLIVEIRA (*1983 + 2020)**

A Câmara Municipal de Pouso Alegre, Estado de Minas Gerais, aprova e o Chefe do Poder Executivo sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Passa a denominar-se RUA FLAVIO JOSÉ DE OLIVEIRA a atual Rua 2 (SD-02), com início na Avenida Projetada e término entre as Ruas 09 e 13 (SD-09 e SD-13), no Loteamento Jardim das Nações.

Art. 2º Revogadas as disposições em contrário, a presente Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões, em 31 de julho de 2023.

Oliveira Altair
VEREADOR

JUSTIFICATIVA

Cansado da vida estressante da cidade grande, o jovem e ambicioso empresário, um entusiasta no segmento imobiliário, no final do ano de 2014, resolveu migrar suas energias profissionais e pessoais para uma melhor qualidade de vida fora da capital e escolheu o Vale do Paraíba.

Seu anseio de melhor qualidade habitacional para a população de modo geral começou em Taubaté, ele não hesitou de abrir sua primeira imobiliária na região, com seu carisma, dedicação, amor e respeito ao próximo, era um homem criativo, determinado e incansável, rapidamente conquistou parceiros importantes para o crescimento da referida cidade. No ano de 2017, aceitou o desafio urbano de encarar o lançamento do seu primeiro negócio em loteamentos o Quintas de Santa Cruz, primeiro bairro planejado da cidade de Taubaté, como foco principal fornecer qualidade de vida para os moradores, teve o êxito em vendas excepcional e necessário para aquele empreendimento.

A sua inquietude fez com que procurasse novos desafios e logo se engajou, migrando para novos projetos.

Na cidade de Cruzeiro, Flávio teve o privilégio de conhecer junto com seus parceiros daquele momento o sr. Raul Borges um dos idealizadores original do projeto Portal da Mantiqueira e Jardim das Nações que naquele tempo iria se chamar Alvorada. Flávio era peça que faltava para dar um passo importante no primeiro, e principal lançamento imobiliário da cidade de Cruzeiro, um bairro planejado com diferenças importantes para o crescimento da cidade de Cruzeiro.

“Quando duas ou mais pessoas, estão querendo fazer o bem, ninguém é capaz de impedi-los.” e esse pensamento contagiou seus sócios e parceiros.

Portal da Mantiqueira, nasceu para reinventar a cidade de Cruzeiro, isso foi feito por muitas mãos, e toque especial do Flávio, que fez todo diferencial para que tudo desce muito certo, e deu, e isso lhe deu experiência para por onde passar deixar seu legado e encarar novos desafios.

Quando o mundo estava parando por conta de notícias do Covid-19, em meio ao pânico mundial macroeconômico, político e saúde, o cenário totalmente desfavorável, Flávio se isolava para proteger seus familiares e funcionários, e não parou de trabalhar nos projetos, de um jeito cuidadoso,

Acreditou primeiramente em Deus, e seguiu firme no propósito de realizar seus sonhos e de seus parceiros, lançou o empreendimento no mês de fevereiro de 2020, com inúmeras incertezas sempre acreditou no projeto, e que estava fazendo o bem e no mesmo ano fez as tratativas para o loteamento Jardim das Nações em Pouso Alegre, cidade, tão importante para o estado de Minas Gerais.

Avançou mais um grande sonho a cidade de Pouso Alegre, ao ser apresentado ao projeto e a área pelo sr. Raul Borges não pensou duas vezes em chamar seus parceiros para também fazer daquele lugar um lugar maravilhoso para se morar, e de cara teve já a expectativa de que aquele seria o loteamento MAIS PLANO DE TODA POUSO ALEGRE. Assim o fez, logo com sua equipe montada intermediou o projeto com o sr. Raul Borges, Sr. Giovanni Vitor de Paula (In Memoriam) e Sr. Otavio de Souza Pereira.

E reforçou o projeto do LOTEAMENTO JARDIM DAS NAÇÕES aqui em Pouso Alegre ser um diferencial para a região a frase dele era: Após o Jardim das Nações o conceito de loteamento aberto irá

mudar em Pouso Alegre, vamos dar alegria as famílias que aqui comprarem seremos o MAIS PLANO DE TODOS e com a melhor área de lazer! Depois de nós nunca mais os outros loteamentos serão os mesmos vamos subir o conceito de habitação na região.

Flávio sempre teve grandes ambições e sonhos, Pouso Alegre por um curto espaço de tempo fez parte disso, mais uma vez Flávio foi a peça que faltava para que tudo se realizasse para que todos se unissem em prol da qualidade de vida das pessoas.

Infelizmente o Flávio partiu antes de sonho mais um sonho ser realizado, antes que suas ideias realmente virassem verdade, deixando a tarefa para que “os seus” e aqueles que ele uniu terminassem. A sua maior felicidade era ser um facilitador de sonhos!

Realizou o sonho de quase duas mil famílias, contagiava sempre toda a equipe de corretores engajados no sucesso dos empreendimentos, mais um bairro planejado com corpo, alma e um coração gigante, Flávio jamais daria errado, o sucesso seria certo.

Esse é um capítulo importante da história do filho, irmão, esposo, pai e amigo de todos, Flávio José Oliveira.

Sala das Sessões, em 31 de julho de 2023.

Oliveira Altair
VEREADOR